

ČISTOPIS

**SPOLOČNÝ
ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ
STREDA NAD BODROGOM A KLIN NAD BODROGOM****OBEC STREDA NAD BODROGOM**

TEXTOVÁ ČASŤ

<p>Názov ÚPD: SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCÍ STREDA N/B A KLIN N/B K.Ú. OBEC STREDA NAD BODROGOM</p> <p>Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Streda nad Bodrogom</p> <p>Číslo uznesenia: 290/2017 dátum schválenia: 07.11.2017</p> <p>..... Zoltán Mento, Starosta obce</p>	<p>pečiatka</p>	<p>spracovateľ ÚPN-O</p>
---	-----------------	--------------------------

OBEC STREDA NAD BODROGOM

NÁZOV ELABORÁTU:	TEXTOVÁ ČASŤ SPOLOČNÝ ÚZEMNÝ PLÁN OBCE STREDA NAD BODROGOM A KLIN NAD BODROGOM
OBSTARÁVATEĽ:	OBEC STREDA NAD BODROGOM štatutárny zástupca pre obstarávanie spoločného ÚPN-O Zoltán Mento, Starosta obce OBEC KLIN NAD BODROGOM Eva Baloghová, Starostka obce
SPRACOVATEĽ:	ArchAteliér, Kpt. Nálepku 20, Michalovce
HLAVNÝ RIEŠITEĽ:	Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ
POVERENÝ OBSTARÁVATEĽ:	Ing. Iveta SABAKOVÁ, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa § 2a stavebného zákona

1. OBSAH DOKUMENTÁCIE

1.	OBSAH DOKUMENTÁCIE.....	3
2.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	5
2.1	HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI.....	5
2.1.1	Hlavné ciele rozvoja územia.....	5
2.1.2	Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií.....	7
2.1.3	Chronológia spracovania	7
2.1.4	Údaje o súlade riešenia so zadaním.....	7
2.1.5	Doplňujúce údaje, súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti.....	8
3.	RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	11
3.1	VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS.....	11
3.1.1	Vymedzenie riešeného územia	11
3.1.2	Prírodné podmienky	12
3.2	VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ ÚPN VÚC KOŠICKÉHO KRAJA	17
3.3	ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE... ..	22
3.3.1	Zamestnanosť a pracovné príležitosti.....	25
3.3.2	Bytový fond.....	26
3.4	RIEŠENIA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY OBCE	27
3.4.1	Význam, poloha a funkcia obce v štruktúre osídlenia	27
3.4.2	Väzby obce na záujmové územie.....	28
3.4.3	Technická infraštruktúra.....	29
3.5	NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA.....	30
3.5.1	Urbanistická koncepcia a kompozícia obce	30
3.5.2	Priestorové pomery, urbanistická koncepcia, návrh hmotového usporiadania, prestavba, centrálna zóna	30
3.6	NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	31
3.7	KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY.....	40
3.7.1	Kultúrno – historický potenciál.....	40
3.7.2	Národné kultúrne pamiatky, objekty pamiatkového záujmu	41
3.7.3	Archeologické hodnoty.....	45
3.8	NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	46
3.8.1	Bývanie	46
3.8.2	Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie.....	49
3.8.3	Zdravotníctvo.....	51
3.8.4	Sociálna starostlivosť	51
3.8.5	Obchody a služby, ubytovanie, stravovanie, komerčná občianska vybavenosť	51
3.8.6	Správa, verejná správa, inštitúcie	52
3.8.7	Ostatné zariadenia.....	52
3.8.8	Štruktúra občianskej vybavenosti.....	53
3.8.9	Hospodárska základňa	54
3.8.10	Rekreácia, cestovný ruch, turistika a kúpeľníctvo	59
3.9	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	60
3.10	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	60
3.10.1	Ochranné pásma.....	61

3.10.2	Chránené územia	62
3.11	RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI	62
	62	
3.11.1	Riešenie záujmov obrany štátu	62
3.11.2	Riešenie civilnej ochrany obyvateľstva	62
3.11.3	Riešenie ochrany pred požiarmi	63
3.11.4	Riešenie ochrany pred povodňami	63
3.12	OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES.....	67
3.12.1	Prírodné dedičstvo	67
3.12.2	Územný systém ekologickej stability (ÚSES)	71
3.12.3	Návrhy manažmentových opatrení pre existujúce a navrhované prvky územného systému ekologickej stability krajiny	73
3.12.4	Návrhy opatrení na zvýšenie ekologickej stability krajiny	74
3.13	NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA.....	75
3.13.1	Návrh dopravného vybavenia	75
3.13.2	Vodné hospodárstvo	82
3.13.3	Energetika	88
3.13.4	Vonkajšie osvetlenie	93
3.13.5	Zásobovanie teplom, plynom	93
3.13.6	Telekomunikácie	96
3.14	KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	97
3.14.1	Základné zložky životného prostredia	97
3.14.2	Ovzdušie – ochrana čistoty ovzdušia	97
3.14.3	Obytné prostredie.....	98
3.14.4	Odpadové hospodárstvo.....	99
3.14.5	Skládky odpadov.....	100
3.14.6	Environmentálna záťaž v území	100
3.14.7	Zeleň	101
3.15	VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	102
3.15.1	Ťažba nerastných surovín	102
3.15.2	Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory	102
3.15.3	Staré banské diela	103
3.15.4	Svahové deformácie	103
3.15.5	Radónové rizika.....	103
3.16	VYMEDZENIE PLŔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	104
3.17	VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP.....	104
3.18	NÁVRH NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH PODKLADOV, ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A INEJ DOKUMENTÁCIE PRE ČASTI RIEŠENÉHO ÚZEMIA	106
3.19	HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA	106
3.20	ZÁVÄZNÁ ČASŤ.....	108
3.20.1	Zoznam verejnoprospešných stavieb.....	108
4.	DOPLŇUJÚCE ÚDAJE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	110
5.	DOKLADOVÁ ČASŤ	110

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom sa nachádzajú v južnej časti okresu Trebišov v Košickom kraji. Obecné zastupiteľstvo obce Streda nad Bodrogom sa dňa 16.6.2015 uznesením č. 70/2015 uznieslo obstaraním nového územného plánu obce. Obecné zastupiteľstvo obce Klin nad Bodrogom sa dňa 6.8.2015 uznesením č. 28/2015 uznieslo obstaraním spoločného územného plánu obce s obcou Streda nad Bodrogom. Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva dotknutých obcí, obec Streda nad Bodrogom bola poverená zabezpečením obstarávania spoločného územného plánu týchto obcí.

Obec Streda nad Bodrogom má spracovaný Územný plán obce, ktorý bol schválený uznesením č. 297/2002 dňa 1.10.2002 a Zmeny a doplnky č.1 k ÚPN O, schválené uznesením č.65/2015 dňa 16.6.2015. Obec Klin nad Bodrogom doposiaľ nemala spracovaný územný plán.

V roku 2015 začaté práce na obstaraní územného plánu obce formou spoločného územného plánu "Oznámením o začatí obstarávania spoločného ÚPN-O" so začiatkom 1.10.2015. Pre obstaranie spoločného územného plánu obce bol stanovený postup v zmysle §19a, odst. 1, podľa ktorého sa zabezpečuje vypracovanie Prieskumov a rozborov, Zadania, Konceptu a Návrhu ÚPN-O. Dokumentácia spoločného Územného plánu obcí bude spracovaná tak, že jej výstupy budú spracované samostatne pre každú riešenú obec.

Prípravné práce na obstaraní spoločného Územného plánu obcí boli začaté 1.10.2015 oznámením o začatí obstarávania spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom. V prvej etape prác bola vypracovaná dokumentácia Prieskumov a rozborov (november 2015).

V zmysle prijatého postupu nasledujúcou etapou je spracovanie Zadania pre vypracovanie spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom, ktoré obsahuje dve samostatné časti: Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Streda nad Bodrogom, Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Klin nad Bodrogom.

V rámci prípravných prác bolo vypracované Oznámenie o strategickom dokumente, ktoré bolo zaslané na Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o ŽP, čím bol začatý proces posudzovania vplyvov na ŽP v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov. Spoločný ÚPN-O obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom podlieha povinné procesu hodnotenia z hľadiska vplyvov na ŽP.

Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-TV-OSZP-2015/011546-035 zo dňa 07.12.2015 určuje podľa §8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“), "Rozsah hodnotenie" strategického dokumentu "Spoločný Územný plán obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom".

Obstarávateľská činnosť v zmysle §2a stavebného zákona je pre spoločného Územného plánu obce zabezpečovaná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, Ing. Iveta Sabaková. Spracovateľ dokumentácie ÚPN-O je Ing. arch. Marianna Bošková.

2.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

2.1.1 Hlavné ciele rozvoja územia

Ciele riešenia územného plánu obce vyplývajú z účelu a zamerania využitia

územnoplánovacej dokumentácie. Z potrieb riešenej obce v oblasti územného rozvoja vyplýva, že je potrebné v územnom pláne obce sa zamerať na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnuť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. Obec Streda nad Bodrogom má spracovaný Územný plán obce, ktorý bol schválený uznesením č. 297/2002 dňa 1.10.2002 a Zmeny a doplnky č.1 k ÚPN O, schválené uznesením č.65/2015 dňa 16.6.2015 a Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja, v ktorom sú definované ciele rozvoja obce a navrhnutá koncepcia rozvoja územia. Pôjde predovšetkým o vymedzenie plôch pre výstavbu rodinných a bytových domov nielen pre obyvateľov obce Streda nad Bodrogom, výstavbu zariadení cestovného ruchu vo vzťahu k potenciálu prírodného prostredia, nezávadnú výrobu, zariadenia občianskej vybavenosti a tomu zodpovedajúcej technickej vybavenosti. Vymedzenie nových plôch bude rešpektovať kultúrno – historické hodnoty a tradície obce v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia územného plánu obce nasledovné:

- hlavným cieľom územno-plánovacej dokumentácie je návrh koncepcie dlhodobého urbanistického rozvoja obce a jednotlivých funkcií využitia administratívneho územia riešenej obce,
- vymedziť funkčné usporiadanie sídelnej a krajinnej štruktúry, určiť základné zásady organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby,
- územným plánom vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území riešenej obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- vytvoriť územnú ponuku pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov, v bývaní, občianskej a sociálnej vybavenosti, výrobe a v ponuke uspokojovania voľno časových potrieb,
- podrobne riešiť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, územnotechnické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia a základných prvkov územného systému ekologickej stability,
- prioritne riešiť súčasné územnotechnické a environmentálne problémy v území identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov,
- návrhovým obdobím pre riešenie zámerov a cieľov v územnom pláne je časový horizont 10 – 15 rokov. Časový horizont naplnenia jednotlivých vecných zámerov územného rozvoja sa však nedá jednoznačne reálne presne časovo určovať, pretože čas a termín ich realizácie je závislý od množstva vplyvov objektívneho a subjektívneho charakteru, ktoré nemusia byť v súčasnosti známe a ktoré sa nedajú s určitosťou predpokladať. Z tohto dôvodu je návrhové obdobie územného plánu smerným cieleným časovým horizontom a jednotlivé koncepčné zámery podľa zložitosti podmienok, spoločenskej potreby a verejného záujmu sa budú naplňovať v krátkodobom, strednodobom alebo dlhodobom časovom pláne a ich plnenie môže presiahnuť časový horizont návrhového obdobia územného plánu. V zmysle stavebného zákona § 29 č. 3 obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstaráť aktualizáciu prípadne nový územný plán.
- v návrhu komplexného územného rozvoja obce rešpektovať nadradenú dokumentáciu ÚPN VÚC Košický v znení jej neskorších zmien a doplnkov a jej záväzných regulatív, ktoré majú

- dopad na katastrálne územie obce,
- premietnuť plánovanú cyklistickú infraštruktúru vypracovať v súlade s STN 73 6110, STN 01 8028, TP 07/2014 a uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- v návrhu koncepcie územného rozvoja obce riešiť obec ako administratívne a územne samostatný celok a v rámci širších nadlokálnych väzieb zohľadniť vzťahy a väzby na mesto Trebišov, Kráľovský Chlmec a susedné obce,
- obsah a rozsah dokumentácie ÚPN - O obce spracovať v súlade s platnou legislatívou pre územné plánovanie.

2.1.2 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií

Územný plán obce

Obec Streda nad Bodrogom má spracovaný Územný plán obce, ktorý bol schválený uznesením č. 297/2002 dňa 1.10.2002 a Zmeny a doplnky č.1 k ÚPN O, schválené uznesením č.65/2015 dňa 16.6.2015. Obec Klin nad Bodrogom doposiaľ nemala spracovaný územný plán.

2.1.3 Chronológia spracovania

Dňom 01.10.2015 sa začali prípravné práce na obstarávaní spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom. Bolo dohodnuté, že štatutárnym zástupcom pre obstarávanie spoločného územného plánu vyššie uvedených obcí bude Obec Streda nad Bodrogom zastúpená Zoltánom Mentom, starostom obce. Dotknutým orgánom, organizáciám, fyzickým a právnickým osobám bolo listom č. 1189/2015 zo dňa 01.10.2015 oznámené začatie obstarávania spoločného územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom. Námety, požiadavky a informácie mohli vyššie uvedené inštitúcie a občania doručiť na Obecný úrad v Strede nad Bodrogom do 30 dní od doručenia oznámenia. V štádiu prípravných prácach boli doručené podklady, námety, ktoré boli vyhodnotené a zapracované v prieskumoch a rozboroch a v zadaní pre vypracovanie spoločného ÚPN Obcí.

Na základe výsledkov získaných počas prípravných prác bolo spracované Zadanie spoločného územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom.

2.1.4 Údaje o súlade riešenia so zadaním

Zadanie spoločného územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom, ktoré bolo zverejnené oznámením zo dňa 15.12.2015. Predmetné oznámenie bolo zverejnené na úradných tabuliach dotknutých obcí (Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom), internetových stránkach týchto obcí a na adresách www.boskov.sk v termíne do 22.01.2016. Stanoviská, ktoré boli doručené štatutárnemu zástupcovi pre obstarávanie spoločného ÚPN–O v stanovenom termíne prerokovania zadania od 15.12.2015 do 17.1.2016. Výsledky prerokovania Zadania boli vyhodnotené a premietnuté do konečného znenia Zadania. *Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice* preskúmal Zadanie podľa § 20 odst. 6 stavebného zákona a vydal súhlas podľa § 20 odst. 7 písm. c) na jeho schválenie v Obecnom zastupiteľstve listom č. OU-KE-OVBP1-2016/009154 zo dňa 13.11.2016.

Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom bolo schválené:

- Obecné zastupiteľstvo obce Streda nad Bodrogom - schválené dňa 02.02.2016 č. uznesenia 138/2016,
- Obecné zastupiteľstvo obce Klin nad Bodrogom - schválené dňa 02.02.2016 č. uznesenia

45/2016.

Zadanie pre vypracovanie Spoločného ÚPN-O je základným zadávacím dokumentom, v ktorom sú stanovené hlavné ciele a požiadavky na riešenie koncepcie územného rozvoja obce v rámci ÚPN-O. Dokumentácia ÚPN-Obce je vypracovaná v súlade s požiadavkami na riešenie jednotlivých funkčných systémov územného rozvoja obce stanovených v schválenom Zadaní. Zásady riešenia stanovené v Zadaní sú akceptované. Obsah dokumentácie ÚPN-Obce je spracovaný v štruktúre zodpovedajúcej §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD.

V koncepte riešenia sú premietnuté požiadavky stanovené Okresným úradom Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-TV-OSZP-2015/011546-035 zo dňa 07.12.2015, v ktorom určuje podľa §8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“), "Rozsah hodnotenie" strategického dokumentu "Spoločný Územný plán obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom" vyplývajúce z rozsahu hodnotenie.

2.1.4.1 Údaje o súlade so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu riešenia

Na základe schválených zadaní bol vypracovaný v auguste 2016 Koncept spoločného ÚPN-O Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom. Dokumentácia bola spracovaná podľa § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2011 Z.z. o ÚPP a ÚPD. Koncept riešenia bol vypracovaný vo variantoch. Verejné prerokovanie Konceptu spoločného ÚPN-O s dotknutými organizáciami, právnickými a fyzickými osobami, dotknutým samosprávnym krajom a obcami, verejnosťou sa uskutočnilo v termíne od 15.05.2017 do 16.06.2017. Prerokovanie s výkladom spracovateľa sa uskutočnilo dňa 01.06.2017. Doručené stanoviská boli vyhodnotené a uplatnené pripomienky a požiadavky sú spracované a vyhodnotené v tabuľkovej prílohe súborného stanoviska.

Na základe posúdenia dokumentácie Konceptu spoločného ÚPN-O a výsledkov jeho verejného prerokovania bolo spracované Súborné stanovisko z prerokovania konceptu riešenia dokumentácie Spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom.

V návrhu ÚPN-O sú premietnuté hlavné ciele a požiadavky na riešenie stanovené v Zadaní pre spoločný ÚPN-O Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom a nevznikli dôvody pre zmenu Zadania a jeho opätovné prechválenie v obecných zastupiteľstvách obcí.

2.1.5 Doplnujúce údaje, súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti

Záväzné podklady:

- Územný plán veľkého územného celku Košický kraj :
 - Zmeny a doplnky 2004, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK dňa 30.8.2004, Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.2/2004,
 - Zmeny a doplnky 2009, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.712/2009 dňa 24.08.2009. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.10/2009,
 - Zmeny a doplnky 2014, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.92/2014 dňa 30.6.2014. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.6/2014.
 - Zmeny a doplnky 2017, schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.510/2017 dňa 12.06.2017. Záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č.18/2017 s účinnosťou od 10.07.2017.
- R-ÚSES okresu Trebišov (spracovateľ: SAŽP, CMŽP Prešov 08/2010, riešiteľský kolektív).

- Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Spoločného Územného plánu obce (spracovateľ: ArchAteliér Michalovce):
 - Obecné zastupiteľstvo obce Streda nad Bodrogom (schválené dňa 02.02.2016 č. uznesenia 138/2016),
 - Obecné zastupiteľstvo obce Klin nad Bodrogom (schválené dňa 02.02.2016 č. uznesenia 45/2016).
- Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozhodnutie OU-TV-OSZP-2015/011546-035 zo dňa 07.12.2015 - Rozsah hodnotenia.
- Metodické usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Mapové podklady

- Základné mapy ČSSR v mierke M 1: 50 000, M 1:10 000, M 1: 2 000
- mapové podklady vo vektorovej podobe katastra obce s aktuálnym stavom k 1.1.1990 bol získaný z www.geoportal.sk v roku 2015,
- bonitované pôdno - ekologickej jednotky (BPEJ) v katastrálnom území - webová stránka Výskumného ústavu pôdozvedectva a ochrany pôdy ako informatívny zdroj www.podnemapy.sk.

Podklady a údaje obce:

- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov, rok 1991, 2001, 2014, Štatistický úrad SR, mestská a obecná štatistika, štatistické údaje obce 2014.

Použitá literatúra:

- Dejiny osídlenia Užskej župy (FF Prešov, F. Uličný r.1995).
- Encyklopédia miest a obcí SR, Košický kraj – okres Trebišov.
- Archeologické dedičstvo Zemplínu (Zemplínska spoločnosť Michalovce 2004: kolektív autorov)
- Atlas krajiny Slovenskej republiky 1. vydanie, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, r. 2002.
- Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Bodrogu (MŽP SR, 12/2015).

Ďalšie podklady:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001 prijatá uznesením vlády SR č.1033 z 31.10.2001, záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 / 2002, Zmeny a doplnky KURS 2001, záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 714/2011 dňa 16.10.2011.
- Program odpadového hospodárstva SR na roky 2016 -2020
- Stratégia obmedzenia ukladania biologicky rozložiteľných odpadov na skládky odpadov (2010)
- Budú využitie ďalšie dokumenty:
- Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy.
- Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KÚRS 2011 - ZaD č.1 KÚRS 2001 (uznesením vlády SR č. 513/2011),
- Stratégia rozvoja SR do roku 2020 (uznesením vlády SR č. 158/2010),
- Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020,
- Technické podmienky. Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 (TP 07/2013).

- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR (uznesenie vlády SR č. 223/2013),
- Premietnuté územné súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja :
 - Stratégia rozvoja vidieka Košického samosprávneho kraja
 - Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na územie obce),
 - Stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v Košickom kraji (r. 2015).
- V riešení ÚPN-O sú využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce. V rámci prípravných prác boli poskytnuté podklady dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií právnických a fyzických osôb.
- Poskytnuté podklady, námety a požiadavky na základe oznámenia o začatí obstarávania spoločného ÚPN-O Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom zo dňa 01.10.2015:
 - Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, Bratislava, zo dňa 07.10.2015, Z43177-2015-1KŽ,
 - Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice, zo dňa 07.10.2015, OU-KE-OSZP1-2015/037683,
 - Okresný úrad Košice, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice, zo dňa 12.10.2015, OU-KE-OCDPK-2015/038010-2,
 - Okresný úrad Trebišov, Odbor ŽP, M.R.Štefánika 31, 075 01 Trebišov, zo dňa 05.11.2015, OU-TV-OKR-2015/010641-4,
 - Okresný úrad Trebišov, Odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov, zo dňa 02.11.2015, OU-TV-CO-2015/011466-2,
 - Okresný úrad Trebišov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov, zo dňa 22.10.2015, OU-TV-OCDPK-2015/011068-2,
 - Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, zo dňa 07.12.2015 č. KPUKE-2015/23565-2/87098/PS,
 - Obvodný banský úrad Banská Bystrica, zo dňa 19.10.2015, 531-2761/2015,
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trebišov, zo dňa 26.10.2015, A/2015/01217/HŽP,
 - Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, zo dňa 27.10.2015, 3298/2015/ORRÚPaZP/32839,
 - Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská Dolina 1, 817 04 Bratislava, zo dňa 14.10.2015, č.231-1604/2570/15,
 - Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, zo dňa 23.10.2015, 5567/2015/2320/35347,
 - Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava, zo dňa 29.10.2015, 4390/166738/30102/2015,
 - Železnice SR Bratislava, GR, odbor expertízy, Klementova 8, 813 61 Bratislava, zo dňa 08.10.2015, 21434/2015/O420-2,
 - SEPS, a.s. Miletičova 5, 824 84 Bratislava, zo dňa 26.10.2015, PS/2015/018089,
 - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Komenského 50, 042 48 Košice, zo dňa 20.10.2015, 84752/ 2015/O/VR,
 - Východoslovenská energetika, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, zo dňa 15.12.2015, 0325/ BM/2015,
 - Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odš. Závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59

- Košice, zo dňa 13.10.2015, CS 1711/2015-CZ 18072/49220/Vg,
- Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, zo dňa 21.10.2015, 15-63073/2015,
- Hydromeliorácie, š.p. Vrakunská 29, Bratislava 211, zo dňa 04.0.2016, č. 4836-2/1520/2015, 4907-2/120/2015.
- Lesy SR, š.p. Odš. závod Sobrance, Kúpeľná 89, 073 01 Sobrance, zo dňa 29.10.2015, č.51069/2015-103,
- Poľovnícke združenie Sova Streda nad Bodrogom, zo dňa 4.10.2015,
- Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zo dňa 19.04.2016, 6611610305,
- Prieskumy a rozbory Spoločného ÚPN-O Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom, Krajinnookologický plán (spracovateľ: ArchAteliér Michalovce, r.2015).
- Koncept riešenia Spoločného ÚPN-O Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom a (spracovateľ: ArchAteliér, Michalovce., r.2017).
- Súborné stanovisko z prerokovania konceptu riešenia dokumentácie Spoločného Územného plánu obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom, schválené v OZ obcí.

3. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

3.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

3.1.1 Vymedzenie riešeného územia

Nepriamo na rozvoj obce budú vplyvať širšie územné a vzťahové súvislosti vyplývajúce zo základnej urbanistickej koncepcie Košického kraja. Vo vnútri kraja sa formujú, ťažiská osídlenia okolo najvýznamnejších urbanistických centier nadregionálneho až regionálneho charakteru (sídelných pólov) s previazaním na sídelnú sieť v smere južnoslovenskej rozvojovej osi druhého stupňa - Vranov nad Topľou - Hriadky - Trebišov - Slovenské Nové Mesto – Kráľovský Chlmec - hr. s Ukrajinu. v trase cesty 1/79.

Riešené územie pre spracovanie Územného plánu obce Streda nad Bodrogom sa vymedzuje tak, aby v návrhu koncepcie rozvoja obce bolo možné riešiť funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce, riešiť rozvojové plochy vo väzbe na toto územie a premietnuť výsledky prieskumov a rozborov v oblasti krajinnookologického plánu v rámci celého administratívneho územia obce. Nachádza sa 40 km južne od mesta Trebišov a 20 km od mesta Kráľovský Chlmec. Obstarávateľ pre riešenie územného plánu obce (ďalej len ÚPN-O) vymedzuje katastrálne územie obce Streda nad Bodrogom. Katastrálne územie obce Streda nad Bodrogom začleňuje celú plochu katastrálneho územia obce (základnej územnej jednotky) pozostávajúceho z jediného katastrálneho územia (územno-technickej jednotky) Streda nad Bodrogom. Katastrálna hranica obce je vymedzená a je evidovaná Katastrálnym úradom v Trebišove. Celková plocha katastrálneho územia je 22,63 km² (2263 ha).

Vo vzťahu k uvedenému sa pre spracovanie Územného plánu obce vymedzuje riešené územie nasledovne:

- v rozsahu súčasného administratívneho územia obce Streda nad Bodrogom, tvoreného jeho katastrálnym územím pre návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce (mierka 1:10 000),

- v rozsahu zastavaného územia obce pre podrobné riešenie urbanistickej koncepcie a priestorového usporiadania (mierka 1:2 000),
- v rozsahu zastavaného územia obce pre riešenie koncepcie dopravy, technickej infraštruktúry a využitia záberov PP a LP na iné účely (mierka 1:5 000),
- pre riešenie záujmového územia a širších vzťahov (mierka 1:10 000, 1: 50 000).

Skúmané územie pre spracovanie Územného plánu obce sa vymedzuje tak, aby v návrhu koncepcie rozvoja obce bolo možné riešiť funkčné a priestorové usporiadanie zastavaného územia obce, riešiť rozvojové plochy vo väzbe na toto územie a premietnuť výsledky prieskumov a rozborov v oblasti krajinnoekologického plánu v rámci celého administratívneho územia obce. Podrobnejšie bude riešené zastavané územie obce a územie na neho nadväzujúce.

Záujmové územie obce je vymedzené v rozsahu väzieb obce na osídlenie Trebišovského okresu, v rozsahu väzieb na nadriadenú cestnú sieť, verejnú technickú vybavenosť okresu Trebišov a Košického kraja. V záujmovom území budú riešené nadväznosti v oblasti ochrany prírody a krajiny, ekológie únosnosti územia a stavu životného prostredia.

3.1.2 Prírodné podmienky

Streda nad Bodrogom je obec na juhovýchodnom Slovensku, na úpätí Zemplínskych vrchov, v najjužnejšej časti Východoslovenskej nížiny a Trebišovského okresu, ako aj oblasti Medzibodrožie v regióne Zemplín. Nadmorská výška 94 - 101 m n.m, pri št. hranici s Maďarskou republikou. Poloha obce v blízkosti vodných plôch rieky Bodrog a zachované časti prírody najmä juhovýchodných svahov Zemplínskych vrchov charakterizujú prírodné podmienky obce.

3.1.2.1.1 Geomorfológia a reliéf

Geomorfologické pomery okresu Trebišov sú pestré. Západnú časť zaberajú prevažne bukové lesné porasty Slanských vrchov, na juhozápade Zemplínskych vrchov, najväčšiu plochu okresu zaberá Východoslovenská nížina, s kvalitnou a úrodnou poľnohospodárskou pôdou. Najvyšší bod okresu, vrchol Lazy (859,4 m n. m.), sa nachádza v Slanských vrchoch, v k. ú. obce Dargov, najnižší bod okresu (94, 3 m n. m.) je pri rieke Bodrog, v k. ú. obce Klin nad Bodrogom.

Podľa geomorfologického členenia Slovenska (*Mazúr, E., Lukniš, M., in Atlas krajiny SR, 2002*) kataster obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom patria do oblasti Východoslovenská nížina, celku Východoslovenská rovina, podcelku Medzibodrocké pláňavy a Bodrocká rovina.

Sklon reliéfu (*Mazúr, E., Lukniš, M., in Atlas krajiny SR, 2002*) v riešenom území sa pohybuje v smere z juhu na sever v rozpätí $<1,0^0$ v severnej časti od $1,1^0$ - $2,5^0$.

3.1.2.1.1 Morfologicko - morfometrické typy reliéfov

Z hľadiska morfologicko – morfometrických typov reliéfu (*Tremboš, P., Minár, J., in Atlas krajiny SR, 2002*), sú v západnej časti okresu Trebišov, v južnej časti Slanských vrchov a centrálnej časti Zemplínskych vrchov, zastúpené silne a stredne členité vrchoviny. V oblasti Východoslovenskej pahorkatiny, Veľkého kopca, Tarbuckej a Veľkého vrchu, sú zastúpené mierne až silne členité pahorkatiny a v oblasti Východoslovenskej nížiny sú rozšírené rovinné depresie, nerozčlenené roviny, horizontálne rozčlenené roviny a horizontálne a vertikálne rozčlenené roviny.

Najvyšší bod územia okresu Trebišov, vrchol Lazy, s nadmorskou výškou 859,4 m n. m., sa nachádza v Slanských vrchoch, v k.ú. obce Dargov, najnižší bod územia okresu, 94,3 m n. m., sa nachádza pri mŕtvom ramene Bodrogu, v katastrálnom území obce Klin nad Bodrogom.

3.1.2.1.2 Geológia

Z hľadiska regionálneho geologického členenia Západných Karpát a severných výbežkov Panónskej panvy (Vass et al., 1988), riešené územie patrí do 3. oblasti Vnútrohorské panvy a kotliny: Podoblasť Východoslovenská panva – jednotky III. rádu - trebišovská panva, roňavský záliv.

Geologické a geomorfologické procesy vytvorili počas kvartéru široké fluvialne roviny, sformovali depresie a prepadliny vyplnené mocným súvrstvom fluvialnych a čiastočne proluvialnych sedimentov, ktoré dosahujú hrúbku až 80 m. Okraj Východoslovenskej nížiny lemujú široko rozvinuté periglaciálne kužele a plášte delúvií. Neotektonické, výrazné štruktúry v rovine a podhorský stupeň vrchov, pokrývajú súvrstvia eolických spraší, sprašovitých (eolickodeluviálne) sedimenty a zvyšky terasových akumulácií (Baňacký, 1988).

Geologická stavba v k.ú. riešených obcí (*Atlas krajiny SR, 2002*): pestré kaolické íly, piesky, štrky, ojedinelé sloje lignitu; sivé vápnité íly až ílovce, siltovce, piesky až pieskovce, zlepcem kyslé tufy, bentonit, organogénne vápence.

Inžinierskogeologická rajonizácia v k.ú. riešených obcí (*Atlas krajiny SR, 2002*): rajón údolných riečnych náplavov, rajón eolických pieskov na údolných riečnych náplavov, rajón refuzívnych hornín.

3.1.2.1.3 Hydrologické pomery

Z hydrologického hľadiska riešené územie patrí do čiastkového povodia Bodrogu (číslo hydrologického poradia 4-30) a Bodrogu pod sútokom Latorice s Ondavou (číslo hydrologického poradia 4-30-11). Celé povodie Bodrogu môžeme hodnotiť ako vodné, bohaté na zrážky a s pomerne vysokým koeficientom odtoku. Špecifický odtok v profile Streda nad Bodrogom je 9,9 l.s-1.km-2, množstvo zrážok - 870 mm. (HEP povodia Ondavy a Bodrogu, SVP, š.p. Banská Štiavnica 2000). Bodrog má na štátnej hranici priemerný dlhodobý ročný prietok 112,50 m3..s-1. V roku 2009 priemerný ročný prietok na Bodrogu v Strede nad Bodrogom dosiahol 100,84 m3..s-1, maximálny priemerný denný prietok mal hodnotu 422,70 m3..s-1 (december 2009), minimálny priemerný denný prietok má hodnotu 22,86 m3..s-1.(september 2009). Priemerné ročné prietoky v povodí Bodrogu sa v hodnotenom roku pohybovali v rozpätí 131 až 234 % Qa. Maximálne priemerné mesačné prietoky boli zaznamenané v mesiacoch maj, jún a december a ich hodnoty sa pohybovali v rozpätí 299 až 547 % príslušného dlhodobého priemerného mesačného prietoku. Minimálne priemerné mesačné prietoky sa vyskytli v mesiaci október. Relatívne hodnoty minimálnych priemerných mesačných prietokov sa pohybovali v rozpätí 46 až 119 % Qma.

Na území okresu Trebišov sa na tokoch v rámci povodia Bodrogu nachádzajú 3 vodomerné stanice. Priemerné ročné a extrémne prietoky v týchto vodomerných staniaciach:

- Zemplínsky Branč, tok Chlmec: riečny kilometer =4,00; Qm= 0,328; Qmax = 5,60; Qmax (****-****) = 13,10(1974-2008); Qmin =0,002; Qmin (****-****) = 0,000(1974- 2008)
- Streda nad Bodrogom, tok Bodrog: riečny kilometer= 5,20; Qm= 100,800; Qmax = 424,000; Qmax (****-****)=1 200,0(1951-2008); Qmin =22,860; Qmin (****-****) 8,390(1951- 2008)
- Michalčany, tok Roňava: riečny kilometer= 16,30; Qm= 0,543; Qmax = 12,46, Qmax (****-****) =14,82(1987-2008); Qmin =0,003; Qmin (****-****) =0,000(1987-2008)

(Zdroj: *Hydrologická ročenka, Povrchové vody 2008, SHMÚ Bratislava 2009*) Qm 2008 – priemerný ročný prietok v roku, Qmax 2008 – najväčší kulminačný prietok v roku, Qmax (****-****) - najväčší kulminačný prietok vyhodnotený v uvedenom období pozorovania, Qmin 2008 – najmenší priemerný denný prietok v roku, Qmin (****-****) - najmenší priemerný denný prietok

vyhodnotený v uvedenom období.

Najvýznamnejšie zdroje podzemných vôd v okrese Trebišov sa vyskytujú v riečnych náplavoch Východoslovenskej nížiny, v štrkoch a pieskoch Bodrogu, Latorice (Boňany) a Ondavy a priaznivé podmienky pre výskyt podzemných vodných zdrojov sú aj na úpätí východných svahoch Slanských vrchov, v oblasti Dargova, Kravian, Bačkova a Zemplínskej Teplice.

Cez katastrálne územie obce Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom preteká vodohospodársky významný tok Bodrog, Somotorský kanál, Hornoberecký kanál, drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin), Veľký kanál, Malokamenský kanál, Kamenský kanál. Na území sa nachádzajú ochranné hrádze Bodrogu a Hornobereckého kanálu a čerpacia stanica Streda nad Bodrogom.

Najvýznamnejšie zásoby podzemných vôd sa nachádzajú v kvartérnych sedimentoch. Vyskytujú sa tu hlavne fluvialne sedimenty, ktoré sú hodnotené ako dosť silne priepustné až silne priepustné a z hydrogeologického hľadiska sú najpriaznivejšie. V riečnych náplavoch Východoslovenskej nížiny, v štrkoch a pieskoch tokov Ondava, Latorica a Bodrog sa nachádzajú najväčšie využiteľné množstvá podzemných vôd (1,00 – 4,99 l.s-1.km-2) v rámci jednotlivých hydrogeologických rajónov. Obzvlášť priaznivé sú podmienky v oblasti Medzibodrožia, kde v kategórii C1 boli schválené zásoby v množstve 371,5 l.s-1. Využívanie vôd z kvartérnych sedimentov je však podmienené kvalitou vody v príslušných recipientoch, keďže tu existuje závislosť medzi povrchovými a podzemnými vodami aluviálnych náplavov. Kvalita podzemných vôd v náplavoch sa evidentne zhoršuje. Hrozbou pre kvalitu týchto vôd sú opakované havarijné znečistenia tokov (Latorice, Tisy) vznikajúce mimo územia SR, čoho dôsledkom je možná kontaminácia podzemných vôd. (VHP povodia Ondavy a Bodrogu, 2001).

3.1.2.1.4 Pôdne pomery

Katastrálne územie obce je prevažne nížinná, na severovýchode pahorkatinná krajina s prevládajúcim poľnohospodárskym využitím. Prevažná časť pôdnych typov katastra sú fluvizeme. Čiastočne sa nachádzajú čiernice, kambizeme aregozeme. Pôdy ílovité, hlinité, čiastočne piesčité, piesčito - hlinité.

Hĺbka pôdy je hĺbka pôdneho profilu od povrchu po pevný substrát (horninu) alebo horizont s obsahom skeletu nad 50 %. Podľa hĺbky pôdneho profilu rozlišujeme pôdy hlboké - nad 60 cm, stredne hlboké s hĺbkou 30 - 60 cm a plytké - do 30 cm. Za skelet sa považuje minerálna frakcia pôdy s veľkosťou zŕn nad 2 mm (zvyšok na 2 mm site, do 2 mm ide o jemnozeme).

V riešenom území je evidovaná ohrozenosť pôd degradačnými procesmi: vodnou eróziou (nepatrná až slabá), veternou eróziou (stredná až extrémna).

3.1.2.1.5 Klimatická charakteristika

Podľa klimatického členenia SR (Lapin, M. a kol., in Atlas krajiny SR, 2002), patrí okres Trebišov do mierneho podnebného pásma. Územie Zemplínskych vrchov a časť Východoslovenskej pahorkatiny patrí do teplej klimatickej oblasti, teplého, mierne suchého okrsku s chladnou zimou (T5), s teplotou v januári -3°C, s počtom letných dní 50 a viac za rok, s denným maximom teploty vzduchu menej ako 25°C, časť Východoslovenskej pahorkatiny priliehajúca bezprostredne k Slanským vrchom do okrsku (T7) mierne teplého, mierne vlhkého, s chladnou zimou s priemernou teplotou v januári menej ako -3°C. Územie Východoslovenskej nížiny v južnej a juhovýchodnej časti okresu patrí do okrsku (T3) teplého, suchého, s chladnou zimou s priemernou teplotou v januári menej ako -3°C.

Priemerná ročná teplota vzduchu sa v okrese Trebišov na základe dlhodobých pozorovaní pohybuje od +4 do +10, v januári do -3° C a v júli do 20° C, priemerné ročné úhrny zrážok sa v závislosti od nadmorskej výšky pohybujú v intervale od 550 mm do 800 mm. Priemerná rýchlosť vetra za obdobie rokov 1997 – 2008 bola 2,3 až 2,8 m.s-1, najvyššie rýchlosti boli dosahované začiatkom jari (3 až 3,3 m.s-1), najnižšie na jeseň (2,0 až 2,2 m.s-1), prevládajúci smer vetrov je severojužný. Podľa výsledkov meraní v stanici Milhostov je v priemere 31 dní v roku bezvetrie., v stanici Somotor je bezvetrie až 38 dní.

	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	CALM
Relatívna početnosť %	28	3	2	3	3	5	2	13	41

Zdroj: SHMÚ, RÚSES TV

3.1.2.1.1 Fytogeografické členenie územia

Podľa fytogeografického členenia Slovenska (Futák, J., in Atlas SSR, 1980) patrí podstatná časť okresu Trebišov do oblasti panónskej flóry (Pannonicum), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (Eupannonicum), okresu Východoslovenská nížina a menšia, západná časť okresu do oblasti západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale), obvodu predkarpatskej flóry (Praecarpaticum). Oblasť panónskej flóry, obvod eupanónskej xerothermnej flóry, okres Východoslovenská nížina.

3.1.2.1.2 Vegetácia územia

Jaseňovo-brestovo-dubové lesy v povodiach veľkých riek (tvrdé lužné lesy) (Ulmenion Oberd. 1953) Jednotka zahrňuje vlhkomilné a čiastočne mezohygrofilné lesy na aluviálnych naplaveninách pozdĺž vodných nádrží. Viasu sa na vyššie a relatívne suchšie polohy údolných nív, najmä v nížinách a v teplejších oblastiach pahorkatín (do 300 m n.m.), kde ich zriedkavejšie a časovo kratšie ovplyvňujú periodicky sa opakujúce povrchové záplavy alebo kolísajúca hladina podzemnej vody. V stromovom poschodí sa uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny, napr. jaseň úzkolistý podunajský (*Fraxinus angustifolia*, subsp. *danubialis*), dub letný (*Quercus robur*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), javor poľný (*Acer campestre*), čremcha obyčajná (*Padus avium*), ale aj niektoré dreviny mäkkých lužných lesov, napr. topoľ biely (*Populus alba*), topoľ čierny (*Populus nigra*), jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) i rozličné druhy vrb (*Salix*).

Krovinné poschodie je väčšinou dobre vyvinuté a vyznačuje sa vysokou pokrývnosťou. Bežnými druhmi sú svíb krvavý (*Swida sanguinea*), svíb južný (*Swida australis*), zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*), bršlen európsky (*Euonymus europaea*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*). Bylinné poschodie je podstatne bohatšie a druhovo pestrejšie ako vo vrbovo-topoľových lesoch, mnoho eutrofných a mezotrofných bylín tu má optimálne rastové podmienky. Z bylinných druhov sú bežné ostrica ostrá (*Carex acutiformis*), ostrica predĺžená (*Carex elongata*), ostrica pobrežná (*Carex riparia*), mrvica lesná (*Brachypodium sylvaticum*), blyskáč cibulkatý (*Ficaria bulbifera*), vlkovec obyčajný (*Aristolochia clematitis*), konvalinka voňavá (*Convallaria majalis*), hluchavka škvrnitá (*Lamium maculatum*), cesnak medvedí (*Allium ursinum*).

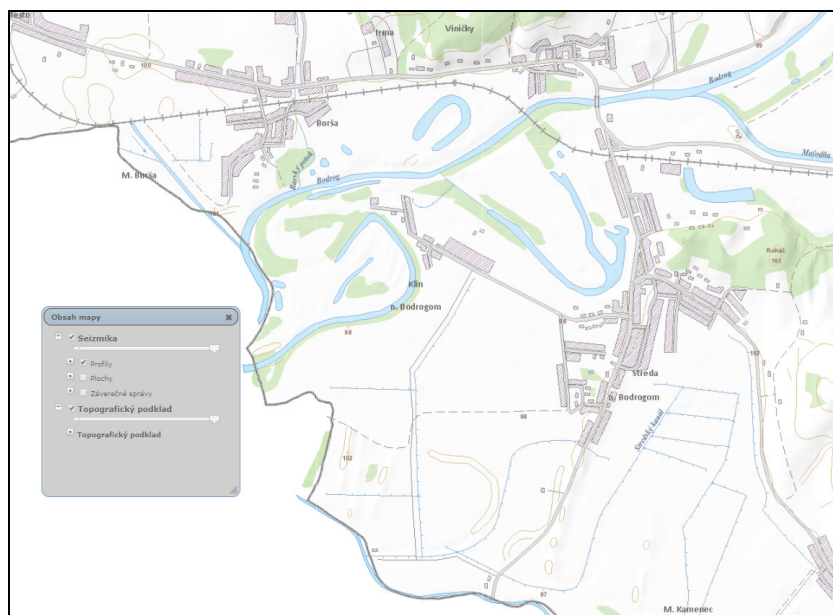
Nížinné hygrofilné dubovo-hrabové lesy (*Quercus robur* - *Carpinenion betuli* J. et M. Michalko ined.) Jednotka zahrňuje zmiešané listnaté lesy na sprašových pahorkatinách a v kotlinách južného Slovenska, ale vyskytuje sa najmä na Východoslovenskej pahorkatine. Sú to spoločenstvá dubovo – hrabových lesov v najteplejších oblastiach Slovenska alebo v teplejších kotlinách so zvýšenou kontinentalitou. Stromové poschodie tvorí najmä dominantný dub letný (*Quercus robur*), na prechode do chladnejších polôh pristupuje aj dub zimný (*Quercus petraea*), hojné sú aj javor poľný (*Acer campestre*), javor mliečny (*Acer platanoides*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*),

hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*). Krovinné poschodie je bohaté, vyskytujú sa v ňom najmä druhy zob vtáčí (*Ligustrum vulgare*), trnka (*Prunus spinosa*), baza čierna (*Sambucus nigra*), kalina siripútková (*Viburnum lantana*). V bylinnom poschodí sú časté druhy mednička jednokvetá (*Melica uniflora*), kokorík širokolistý (*Polygonatum latifolium*), zimozelen menšia (*Vinca minor*), chochlačka dutá (*Corydalis cava*), bolehlav škvrnitý (*Conium maculatum*), chlpaňa hájna pravá (*Luzula luzuloides*, subsp. *luzuloides*), ostrica chlpatá (*Carex pilosa*), ranostajovec širokolístkový (*Securigera elegans*), hviezdica veľkokvetá (*Stellaria holostea*). Oblasť potenciálneho výskytu jednotky v okrese Trebišov – v juhozápadnej časti okresu, v širokom páse od Hriadok na severe po Slovenské Nové Mesto na juhu Východoslovenskej nížiny a ostrovčekovite pri Kráľovskom Chlmci, Solničke, Boťanoch a Lelesi.

Vrbovo-topoľové lesy v záplavových územiach veľkých riek (*Salicion albae* (Oberd. 1953) Th. Müller et Görs 1958, *Salicion triandrae* Th. Müller et Görs 1958 p.p.) Jednotka zahrňuje spoločenstvá mäkkých lužných lesov, rozšírených na holocénných nivách riek v teplej panónskej oblasti, na vlhkých, periodicky zaplavovaných fluviaálnych sedimentoch, v nížinnom a pahorkatinnom stupni do nadmorskej výšky 250 - 300 m n.m. Mladé riečne naplaveniny osídľujú pionierske spoločenstvá krovinných vrúb, lemujúcich pobrežie vodných tokov, na ktoré v ďalšom vývoji nadväzujú vysokokmenné vrbovo-topoľové lesy, v ktorých je krovinný porast zreteľne odlišný od stromového poschodia. V stromovom poschodí sú zastúpené takmer všetky druhy mäkkých lužných drevín, napr. vrba biela (*Salix alba*), vrba krehká (*Salix fragilis*), topoľ biely (*Populus alba*), topoľ čierny (*Populus nigra*), topoľ sivý (*Populus canescens*), jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), jelša sivá (*Alnus incana*). Krovinné poschodie je chudobné na druhy a stupeň jeho rozvoja závisí od režimu povrchových záplav. Vyskytujú sa v ňom vyššie uvedené druhy vrúb, jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), brest väzový (*Ulmus laevis*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*), svíb južný (*Swida australis*), baza čierna (*Sambucus nigra*). Bylinné poschodie je vyvinuté bohatšie, pretože substrát je bohatý na živiny. Hoci je počet druhov pomerne nízky, pokrývnosť je vysoká, čo je často spojené s dominantným prevládnutím niektorých, rýchlo sa šíriacich, druhov, napr. chrastnica trstovníkovitá (*Phalaroides arundinacea*), žihľava dvojdomá (*Urtica dioica*), lipnica pospolitá (*Poa trivialis*), horčiak pieprový (*Persicaria hydropiper*), ostružina ožinová (*Rubus caesius*), netýkavka nedotklivá (*Impatiens noli-tangere*), ježatec laločnatý (*Echynocystis lobata*). Oblasť potenciálneho výskytu jednotky v okrese Trebišov – alúviá najväčších a najvýznamnejších vodných tokov okresu (dolná časť toku Ondavy a Latorice, alúviá Bodrogu a Tisy) a Veľkej Karčavy.

3.1.2.1.3 Seizmicita územia

Vychádzajúc z mapy seizmického ohrozenia v hodnotách makro seizmickej intenzity (Atlas krajiny SR, 2002), okres Trebišov predstavuje územie, kde maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť na väčšine územia hodnotu 6° MSK-64, len v juhovýchodnej časti okresu, v kontakte so štátnou hranicou s Ukrajinou SV od obce Čierna nad Tisou, maximálne očakávané seizmické účinky môžu dosiahnuť hodnotu 6 – 7°MSK-64. Z pohľadu projektovania bežných typov stavieb sa jedná o seizmicky stredne aktívnu oblasť, kde tento stupeň nepredstavuje nebezpečenstvo.



Zdroj: Mapportál ŠGÚDŠ

3.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPN VÚC KOŠICKÉHO KRAJA

Priestorové a funkčné usporiadanie obce riadiť v súlade so schválenou nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou. Územný plán veľkého územného celku Košický kraj v znení neskorších zmien a doplnkov a jej záväznými regulatívi.

Záväzné časti ÚPN – VÚC Košického kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov a jeho záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce (znenie regulatívov prevzaté č. 6/2014 VZN Košického samosprávneho kraja):

1. V oblasti medzinárodných súvislostí usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

1.2. vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce,

2. V oblasti osídlenia, usporiadania územia a sídelnej štruktúry

- 2.1. podporovať rozvoj sídelnej štruktúry vytváraním polycentrickej siete centier osídlenia, ťažísk osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 2.2. formovať sídelnú štruktúru Košického kraja v nadväznosti na národnú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
- 2.6. formovať sídelnú štruktúru na regionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 2.7. rešpektovať pri novej výstavbe objekty obrany štátu a ich ochranné a bezpečnostné pásma,
- 2.9. podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti,

- 2.10. podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 2.15. vytvárať priaznivé podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
 - 2.15.3. podporovať ako rozvojové osi tretieho stupňa;
 - zemplínsku rozvojovú os Košice – slovenské Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou,
- 2.17. vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka, pričom pri ich rozvoji zohľadniť koordinovaný proces prepojenia sektorových strategických a rozvojových dokumentov,
- 2.18. podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
- 2.19. zachovávať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko-priestorové prostredie, pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov týchto činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 2.20. vytvárať podmienky pre dobrú dostupnosť vidieckych priestorov k sídelným centráram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí,
- 2.21. vytvárať podmienky pre udržanie a oživenie stagnujúceho a upadajúceho vidieckeho osídlenia v priestoroch:
 - 2.21.4. oblasť Slovenské Nové Mesto – Kráľovský Chlmec – Čierna nad Tisou,
- 2.23. pri prerokovaní územných plánov spracovaných v katastrálnych územiach s výskytom vojenských objektov a zariadení (záujmové katastrálne územia MO SR) vždy vyžadovať stanovisko Ministerstva obrany SR.

3. V oblasti sociálnej infraštruktúry

- 3.2. vytvárať podmienky pre rozvoj bývania vo všetkých jeho formách s cieľom zvyšovať štandard bývania a približovať sa postupne k úrovni vyspelých štátov EÚ,
- 3.3. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení poskytujúcich sociálnu pomoc s preferovaním zariadení rodinného typu a zvyšovanie kvality ich služieb,
- 3.7. vytvárať podmienky pre rozširovanie siete zariadení sociálnej pomoci a sociálnych služieb pre občanov odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

4. V oblasti rozvoja rekreácie, kúpeľníctva a cestovného ruchu

- 4.7. vytvárať podmienky pre rozvoj poznávacieho turizmu v lokalitách:
 - tematických ciest (gotická, železná, vínná a ďalšie),
- 4.12. na území Košického kraja podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž hlavných cestných tranzitných turistických trás:
 - Poľsko – Vranov nad Topľou – Sečovce – Trebišov – Slovenské Nové Mesto – Maďarsko,
- 4.13. vytvárať podmienky pre rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných stredísk a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v zázemí sídiel,
- 4.16. zabezpečiť na územiach európskej sústavy chránených území a územiach národnej sústavy chránených území funkcie spojené s rozvojom turizmu a rekreácie tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu stavu ochrany týchto území a predmetu ich ochrany,

4.17. podporovať ťažiskové formy cestovného ruchu v Košickom kraji (vidiecky a agroturistika, mestský a kultúrno-poznávací, kúpeľný a zdravotný, zimný, letná turistika a pobyty pri vode a aktivity súvisiace s rozvojom tradičných remesiel a gastronómie špecifických pre Košický kraj).

5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska z hľadiska ochrany kultúrneho dedičstva, ekológie, ochrany prírody, prírodných zdrojov a starostlivosti o krajinu a tvorby krajinnej štruktúry

- 5.1. chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek, vinice v Tokajskej vinohradníckej oblasti a Východoslovenskej vinohradníckej oblasti a lesných pozemkov ako faktor usmerňujúci urbanistický rozvoj kraja, zabezpečovať ochranu prírodných zdrojov vhodným a racionalizovaným využívaním poľnohospodárskej a lesnej krajiny,
- 5.2. zabezpečiť funkčnosť nadregionálnych a regionálnych biocentier a biokoridorov pri ďalšom funkčnom využití a usporiadaní územia, uprednostniť realizáciu ekologických premestení regionálnych biokoridorov a biocentier pri výstavbe líniových stavieb; prispôbiť vedenie trás dopravnej a technickej infraštruktúry tak, aby sa netrieštil komplex lesov,
- 5.3. podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v nadregionálnych biocentrách a biokoridoroch,
- 5.5. zabezpečovať nástrojmi územného plánovania ekologicky optimálne využívanie územia pri rešpektovaní a skvalitňovaní územného systému ekologickej stability, biotickej integrity krajiny a biodiverzity na úrovni regionálnej a lokálnej,
- 5.6. Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji:
- b) pamiatkový fond, ktorý tvoria pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a národné kultúrne pamiatky, ako aj ochranné pásma všetkých kategórií pamiatkového fondu,
 - d) známe a predpokladané archeologické náleziská a archeologické nálezy,
 - e) územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond,
 - f) novodobé urbanistické a architektonické diela,
 - g) areály architektonických diel s dotvárajúcim prírodným prostredím,
 - h) historické technické pamiatky,
 - i) historické krajinné štruktúry vrátane území s rozptýleným osídlením,
 - j) objekty, súbory, alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ochranné pásma ako aj objekty vedené v evidenciách pamätihodností miest a obcí,
 - k) územie Tokajskej vinohradníckej oblasti – nominácia do zoznamu UNESCO,
- 5.10. v chránených územiach (európska sústava chránených území NATURA 2000 vrátane navrhovaných, národná sústava chránených území, chránené územia vyhlásené v zmysle medzinárodných dohovorov), v prvkoch prírodného dedičstva UNESCO, v NEOCENT, v biotopoch európskeho významu, národného významu a v biotopoch druhov európskeho a národného významu zosúladiť využívanie územia s funkciou ochrany prírody a krajiny s cieľom udržania resp. dosiahnutia priaznivého stavu druhov, biotopov a častí krajiny,
- 5.11. rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo, nerastné bohatstvo, vrátane energetických surovín a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj elimináciu nežiaducich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny,
- 5.12. zabezpečovať zachovanie a ochranu všetkých typov mokradí, revitalizovať vodné toky a ich brehové územia s cieľom obnoviť a zvyšovať vododržnosť krajiny a zabezpečiť dlhodobú

- priaznivé existenčné podmienky pre biotu vodných ekosystémov,
- 5.13. identifikovať stresové faktory v území a zabezpečiť ich elimináciu
- 5.13.1 vzdušné elektrické vedenia postupne ukladať do zeme,
- 5.13.2 postupne ukončiť ťažbu nerastných surovín v chránených územiach, plány otvárk a dobývania v existujúcich kameňolomoch schvaľovať len so záväzným projektom revitalizácie a krajinného zakomponovania dotknutého územia po ukončení jeho exploatácie,
- 5.13.3 vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu verejného technického vybavenia v urbanizovaných priestoroch,
- 5.14 podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávením ornej pôdy ohrozovanej vodnou a veternou eróziou,
- 5.15 zabezpečiť pri rekonštrukcii krajiny vrátane projektov pozemkových úprav podmienky pre uplatňovanie zásad tvorby krajiny s rešpektovaním špecifických foriem osídlenia a historických krajinných štruktúr v typickom charaktere poľnohospodárskej krajiny,
- 5.16 riešiť významné strategické a investičné zámery len v súlade s organizáciou priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a s požiadavkami na ochranu prírody a krajiny, ochranu nerastného bohatstva a ochranu zdravia obyvateľov,
- 5.16.1 navrhovať umiestnenia takýchto zámerov len prostredníctvom komplexného územnotechnického riešenia minimálne územnoplánovacím podkladom, v širších väzbách aj s dopadom na dotknuté územie,
- 5.17 zabezpečiť trvalo ochranu krajiny v zmysle Európskeho dohovoru o krajine smerujúcu k zachovaniu a udržaniu významných alebo charakteristických črt krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania, alebo ľudskej aktivity,
- 5.18 rešpektovať pri umiestňovaní činností do územia záplavové a zosuvné územia, realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť obmedzenie alebo zmiernenie ich prípadných negatívnych vplyvov,
- 5.19. zachovať prirodzené inundačné územia vodných tokov mimo zastavaných území obcí na transformáciu povodňových prietokov počas povodní.

6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- 6.12. chrániť koridory pre cesty I. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy vrátane ich prieťahov v základnej komunikačnej sieti miest, a to:
- 6.12.1. cestu I/79 v úsekoch preložiek Sečovská Polianka – Dvorianky (napojenie na diaľnicu) – obchvaty sídiel Hriadky, Dvorianky, Vojčice, Trebišov – Milhostov, Veľaty, Čerhov, Slovenské Nové Mesto, Svätuš, Čierna s napojením na štátnu hranicu s Ukrajinou,
- 6.16. chrániť koridory pre rekonštrukcie existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií smerom do Maďarskej republiky:
- 6.16.2. podporovať rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií do 3,5 t smerom do Maďarskej republiky v súlade s platnými medzinárodnými dohodami,
- 6.18. v oblasti rozvoja železničnej dopravy chrániť priestory pre:
- 6.18.1. železničný dopravný koridor hlavného magistralného ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou na modernizáciu železničnej trate na rýchlosť 120 – 160 km/hod,
- 6.19. v oblasti rozvoja leteckej dopravy:
- 6.19.2. rešpektovať ochranné pásma verejných letísk, letísk pre práce v poľnohospodárstve, heliportov a leteckých pozemných zabezpečovacích zariadení,
- 6.19.3. pri prerokovaní územných plánov spracovaných v katastrálnych územiach s výskytom ochranných pásiem verejných letísk, letísk pre práce v

- poľnohospodárstve, heliportov a leteckých pozemných zabezpečovacích zariadení vždy vyžadovať stanovisko Dopravného úradu Slovenskej republiky,
- 6.20 v oblasti rozvoja vodnej dopravy chrániť priestory pre:
- 6.20.1. vybudovanie vodnej cesty v úseku hranica s Maďarskom – Streda nad Bodrogom – Ladmovce,
- 6.20.2. vybudovanie prístavísk v Strede nad Bodrogom a v Ladmovciach.

7.V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry

- 7.1 zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov s cieľom dosiahnuť úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.4 pre zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou využívať prednostne zdroje podzemných vôd,
- 7.9 znižovať rozdiel medzi podielom odkanalizovaných obyvateľov a podielom zásobovaných obyvateľov pitnou vodou,
- 7.10 zvyšovať úroveň v odkanalizovaní a čistení odpadových vôd miest a obcí s cieľom dosiahnuť úroveň celoslovenského priemeru,
- 7.11. prednostne realizovať rekonštrukciu alebo výstavbu kanalizácií a čistiarní odpadových vôd v sídlach ležiacich v ochranných pásmach zdrojov vody, termálnych a minerálnych zdrojov
- 7.11.2. nachádzajúcich sa v ochranných pásmach zdrojov podzemnej vody Košického kraja a v alúviách vodných tokov Bodva, Hornád, Torysa, Topľa, Ondava, Laborec, Uh a Latorica,
- 7.12. pri využití územia chrániť koridory pre rekonštrukciu alebo výstavbu hrádzí alebo úpravu korýt tokov v zastavaných územiach miest a obcí
- 7.12.6. na toku Bodrog – v celom úseku od štátnej hranice
- 7.14. vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike, podporovať a presadzovať v regiónoch s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, malé vodné elektrárne a pod.) pre potreby obyvateľstva i služieb,
- 7.19. chrániť koridory na výstavbu diaľkových optických káblov na trasách:
- g) Kráľovský Chlmec - Slovenské Nové Mesto.

8. V oblasti hospodárstva

- 8.3. dosiahnuť trvalú udržateľnosť hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónov v kraji a vytvárať podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou a zvyšovať vzdelanostnú úroveň a mobilitu pracovnej sily v regiónoch,
- 8.4. stabilizovať a revitalizovať poľnohospodárstvo diferencovane podľa poľnohospodárskych produkčných oblastí s prihliadnutím na chránené územia prírody a na existujúci funkčný územný systém ekologickej stability,
- 8.5. podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach prírody a v pásmach hygienickej ochrany vodných zdrojov,
- 8.7. zabezpečiť starostlivosť o zachovanie a stabilizáciu plošnej výmery lesných pozemkov a rešpektovať lesné pozemky a ich ochranné pásmo ako limitujúci prvok pri územnom rozvoji krajiny,
- 8.8. zabezpečiť zachovanie genofondu lesných drevín a udržanie priaznivej druhovej a vekovej štruktúry,
- 8.9. využiť monitoring biodiverzity lesných ekosystémov a zdravotného stavu lesov a zvýšiť dôraz na zlepšenie zdravotného stavu lesa,
- 8.10. rozvíjať tradičnú remeselnú výrobu, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti súvisiace

s poľnohospodárskou a lesnou činnosťou, ako integrovanú súčasť hospodárenia na pôde podporujúce rozvoj vidieka.

9. V oblasti odpadového hospodárstva

- 9.1. usmerniť cieľové nakladanie s určenými druhmi a množstvami odpadov, budovania nových zariadení na zhodnocovanie a zneškodňovanie odpadov, ako aj budovania zariadení na iné nakladanie s odpadmi v území v súlade s Programom odpadového hospodárstva kraja,

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Pre spracovanie územného plánu obce Streda nad Bodrogom sú navrhované verejnoprospešné stavby, ktoré vyplývajú zo záväznej časti ÚPN-VÚC.

1. Cestná doprava

- 1.5. cesty I. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy vrátane ich prietahov v základnej komunikačnej sieti miest
- 1.5.3. cesta I/79 v úsekoch preložiek Sečovská Polianka – Dvorianky (napojenie na diaľnicu D1) – obchvat sídiel Hriadky, Dvorianky, Vojčice, Trebišov – Milhostov, Veľaty, Čerhov, Slovenské Nové Mesto, Svätušie, Čierna s napojením štátnu hranicu s Ukrajinou,
- 1.10. rekonštrukcie existujúcich a stavby nových cestných komunikácií do 3,5 t v súlade s platnými medzinárodnými dohodami,

2. Železničná doprava

- 2.1. modernizácia železničnej trate hlavného magistrálneho ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou na rýchlosť 120 – 160 km/hod.

4. Vodná doprava

- 4.1. výstavba vodnej cesty v úseku hranica s Maďarskom – Streda nad Bodrogom – Ladmovce,
- 4.2. výstavba prístavísk v Strede nad Bodrogom a v Ladmovciach.

5. Nadriadená technická infraštruktúra

- 5.6. rekonštrukcia, výstavba hrádzí alebo úprava korýt tokov
– na toku Bodrog – v celom úseku od štátnej hranice,
- 5.11. stavby diaľkových optických káblov v trasách Veľké Kapušany – Kráľovský Chlmec, Košice – Trebišov, Košice – Slovenské Nové Mesto, Spišská Nová Ves – Rožňava, Nálepko – Dobšiná, Spišská Nová Ves – Štrba, Kráľovský Chlmec – Slovenské Nové Mesto, Veľké Kapušany – Vranov nad Topľou a Veľké Kapušany – Michalovce.

Stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ÚPN obce sú verejnoprospešné. Na uvedené stavby sa vzťahuje zákon č.50/1976 Zb. a zákon č.282/2015 o vyvlastnení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.07.2016.

3.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí, domov a bytov (r. 1970, 1980, 1991, 2001 a 2011). Údaje z posledného sčítania v roku 2011 sú

podľa Štatistického úradu SR.

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kategórií:

Kategória obce	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %
pomaly rastúca	+ 2 – + 5 %
stagnujúca	- 2 – + 2 %
regresívna	pod - 2 %

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách:

- predproduktívny vek (obyvatelia 0–14-roční) je vek, v ktorom obyvateľstvo ešte nie je ekonomicky aktívne,
- produktívny vek (obyvatelia 15–64-roční) je vek, v ktorom je väčšina obyvateľstva ekonomicky aktívna,
- poproduktívny vek (obyvatelia vo veku 65+) je vek, v ktorom väčšina obyvateľstva už nie je ekonomicky aktívna.

Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín obyvateľstva (zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva) môže mať za následok pokles reprodukčných schopností populácie. Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, môže okrem iného vypovedať aj o populačných možnostiach vo výhľade.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna (rýchlo rastúca)
201 – 300	progresívna (rastúca)
151 – 200	stabilizovaná rastúca
121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
Menej ako 100	regresívna (ubúdajúca)

Stav a vývoj obyvateľstva obce

K 31.12.2013 žilo v obci Streda nad Bodrogom 2 306 obyvateľov, čo predstavuje 2,17 % z celkového počtu obyvateľov okresu Trebišov. Ženy tvorili 53,25 % obyvateľov obce.

Celková rozloha katastrálneho územia obce je 2 263,27 ha, priemerná hustota osídlenia 101,4 oby./na 1km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1970 – 2013 (stav k 31.12.)

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011	2013
Počet obyvateľov	2501	2407	2252	2459	2256	2306
Prírastok obyvateľov	- 94	- 155	+ 207	- 203	+ 50	
Index rastu	96,24	93,56	109,19	91,74	102,22	
Ø ročný prírastok	- 0,37 %	- 0,59 %	+ 0,92 %	- 0,83 %	+ 1,11 %	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec zaznamenávala kolísavý priebeh pohybu obyvateľstva. Kým v dekáde rokov 2001 až 2011 došlo k výraznému úbytku - 203 osôb, naopak v rokoch 1991 až 2001 k výraznému prírastku + 207 osôb. Po roku 2011 dochádza k priaznivejšiemu vývoju obyvateľov. Priemerné ročné prírastky sa pohybovali v hodnotách od - 0,83 % do + 1,11 %, ktoré zaradili obec medzi sídla stagnujúce. V roku 2013 došlo k prírastku obyvateľstva, kde sa na celkovom prírastku (+23) podieľal migračný prírastok (+ 25). Prirodzený úbytok dosiahol hodnotu -2.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 2005 – 2013 (stav k 31.12.)

Rok	Počet obyvateľov			Index vitality	
	Spolu	Vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny		poproduktívny
2005	2407	378	1743	286	132,17
%	100,00	15,70	72,41	11,88	
2010	2336	307	1727	302	101,66
%	100,00	13,14	73,93	12,93	
2013	2306	305	1695	306	99,67
%	100,00	13,23	73,50	13,27	

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Významnou demografickou charakteristikou každej populácie je vekové zloženie, v ktorom sa odrážajú výsledky demografických procesov z minulosti a zároveň ide o základ budúceho demografického vývoja. Pri pohľade na vekovú štruktúru obyvateľstva v obci Streda nad Bodrogom môžeme konštatovať, že ide o postupne starnúcu populáciu. V roku 2005 podiel detskej zložky prevyšoval poproduktívnu zložku o +3,82 %, v roku 2013 bol rozdiel len + 0,04 %, pričom produktívna zložka zaznamenáva len nepatrné odchýlky. Index vitality dosiahol v roku 2005 hodnotu 132,17, čo je stabilizovaná populácia, v roku 2010 to bola hodnota 101,66, čo je stagnujúca populácia. V roku 2013 klesla hodnota indexu vitality pod 100 bodov, čo zaradilo obyvateľov medzi regresívnu (ubúdajúcu) populáciu.

Podľa údajov zo SODB v roku 2011 bol priemerný vek obyvateľov obce 40,09. Podľa vzdelanostnej štruktúry a najvyššieho ukončeného stupňa školského vzdelania má základné vzdelanie ukončených 15,45 %, učňovské a stredné bez maturity 28,32 %, stredné učňovské, odborné a všeobecné s maturitou 30,10 % a vysokoškolské 7,82 % obyvateľstva, bez vzdelania sa uvádza 13,71 % obyvateľstva. Z náboženského vyznania prevláda rímskokatolícka cirkev (37,78 %), nasleduje reformovaná kresťanská cirkev (24,70) a gréckokatolícka cirkev (20,68 %).

Podľa národnostnej štruktúry obyvateľstva žilo v obci Streda nad Bodrogom 54,31 % obyvateľov maďarskej národnosti, nasledoval slovenská národnosť s 37,61 %. Ostatné národnosti sa podieľajú na celkovom počte obyvateľstva podielom menším ako 1%.

Návrh

V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“ (Šprocha, Vaňo, Bleha, október 2013) okres Trebišov obdobne ako väčšina okresov Košického kraja zaznamenával od roku 1970 nárast počtu obyvateľov, avšak tempo rastu malo prevažne klesajúcu tendenciu. Spomaľovanie rastu obyvateľstva je vo všeobecnosti spôsobené znižovaním prirodzených prírastkov, najmä poklesom pôrodnosti. Táto skutočnosť sa prejavuje zhoršením vekovej skladby, v ktorej sa zväčšuje zastúpenie starších vekových skupín. Okres Trebišov zaznamenáva zmenu trendu vo vývoji počtu obyvateľov, kde sa rast počtu obyvateľov zastaví ešte pred rokom 2020.

Kým za obdobie rokov 2013 – 2035 sa lokalizácia regiónov s prírastkom obyvateľstva nezmení, prírastkové regióny sa zmenšia. Medzi ne bude patriť aj okres Trebišov. Medzi najmladšie okresy v roku 2035 by sa mal podľa spomínanej prognózy zaradiť aj okres Trebišov.

Okres Trebišov podľa ÚPN-VÚC Košický kraj - Zmeny a doplnky 2014, môžeme napriek tomu zaradiť medzi územia so stabilizovanou rastúcou populáciou. Špecifikom, ktoré výraznejšie ovplyvňuje prírastky obyvateľstva je Rómske etnikum, ktoré tvorí v okrese 6,2 % populácie.

Pri prognóze obyvateľov do roku 2035 v obci Streda nad Bodrogom sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2013	2015	2020	2025	2030	2035
Streda nad Bodrogom	2306	2352	2470	2593	2722	2860

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Trebišov podľa „Prognózy vývoja obyvateľstva v okresoch SR do roku 2035“:

Okres Trebišov :

Rok 2015	106 420 obyvateľov
Rok 2020	106 413 obyvateľov
Rok 2025	105 845 obyvateľov
Rok 2030	105 082 obyvateľov
Rok 2035	104 043 obyvateľov

2013 - 2035 úbytok celkom: - 2 102 obyvateľov (- 2,27%).

3.3.1 Zamestnanosť a pracovné príležitosti

Vývoj počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov a ich podielu na celkovom počte obyvateľov má klesajúcu tendenciu. Ide o postupné prejavovanie sa starnutia obyvateľstva a posun početnejších skupín do vyššieho veku. Podľa Štatistického úradu SR (REGDAT - databáza regionálnej štatistiky), v okrese Trebišov od roku 2001 bol zaznamenaný pokles ekonomicky aktívneho obyvateľstva. Kým v roku 2001 EA obyvateľstvo tvorilo 46,58 % z celkového počtu, v roku 2011 to bolo 44,47 %. Pre porovnanie Košický kraj vykazoval v roku 2001 47,90 % EA obyvateľstva, v roku 2011 to bolo 45,35 % osôb z celkového počtu obyvateľov kraja.

Podľa SODB 2011 z celkového počtu 2239 obyvateľov obce tvorilo 1081 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 48,28 % z celkového počtu obyvateľov (okres Trebišov 47,63 %). Ženy tvorili 47,83 %. Nezamestnaných ku dňu sčítania bolo 315 osôb. Za prácou odchádzalo do zamestnania 728 obyvateľov obce (okrem dôchodcov). Najviac ľudí odchádzalo za prácou v oblasti pozemnej dopravy (79) a verejnej správy (73), nasledovalo vzdelávanie (61) a maloobchod (62).

Ekonomická aktivita a zamestnanosť v roku 2011 (SODB 2011)

Obec	Počet obyvateľov celkom	Počet ekonomicky aktívnych osôb		Počet nezamestnaných	
		celkom	% z celkového počtu obyvateľov	celkom	% z ekonomicky aktívnych obyvateľov

Streda nad Bodrogom	2 239	1 081	48,28	315	29,14
---------------------	-------	-------	-------	-----	-------

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa štatistických sledovaní ÚPSVaR okres Trebišov vykazoval v mesiaci jún 2015 20,01 %-nú mieru evidovanej nezamestnanosti, ktorá patrí k relatívne vyšším na Slovensku. V Košickom kraji bola evidovaná v tomto období 15,60 %-ná miera evidovanej nezamestnanosti.

Vývoj miery evidovanej nezamestnanosti

	Jún 2012	Jún 2013	Jún 2014	Jún 2015
Trebišov	25,75 %	23,38 %	21,49 %	20,01 %
Košický kraj	18,64 %	18,64 %	16,87 %	15,60 %

Zdroj: ÚPSVaR SR

Na základe „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2035“ môžeme očakávať pre navrhované obdobie územného plánu - rok 2030 nárast poproduktívnej zložky populácie. Podľa už spomenutej prognózy za okres Trebišov v roku 2015 sa predpokladá nárast celkových prírastkov obyvateľstva +0,72, v roku 2030 to bude úbytok -1,74 obyvateľov (na 1000 obyv.). Priemerný vek v roku 2015 sa predpokladá 38,20, v roku 2030 sa zvýši na 41,65 rokov. S týmto ukazovateľom súvisí aj vývoj ekonomicky aktívneho obyvateľstva, kedy bude dochádzať k jeho postupnému znižovaniu.

Priaznivý vývoj zamestnanosti v obci nemožno predpokladať, ten bude závisieť od ponuky pracovných príležitostí v okresnom meste Trebišov, ako aj výraznejšími investičnými aktivitami v rámci okresu.

3.3.2 Bytový fond

Domový a bytový fond sa podrobne sleduje počas sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov zo dňa 21.mája 2011 bol v obci stav domového a bytového fondu:

Domový fond tvorilo v obci spolu 660 domov, z toho:

- trvale obývaných 578 domov,
- neobývaných 77 domov.

Trvalo obývané domy pozostávali z:

- 531 rodinných domov,
- 21 bytových domov,
- 3 iné budovy.

Neobývané domy boli prevažne z týchto dôvodov:

- 10 zmena vlastníka
- 12 určených na rekreáciu,
- 9 nespôsobilé na bývanie,
- 2 určené na prestavbu,
- 44 z iných dôvodov.

Bytový fond tvorilo v obci spolu 785 bytov, z ktorých bolo 693 trvale obývaných:

- 150 vlastné byty v bytových domoch,
- 470 bytov vo vlast. rodinných domoch,
- 12 družstevné byty,
- 1 obecný byt,
- 29 iné budovy.

Vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1970 – 2011(SODB)

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Počet trvale obývaných bytov	616	651	673	707	693
Prírastok bytov	- 4	- 7	- 9	- 2	
Počet bytov/1 000 obyv.	246,30	270,46	298,85	287,52	309,51
Okres Trebišov	236,43	258,00	277,10	272,70	271,30
Košický kraj	247,60	273,60	297,90	296,80	295,60
SR			370,0	353,50	321,30

Zdroj. ŠÚ SR, vlastné výpočty

Z rozboru základných charakteristík bytového fondu obce Streda nad Bodrogom, možno konštatovať, že počas sledovaného obdobia rokov 1970 až 2011 dochádzalo k úbytku bytového fondu. Ukazovateľ počtu bytov/1 000 obyvateľov ako aj obložnosť je priaznivo nad okresným priemerom.

Vývoj obložnosti v rokoch 1970 – 2011

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001	2011
Obložnosť (obyv./ byt)	4,06	3,70	3,35	3,48	3,23
Okres Trebišov	4,24	3,88	3,61	3,67	3,68
Košický kraj	4,04	3,65	3,36	3,37	3,38
SR				2,83	3,11

Zdroj. ŠÚ SR, vlastné výpočty

Prevažne prevládajú byty s tromi (281) a 5⁺ (216) obytnými miestnosťami. Podľa veľkosti obytnej plochy prevládajú s rozlohou 40 -80 m² (417 bytov).

Trvale obývané domy podľa obdobia výstavby (SODB)

Obec	Do roku 1945	1946-1990	1991-2000	2001 a viac
Streda nad Bodrogom	79	392	35	9

Zdroj. ŠÚ SR

Navrhované nové plochy pre bytovú zástavbu v lokalitách:

- lokalita „Na majetkoch“ – západná časť obce,
- lokalita „Fašor“ – východná časť obce,
- lokalita „Lúčne pole“ – južná časť obce,
- lokalita „Mandľový sad“ – severná časť obce,
- využitie nadrozmerných záhrad a prieluk v obci.

3.4 RIEŠENIA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY OBCE**3.4.1 Význam, poloha a funkcia obce v štruktúre osídlenia**

Prvá písomná zmienka o nej je z roku 1260 ako Zeredahel. Názov označoval miesto trhu, konaného v stredu. Listinný doklad o miestnom trhu v stredu je v listine z roku 1361, ktorý svedčí o miestnych trhoch v druhej pol. 13. storočia. Stredom tiahla od juhu krajinská cesta a smerovala k Lelesu. Doklad o nej je z roku 1319. Streda mala dve časti: Kostolná a Trhová Streda. Maďarský tvar názvu, ktorý sa bez podstatných zmien používal od 13. storočia bol zložený zo slova Zereda = streda a hely = miesto.

V obci je kostol z 13.storočia. Na mieste malého stredovekého hradu, ktorý zbúrali v roku 1670 bol postavený okolo roku 1700 kaštieľ. Z polovice 18. storočia pochádza ďalší kaštieľ.

Archeologické nálezy počnúc paleolitom až po stredovek len dokladajú kontinuitu osídlenia. Z jednotlivých archeologických období treba uviesť aspoň obdobie staršej doby bronzovej, z ktorej sa odhalilo pohrebisko, sídliskové nálezy z obdobia 7.-11. storočia, ako i nález staro maďarského pohrebiska.

V období feudalizmu sa v držbe obce vystriedalo viacero zemepanských rodín. Existujú správy, podľa ktorých na mieste terajšieho kaštieľa stál kamenný hrad, ktorý dal roku 1670 zbúrať generál Spork ako majetok vtedajšieho zemepána Štefana Bocskaya po jeho úteku do Sedmohradska. Na mieste hradu dal okolo roku 1700 Ladislav Vécsey vystavať jednoposchodový kaštieľ. Prestavali ho koncom 19. storočia. Budova má pôdorys v tvare písmena L a má dvojposchodovú vežu, ktorá je situovaná vo vnútorného rohu obidvoch krídel. Je dominantou tohto objektu. Druhý kaštieľ pochádza z polovice 18. storočia. V 19. a 20. storočí ho prestavali a opravili. Je to poschodová budova s novou hladkou fasádou a pôvodne otvorenými arkádami na južnej strane. Miestnosti kaštieľa sú zaklenuté českými a pruskými klenbami.

V blízkom okolí obce sa nachádza národná prírodná rezervácia - Tajba. Vzácné druhy močiarného rastlinstva a živočíšstva môžete vidieť v národnej prírodnej rezervácii Tajba, nachádzajúcej sa v katastri Stredy nad Bodrogom, na mŕtvom ramene rieky Bodrog. Územie je zákonom chránené od roku 1966. V rezervácii rastie lekná biele, leknica žltá, leknovec štítnatý, kotvica plávajúca. Na jej území hniezdia aj vzácne vtáky. Oblasť je známa výskytom Korytnačky močiarnej (*Emys orbicularis*). /Zdroj: *Dejiny osídlenia Zemplínskej župy*. autor F. Uličný, r. 2001, web portál: e-obce.sk/.

Obec Streda nad Bodrogom bola súčasťou osídlenia juhovýchodnej časti „Zemplínskej župy“. Zemplínska župa na severe susedila s Haličskou župou, na severozápade so Šarišskou župou, na juhozápade s Abovskou župou, z juhu sa nachádzala Sabolčská župa a na východe Užská župa.

Streda nad Bodrogom leží na juhovýchodnom úpätí Zemplínskych vrchov v južnej časti Východoslovenskej nížiny. Nadmorská výška v strede obce je 101 m n. m., v chotári 94- 273 m n. m. Rovinný chotár v území zaplavovanom Bodrogom má množstvo mŕtvych ramien, z ktorých niektoré vytvárajú jazerá. Vo východnej časti vystupujú andezitové kryhy mlado treťohorného vulkanizmu. Na ich juhozápadných svahoch sú vinice. Pozdĺž Bodrogu sú lužné lesy.

3.4.2 Vázby obce na záujmové územie

Kataster obce leží na rozvojovej osi tretieho stupňa: zemplínska rozvojová os Košice - Slovenské Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou. Nachádza sa v suburbárnom pásme mesta Trebišov a Kráľovský Chlmec. V rámci koncepcie osídlenia Košického kraja je obec zaradená medzi významné vidiecke sídla. Vázby obce na mesto sú podporené komunikačným prepojením po ceste I/79 v trase Vranov nad Topľou - Hriadky - Trebišov - Slovenské Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou - štátna hranica SR/UA.

Severnou časťou obce prechádza dvojkoľajová elektrifikovaná železničná trať celoštátneho významu Žilina - Košice - Čierna nad Tisou. Železničná trať je súčasťou európskeho systému s označením ako trasa C-E40 zaradená do kategórie AGC a AGTC úsek: hr. ČR/SR-Svrčinovec-Čadca-Žilina-Poprad-Kysak-Košice-Čierna nad Tisou-hr.SR/Ukrajina, hr. ČR/SR-Strelenka-Púchov-Žilina.

Streda nad Bodrogom leží na juhovýchodnom úpätí Zemplínskych vrchov v južnej časti Východoslovenskej nížiny. Nadmorská výška v strede obce je 101 m n. m., v chotári 94- 273 m n. m. Rovinný chotár v území zaplavovanom Bodrogom má množstvo mŕtvych ramien, z ktorých niektoré vytvárajú jazerá. Vo východnej časti vystupujú andezitové kryhy mlado treťohorného vulkanizmu. Na ich juhozápadných svahoch sú vinice. Pozdĺž Bodrogu sú lužné lesy.

Obec je vzdialená od krajského mesta Košice 95 km , okresného mesta Trebišov približne 40

km a od najbližšieho mesta Kráľovský Chlmec 25 km. Katastrálne územie obce Streda nad Bodrogom hraničí spolu so 6 katastrálnymi obcami, na východnej strane je to katastrálne územie obce Malý Kamenec a Veľký Kamenec, na severovýchode s obcou Somotor, na severe s obcou Ladmovce, na severozápade s obcou Viničky, na západe s obcou Klin and Bodrogom a na juhu št. hranica s Maďarskou republikou. Podľa posledného sčítania obyvateľstva dňa 31.12.2013 bol evidovaný stav 2306 obyvateľov.

Z hľadiska štruktúry osídlenia patrí obec Streda nad Bodrogom do piatej veľkostnej skupiny (do 2000-4990) obcí v Košickom kraji, že sa nachádza v suburbánnom pásme okresného mesta Trebišov v turisticky zaujímavom prírodnom prostredí rieky Bodrog.

Urbanistický útvar obce je s jasnou rozvinutou uličnou sieťou. V obci sú jasné definované funkčné zóny bývania, občianskej vybavenosti, výroby a športu.

3.4.3 Technická infraštruktúra

V severnej časti zastavaného územia obce prechádza dvojkoľajová elektrifikovaná železničná trať celoštátneho významu Žilina - Košice - Čierna nad Tisou. Železničná trať je súčasťou európskeho systému.

Kataster obce leží na juhovýchodnej rozvojovej osi, pri ceste tr. I/79 v trase Vranov nad Topľou - Hriadky - Trebišov - Slovenské Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou - štátna hranica SR/UA. Na cestu tr. I/79 sa pripája cesta tr. III/3686 Streda nad Bodrogom - št. hranica SR/MR. V strede obce sa pripája cesta tr. III/3688 v trase - Streda n/B - Klin nad Bodrogom a cesta tr. III/3691 v trase Veľký Kamenec - Streda nad Bodrogom.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou z VN vedením V_315 a prípojom z vedenia č. 309.

Je plynofikovaná, súčasťou distribučnej siete zásobovanej z regulačnej stanice RS300 Malý Horeš.

V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry je obec napojená na Pobodrožský skupinový vodovod. Akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme Viničky o objeme 4000 m³ s kótou dna 178 m n.m. a max hladinou 183 m n.m. Do vodojemu Viničky je od roku 2015 distribuovaná pitná voda z vodárenského systému Starina - Košice ako doplnkový vodárenský zdroj v súčasnosti využívaným VZ - vrty Slovenské Nové Mesto. V obci nie je vybudovaná kanalizácia. Odkanalizovanie domov a občianskej vybavenosti je do žúmp. Niektoré výrobné prevádzky majú vlastnú ČOV.

Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do vodohospodárskeho významného toku Bodrog, do kanála Somotor a Hornoberecký, drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin), Veľký kanál, Malokamenský kanál a Kamenský kanál, ktoré nemajú dostatočnú kapacitu na prevedenie Q100 ročnej veľkej vody. Na vodohospodársky významnom vodnom toku Bodrog je v rkm 0,0-9,613 vybudovaná ľavobrežná ochranná hrádza. Pre uvedené toky nie je v zmysle §46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov orgánom štátnej správy určený rozsah inundačného územia, pričom do doby určenia sa vychádza z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami, za čo sa považujú aj informácie o povodniach v minulých rokoch.

Na celom katastrálnom území obce sú evidované hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácii, š.p. Bratislava. V obci je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom.

Rozvody telefónnej siete vyhovujú súčasným potrebám. Telekomunikačne je obec súčasťou

Regionálneho technického centra Východ. Telefónni účastníci sú pripojení na digitálnu ústredňu, ktorá je v obci Streda nad Bodrogom z ATÚ, ktorá je umiestnená v účelovom objekte na Hlavnej ulici. cez obec prechádzajú trasy diaľkových optických káblov.

Územie obce je pokryté signálmi mobilných operátorov Orange, a.s., a T-com a O₂.

3.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

3.5.1 Urbanistická koncepcia a kompozícia obce

Z hľadiska urbanistickej koncepcie je potrebné obec rozvíjať v súlade s jeho doterajšou kompozičnou štruktúrou formou ulicovej zástavby. Hlavnú kompozičnú os tvoria cesty tr. I/79, III/3686, III/3687, III/3688, III/3691, ktoré sú urbanistickou koncepciou rešpektované. Existujúci intravilán je extenzívne zastavaný. Rozvoj sídla je navrhovaný intenzívnejšou dostavbou, čím sa zvýši štandard bývania, služieb, občianskej vybavenosti a zníži sa koeficient obývanosti bytov.

Ďalším zámerom riešenia je prehodnotenie a doplnenie zariadení občianskej vybavenosti v navrhovaných plochách. V rámci plôch občianskej vybavenosti je nutné počítať s parkovacími plochami pre osobné automobily.

ÚPN obce navrhuje nové plochy pre individuálnu bytovú výstavbu rodinných domov mimo zastavané územie obce.

Koncepcia rozvoja územia uvažuje aj s rozvojom plôch športu, rekreácie a voľného času, ktoré sa navrhujú rozvíjať v centrálnej časti obce a v západnej časti katastrálneho územia.

Územný plán zachováva jestvujúce plochy verejnej zelene, navrhuje nové plochy verejnej zelene a zapojenie všetkých prírodných atraktivít do organizmu sídla.

3.5.2 Priestorové pomery, urbanistická koncepcia, návrh hmotového usporiadania, prestavba, centrálna zóna

V obci je vytvorený centrálny priestor medzi gréckokatolíckym chrámom, kostolom reformovanej kresťanskej cirkvi, kultúrnym dom a nákupným centrom.

Občianska vybavenosť je v obci sústredená do troch vybavenostných priestorov obce. Hlavné obchodné a administratívne centrum obce na Hlavnej ulici je sídlom pošty, pobočky Slovenskej sporiteľne a.s. a miestneho kultúrneho strediska. V uvedenom centre sa nachádza gréckokatolícky a kostol reformovanej cirkvi s cintorínmi, zdravotné stredisko Medakir, s.r.o., súkromná ambulancia pre dospelých, obchody s potravinami a rozličným tovarom a pohostinské zariadenia.

Druhé centrum občianskej vybavenosti predstavuje priestor kaštieľa Vécseyovcov s rímskokatolíckym kostolom a cintorínom, hasičskou zbrojnicou. V kaštieli má sídlo obecný úrad. Toto centrum je situované na miernej terénnej vyvýšenine.

Tretie centrum občianskej vybavenosti je sústredené okolo kaštieľa Oroszovcov. Nachádza sa tu Domov dôchodcov, amfiteáter, Obvodné oddelenie polície, zubná ambulancia, obchod s potravinami a obchod s rozličným tovarom.

Do celkového rozsahu priestorovej štruktúry patria výrobné a nevýrobné prevádzky. V južnej časti zastavaného územia je areál letiska.

Významné miesta s charakteristickými znakmi krajinného rázu najvyššej kategórie v obci Streda nad Bodrogom:

Historicky významné charakteristiky (priestorové a funkčné dominanty) obce:

- Kaštieľ Szerdahelyiovcov (Vécseyovcov) ÚZPF č.42/1, Hlavná ulica č.174.
- Park/ park pri kaštieli ÚZPF č. 42/2.

- Múr hradbový ÚZPF č. 42/3. Nachádza sa vo východnej časti areálu kaštieľa.
- Pivnica ÚZPF č. 42/4. Nachádza sa v severovýchodnej časti areálu kaštieľa.
- Brána Opevnenia I. - Ruiny / Západná brána (prejazdový solitér) ÚZPF č. 42/5
- Brána Opevnenia II. - Ruiny / Východná brána (prejazdový solitér) ÚZPF č. 42/6, Hlavná ulica č.176.
- Bašta / Juhozápadná bašta ÚZPF č. 42/7.
- Rímskokatolícky Kostol Sv. Karmelskej Panny Márie, ÚZPF č. 43/1, Hlavná ulica č.339. Nachádza sa v strede obce.
- Gréckokatolícky chrám Sv. Michala archanjela, ÚZPF č. 44/1. Hlavná ulica č.285. Nachádza sa v strede obce.
- Pomník padlým v I. sv. vojne, ÚZPF č. 1655/1. Postavený po roku 1918. Nachádza sa v parku v strede obce na parc. č. 1849.
- Kostol reformovanej cirkvi.
- Kúria baróna Jána Jósika postavená v druhej polovici 19. storočia
- Kúria baróna Maillotta z roku 1902
- Stará národná škola postavená koncom 19. storočia
- Maillotovská veľká sýpka,
- Staré doskové náhrobné kamene a kamenné kríže na katolíckom, gréckokatolíckom a kalvínskom cintoríne

Novodobé významné charakteristiky (priestorové a funkčné dominanty):

- Kultúrny dom,
- Nákupné centrum.

3.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Zvýšenie počtu obyvateľstva hlavne za posledné roky súvisí s významom riešeného sídla. Táto okolnosť si vyžaduje vytváranie nárokov pre budovanie novej výstavby pre zariadenia občianskej vybavenosti, služby a drobné prevádzky, bytovej výstavby, šport a rekreácia, podnikateľské aktivity, krajinná zeleň atď. V návrhu funkčnej organizácie vychádzame zo súčasného stavu a z koncepcie riešenia. V návrhu sú zabezpečené základné funkčné zložky, ich vzájomné proporčné previazanie, ako aj zabezpečenie dopravy a technickej vybavenosti územia.

3.6.1.1 Bytová zástavba

Funkcia bývania je rovnomerne rozložená na celom území sídla, najmä po jeho okraji na severnej, a východnej strane. Ide hlavne o plochy bývania, služieb a drobných prevádzok. Bývanie bude v rodinných typoch – samostatne stojace. Plochy pre samostatne stojace domy budú mať 600 – 800 m².

Vymedzenie plôch pre bývanie je jedna z prioritných potrieb, ktoré územný plán rieši. Tieto plochy sú riešené na nových lokalitách v nadväznosti na existujúcu obytnú zástavbu.

V územnom pláne navrhujeme pre novú zástavbu rodinnými a bytovými domami tieto lokality:

- lokalita „Na majetkoch“ – západná časť obce,
- lokalita „Fašor“ – východná časť obce,
- lokalita „Lúčne pole“ – južná časť obce,
- lokalita „Mandľový sad“ – severná časť obce,
- využitie nadrozmerných záhrad a prieluk v obci.

V územnom pláne pre jestvujúcu zástavbu v rodinných a bytových domoch navrhujeme:

- v prípade objektov v zlom technickom stave je potrebné uprednostniť ich prestavbu a obnovu a k demolácii objektov pristúpiť len v prípadoch závažného statického narušenia konštrukcie a objektov rušivých z prevádzkového hľadiska,
- v rodinných domov je povolené zriadiť obchody, služby a malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva, malé stravovacie a ubytovacie zariadenia.

FUNKČNÉ VYUŽITIE: RODINNÉ DOMY

Hlavné funkčné využitie: hlavná funkcia je bývanie v rodinných domoch, v nízkopodlažnej zástavbe. Zastavanosť pozemku stavbami na bývanie max. 45% .

❖ *Prípustné sú:*

1. Rodinné domy, s maximálnym počtom 2 b.j., max. 2 nadzemné podlažia alebo jedno nadzemné podlažie a obytné podkrovie.
2. Pre obsluhu územia slúžiace športové zariadenia – bazén, malé ihriská a i..
3. Doplnková funkcia (záhradné domky, menšie ihriska a vodné plochy, drobné hospodárske objekty) – umiestňovať prednostne v zadných častiach parciel.
4. Garáže pre osobné automobily na pozemkoch rodinných domov.

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

5. Rodinné domy s drobnochovom hospodárskych zvierat.
6. Maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky slúžiace najmä na obsluhu tohto územia.
7. Malé ubytovacie zariadenia, rekreačné bývanie - vidiecky turizmus, chalupárstvo, max. 2 nadzemné podlažia, alebo 1 nadzemné podlažie a podkrovie.
9. Sklady a garáže slúžiace pre samostatne hospodáriacich roľníkov (SHR).

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

10. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb.
11. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod..
12. Výstavbu rodinného domu v bezprostrednej blízkosti vodných tokoch, odvodňovacích a hydromelioračných kanáloch výškovo osadiť min. 0,5 m nad terén - nad hladinu Q_{100} a ponechať manipulačný pás o šírke min. 5 m pre účely údržby.
13. Výstavbu rodinných domov pozdĺž cesty III. triedy, pri cintoríne a el. VN vedení realizovať mimo ochranného pásma cintorína a ochranného pásma elektrického vedenia.

❖ *Nepripustné sú:*

14. Servisy, garáže mechanizmov pre nákladné autá.
15. Hygienicky závadná výroba.
16. Veľkokapacitné objekty.
17. Chov dobytku vo veľkom rozsahu (nad 15 ks chovaných zvierat).

❖ *Obmedzujúce podmienky:*

18. Výstavba RD:
 - obmedzenia v OP cesty tr. III.,
 - obmedzenia v OP vzdušného VN vedenia,
 - mimo ochranné pásmo resp. manipulačnej plochy pri vodných tokoch,

odvodňovacích a hydromelioračných zariadeniach.

FUNKČNÉ ÚZEMIE BYTOVÝCH DOMOV DO 4 NADZEMNÝCH PODLAŽÍ

Funkčné využitie: bývanie v bytových domoch. Zastavanosť pozemku stavbami max.50%.

❖ *Prípustné sú:*

1. Obytné budovy do výšky max. 4 nadzemné podlažia alebo 3 nadzemné podlažia a podkrovia.
2. Pre obsluhu územia slúžiace obchody, služby, stravovacie zariadenia a športové zariadenia.
3. Zariadenia pre kultúrne, sociálne a zdravotné účely.
4. Boxové garáže a parkoviská pre osobné automobily.

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

5. Maloobchodné a stravovacie zariadenia, zariadenia osobných služieb a malé nerušivé živnostenské prevádzky slúžiace najmä na obsluhu tohto územia.
6. Nerušivé remeselnícke prevádzky.
7. Zariadenia pre verejnú správu.

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

8. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb.
9. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod..)
10. Výstavbu bytového domu v bezprostrednej blízkosti vodných tokoch, odvodňovacích a hydromelioračných kanáloch výškovo osadiť min. 0,5 m nad terén - nad hladinu Q_{100} a ponechať manipulačný pás o šírke min. 5 m pre účely údržby.
11. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a iné.

❖ *Nepripustné sú:*

12. Skladové zariadenia, zariadenia na spracovanie a výkup poľnohospodárskej produkcie.
13. Výroba, servisy, garáže mechanizmov.
14. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

❖ *Obmedzujúce podmienky:*

15. Výstavba BD:
 - obmedzenia v OP vzdušného VN vedenia,
 - obmedzenia pri vodných tokoch, odvodňovacích a hydromelioračných zariadeniach.

Pri všetkých novostavbách a rekonštrukciách navrhujeme vychádzať z princípov uplatňovania regionálnych prvkov so šikmými strechami, rešpektujúc merítka a výraz týchto stavieb a zladať s ich funkčnou vybavenosťou. Pri samostatne stojacích domoch navrhujeme objekty orientovať na úzkych pozemkoch štítom do ulice. Tento princíp navrhujeme uplatňovať aj v samotnom materiálovom prevedení.

3.6.1.2 Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Občianska vybavenosť:

- Verejná správa: obecný úrad, matrika, stavebný úrad.

- Kultúrna: obradná miestnosť, miestne kultúrne stredisko, obecná knižnica, internetová miestnosť, kino, amfiteáter.
- Sociálna starostlivosť: Domov dôchodcov v bývalom kaštieli Oroszovcov. Klub dôchodcov v objekte kultúrneho domu.
- Administratíva: Úrad práce, soc. veci a rodiny. Pošta. Slovenská sporiteľňa, a.s.. Obecná hasičská zbrojnica. Policajný zbor SR, odd. Streda nad Bodrogom. Rímskokatolícky farský úrad, Gréckokatolícky farský úrad.
- Školstvo: Materská škola, Základná škola s vyučovacím jazykom slovenským a Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským. Základná umelecká škola.
- Telovýchova a šport: 2 futbalové ihriska s prezliekarňou, šatňami a WC, kolkáreň.
- Zdravotníctvo: Súkromné zdravotné stredisko Medakir, s.r.o.. lekárneň Absint. Súkromné ambulancie pre dospelých Leknomed s.r.o.. Súkromné zubné ambulancie. Súkromné detské ambulancie.
- Cirkev: gréckokatolícky chrám a farský úrad, rímskokatolícky kostol a farský úrad, kostole reformovanej cirkvi,
- Iné: cintorín a dom smútku pri gréckokatolíckom chráme, cintorín pri rímskokatolíckom kostole, cintorín pri kostole reformovanej cirkvi, židovský cintorín.

Služby a drobné prevádzky:

- *hotely a reštaurácie:* Penzión "Damaskus". Cukráreň "Nikynka". Hostinec "Sputnik". Presso "Bodrog".
- *služby:* A. Krajník - prevádzkovateľ pohrebniectva. Kamenárstvo, kaderníctvo, holičstvo, oprava elektrospotrebičov.
- *maloobchod:* Rozličný tovar Kačíková. Potraviny MilkAgro. Priemyselný tovar Belász. Nákupné stredisko Alfa, priemyselný tovar. Balla - maloobchod s potravinami. Predajňa - ovocie - zelenina. Predajňa Delta.
- *výroba:* Pekáreň Lubinský. Pekáreň Gulyášová s.r.o..
- *priemyselná výroba:* Doprava Piling (servis a oprava traktorov, nákladná doprava). Firma JBD (výkup a spracovanie kovového šrotu). Drevobal, a.s.. Venas s.r.o. - verejný sklad obilia. Dutex - stolárska výroba. Pekáreň Lubinský. pekáreň Gulyášová s.r.o..

Plochy športu, rekreácie a voľného času sú rozvíjané hlavne v severnej časti obce. Ide o plochy prevažne areálového charakteru s využitím pre šport tvorené otvorenými športovými zariadeniami, športovými ihriskami, slúžiace pre organizovanú telovýchovu, výkonnostný šport, amatérsky šport a územia slúžiace športovým aktivitám vo voľnom čase.

Plochy zelene – cintorín tvorí vyhradená areálová zeleň, ktorá je navrhnutá okolo jestvujúceho a navrhovaného cintorína. Vo vzdialenosti 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje ochranné pásmo v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú službu súvisiacu s pohrebniectvom.

Zeleň parkov a sadovnícke úpravy tvoria plochy parkovej a sadovnícky upravenej zelene dostupnej verejnosti. Katastrálnom území obce sa nachádzajú tieto parkové plochy:

- Park pri kaštieli. Barónsky park.
- Park Sputnik s pamätníkom obetiam I. sv. vojny.
- Park pri amfiteátri a domove dôchodcov.
- Park pri mŕtvom ramene Bodrog.

Navrhované plochy:

- Plochy verejnej zelene (6).
- Parkové plochy (11).

FUNKČNÉ VYUŽITIE: OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Hlavné funkčné využitie: - pre umiestnenie komerčnej a nekomerčnej občianskej vybavenosti miestneho významu. Súčasťou sú stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, verejná zeleň, drobné účelové stavby, drobná architektúra. Parkovanie musí byť zabezpečené na pozemku prevádzkovateľa, alebo na vyhradených parkoviskách na verejných komunikáciách. Zastavanosť pozemku stavbami max.50%. Výšková hladina max.2 nadzemné podlažia.

❖ *Prípustné sú:*

1. Obchody, služby, cirkevné, výchovné a kultúrne zariadenia.
2. Zariadenia pre verejnú správu, administratívne a správne zariadenia.
3. Služby v oblasti cestovného ruchu.
4. Zdravotnícke zariadenia a zariadenia sociálnej starostlivosti.
5. Stravovacie a ubytovacie zariadenia (penzióny).
6. Školské zariadenia.

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

7. Byty v nebytových domoch, pohotovostné byty a ubytovne.
8. Nerušivé remeselnícke zariadenia.

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

9. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb.
10. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť.
11. Verejné a vyhradené parkoviská pre osobné automobily.
12. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod..

❖ *Nepripustné sú:*

13. Chov úžitkových zvierat.
14. Výroba.
15. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

FUNKČNÉ VYUŽITIE PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ A SLUŽIEB PRE AUTOMOBILOVÚ DOPRAVU - LOKALITA 2

Hlavné funkčné využitie: pre umiestnenie komerčnej a nekomerčnej občianskej vybavenosti miestneho významu a služieb. Zastavanosť pozemku stavbami max.60%. Výšková hladina max. 2 nadzemné podlažia.

❖ *Prípustné sú:*

1. Čerpacie stanice PHM.
2. Stravovacie a ubytovacie zariadenia (penzióny).
3. Služby v oblasti cestovného ruchu, malé športové zariadenia, informačné turistické centrum.
4. Opravovne a parkoviská pre nákladné automobily.
5. Zariadenia pre nezávadnú výrobu.

❖ *Podmienky prevádzkovania uvedených činností:*

6. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa služieb.
7. S hlavnou funkciou súvisiaca technická a obslužná vybavenosť.

8. Verejné a vyhradené parkoviská pre osobné automobily.
9. Uvedené služby nesmú mať negatívny vplyv na životné prostredie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod..)
10. Zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, slúžiace pre obsluhu príslušného územia.

❖ *Nepripustné sú:*

11. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

FUNKČNÉ ÚZEMIE ŠPORTU A REKREÁCIE

Hlavné funkčné využitie: Určené na umiestňovanie športových plôch a plôch každodenne, krátkodobej rekreácie obyvateľov. Podstatnú časť musí tvoriť zeleň, najmä lesov prípadne trávnaté plochy. Na ploche môžu byť stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, drobné účelové stavby.

❖ *Prípustné sú:*

1. Nevyužívaný bytový fond využívať a zachovať na chalupárstvo a vidiecky turizmus.
2. Umiestnenie súvisiacich zariadení charakteru rekreácie, ako aj dopravnej a technickej vybavenosti (doplnková občianska vybavenosť, parkoviská, drobná architektúra), siete technickej vybavenosti.

❖ *Nepripustné sú:*

3. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

FUNKČNÉ ÚZEMIE VEREJNEJ ZELENÉ A PARKOV

Hlavné funkčné využitie: - estetická, rekreačná, ekologická, doprovodná. Sú to plochy sídelnej zelene – plochy verejne prístupné. Slúžia pre zachovanie ekologickej stability obytného prostredia, pre oddych a rekreáciu obyvateľov. Tvoria ju verejné priestranstvá, ktoré sú doplnené zeleňou vrátane odpočinkových plôch, chodníkov, uličnej zelene a alejí. Môžu sa tu umiestňovať prvky drobnej architektúry, menších vodných plôch, detské ihriská, pešie komunikácie a p..

❖ *Prípustné sú:*

1. Verejná zeleň a parky.
2. Pešie chodníky, cyklistické komunikácie a technická vybavenosť.
3. Drobná architektúra.

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

4. Doplnková občianska vybavenosť – mobilné stravovacie zariadenia.

❖ *Nepripustné sú* - vysádzať nevhodné druhy (invázných) drevín.

5. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou

FUNKČNÉ ÚZEMIE TECHNICKEJ A OBSLUŽNEJ VYBAVENOSTI

Hlavné funkčné využitie: technická vybavenosť zabezpečujúca obsluhu územia potrebnými médiami.

❖ *Prípustné sú:*

1. Technické objekty pre obsluhu územia vodou, odkanalizovanie, elektrickou energiou, plynom, teplom.
2. Súvisiace zariadenia pre údržbu a zabezpečenie prevádzky.
3. Verejné a vyhradené parkoviská, pre osobné automobily.

3.6.1.3 Hospodárska činnosť

Výroba a služby Výrobné prevádzky sú sústredené v predstaničnom priestore železnice a vo výrobnom okrsku na Skladnej ulici. V obci sa nachádza býv. areál ZVS, pekáraň, areál skladov, drevovýroba, výrobné služby, stolárstvo, obrábanie kovov, a pod.. Pôsobia tu spoločnosti podnikajúce v oblasti služieb - stravovanie a pohostinstvá.

Poľnohospodárska výroba sú územia slúžiace pre umiestňovanie stavieb a zariadení rastlinnej poľnohospodárskej výroby, sklady poľnohospodárskych strojov a zariadení, sklady poľnohospodárskych produktov a výrobkov, menšie ubytovacie zariadenia cestovného ruchu v areáloch pre agroturistiku, stravovanie menšieho rozsahu:

- Vinohrad Damaskus, Ladislav Skalina: výroba vína, ubytovacie služby.
- Tokaj Zlatá Putňa s.r.o.
- Agroareál, a.s. - poľnohospodárska prvovýroba (pestovanie obilnín a olejovín).
- SHR Ján Helmečí, SHR Alexander Krajník - poľnohospodárska prvovýroba.
- Ďalšími subjektmi sú: A. Krajník, A. Baffiová, D. Balla, Otto Bikky Nika, O. Szaboová, V. Tóth, M. Piko, P.Jakubek, Š. Mády, Zemplínska Zelenina.

Lesné hospodárstvo V riešenom katastrálnom území sa lesné spoločenstvá vyskytujú na výmere 181,63 ha, čo predstavuje 8,02% výmery k.ú. 2263,24 ha. V katastrálnom území obce sú lesné pozemky obhospodarované subjektmi: správca a obhospodarovateľ - Lesy SR, š.p. OZ Sobrance - neštátne neodovzdané; Otto Bikky Nika.

Plochy protipovodňových úprav je územie slúžiace pre zabezpečenie územia proti prívalovým vodám. Jedná sa o ekologickú stavbu, nevýrobného charakteru.

FUNKČNÉ ÚZEMIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY - VINICE

Hlavné funkčné využitie: plochy pre stavby poľnohospodárskej výroby, výroba vína, vinné pivnice. Pri výstavbe, údržbe a rekonštrukcii objektov sa kladie dôraz na architektonické riešenie, spravidla treba vychádzať z tradičných historických vzorov, miestnych stavebných techník, postupov a štýlu. Zastavanosť pozemku stavbami max.30%. Výšková hladina max.2 nadzemné podlažia alebo 1 nadzemné podlažie a podkrovie.

❖ *Prípustné sú:*

1. Vinné pivnice, vinice, súvisiace stavby a zariadenia.
2. Prístavby, nadstavby a rekonštrukcie existujúcich pivníc pri dodržaní podmienok prevažujúceho spôsobu využitia, plochy so zeleňou, verejné priestranstvá.

❖ *Podmienky využívania - ak nedôjde k nenarušeniu charakteru lokality a krajinného rázu:*

3. Bývanie za podmienky, že sa jedná o osobu, ktorá zabezpečuje dohľad, správu, majiteľ zariadenia alebo zamestnanec.
4. Zariadenie turistickej infraštruktúry (ubytovanie, informačné centrum a pod.), priestory pre maloobchod, služby.
5. Technické objekty pre obsluhu územia vodou, odkanalizovanie, elektrickou energiou, plynom, teplom.

❖ *Nepripustné sú:*

6. Umiestňovanie objektov, činností a prevádzok, ktoré sú nezlučiteľné s danou funkciou.
7. Oplotenie vinogradov.

FUNKČNÉ ÚZEMIE VÝROBY, SKLADOVÉHO A ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

Hlavné funkčné využitie: Rozvoj skladovacích prevádzok a zariadení bude zameraný na vytváranie podmienok pre nezávadnú výrobu a služby a dopravné služby v jestvujúcich plochách. Nové

zábery plôch pre tento účel sa vymedzujú len pri navrhovanom areáli regionálneho kompostoviskom v severovýchodnej časti.

❖ *Prípustné sú:*

1. Hygienicky nezávadná výroba.
2. Zberný dvor.
3. Skladové hospodárstvo.
4. Služby, malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva.

❖ *Nepripustné sú:*

5. Prvotné spracovanie surovín (huty, zlievárne, chemický priemysel, drevársky a papiernický priemysel, spracovanie ropy, hnojív a pod.).
6. Ťažká priemyselná výroba.
7. Ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.

❖ *Podmienky prevádzkovania:*

8. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa.
9. Činnosť na uvedenej funkčnej ploche nesmie mať negatívny vplyv na životné prostredie a bývanie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.).

FUNKČNÉ ÚZEMIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY - JESTVUJÚCI AREÁL PD

Hlavné funkčné využitie: plochy pre rastlinnú výrobu, mechanizačné areály, spracovanie poľnohospodárskych produktov a pod). Súčasťou sú manipulačné a odstavné plochy. Na ploche môžu byť stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, drobné účelové stavby. Neoddeliteľnou súčasťou areálu je ochranná zeleň.

❖ *Prípustné sú:*

3. Podniková administratíva, správne zariadenia, stravovanie.
4. Účelové predajné plochy, podnikateľské aktivity, menšia výroba.
5. Budovy pre ustajnenie hospodárskych zvierat.
6. Súvisiace dielne, sklady a garáže pre špeciálnu techniku, osobné a nákladné automobily.
7. Ďalšie stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou.
8. Stavby pre pridruženú výrobnú činnosť.
9. Agroturistika.

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

9. Pohotovostné (služobné) bývanie v nebytových domoch.
10. Čerpacie stanice PHM.

❖ *Nepripustné sú:*

11. Bývanie

❖ *Podmienky prevádzkovania:*

12. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa.
13. Činnosť na uvedenej funkčnej ploche nesmie mať negatívny vplyv na životné prostredie a bývanie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.).

Stavby pre chov drobného zvieratstva

❖ *Prípustné sú:*

- umiestňovať na pozemkoch rodinných domov, pokiaľ je prevádzka takých stavieb hygienicky nezávadná, alebo spĺňajú nasledovné požiadavky: objekty s hygienicky závadnou prevádzkou v obytnej zástavbe (stajne, nádrže na tuhé a tekuté exkrementy) situovať v nasledovnej vzdialenosti od objektov rodinných domov:

Tabuľka umiestnenia stavieb od zástavby pre bývanie:

	Aa	Ab	Ba	Bb	Ca	Cb
do 1 VDJ (m)	15	10	10	5	25	20
do 2 VDJ (m)	20	15	15	10	30	25

A - ak objekt určený na bývanie má okno, alebo dvere orientované na objekty chovu

B - ak objekt určený na bývanie nemá okno, alebo dvere orientované na objekty chovu

C - hnojisko

a - medzi objektom chovu a objektom na bývanie je voľné priestranstvo

b - medzi objektom chovu a objektom na bývanie nie je voľné priestranstvo

ZMIEŠANÉ FUNKČNÉ ÚZEMIE PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

Hlavné funkčné využitie: plochy pre rastlinnú výrobu, mechanizačné areály, spracovanie poľnohospodárskych produktov a pod). Súčasťou sú manipulačné a odstavné plochy. Na ploche môžu byť stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, drobné účelové stavby. Neoddeliteľnou súčasťou areálu je ochranná zeleň.

❖ *Prípustné sú:*

1. Priemyselná výroba, stavebná výroba, výrobné a nevýrobné služby, skladové hospodárstva a verejnoprospešné prevádzky.
2. Truck centrá pre kamiónovú dopravu, garáže, opravovne a parkoviská pre nákladné a osobné automobily.
3. Logistické areály a distribučné centrá
4. Nákupné centrá.
5. Čerpacie stanice PHM.
6. Stavby dopravného a technického vybavenia slúžiace základnej funkcii, drobné účelové stavby.
7. Ochranná zeleň.

❖ *Výnimočne prípustné sú:*

8. Pohotovostné (služobné) bývanie v nebytových domoch.
9. Čerpacie stanice PHM.

❖ *Nepripustné sú:*

10. Bývanie
11. Ťažká priemyselná výroba

❖ *Podmienky prevádzkovania:*

12. Odstavné plochy musia byť riešené na pozemku prevádzkovateľa.
13. Činnosť na uvedenej funkčnej ploche nesmie mať negatívny vplyv na životné prostredie a bývanie (hluk, vibrácie, zápach, odpadové vody znečistené ropnými látkami a pod.).

3.6.1.4 Funkčné rozvojové plochy - návrh

Navrhovaným urbanistickým riešením sa má dosiahnuť principiálne funkčné zónovanie obce a hierarchizované usporiadanie jeho vnútornej štruktúry a vonkajších väzieb. Vylúčenie

prevádzkových konfliktov a vzájomných negatívnych vplyvov.

V obci prevláda funkčné územie - obytné územie. Doplnené je o plochy verejného dopravného a technického vybavenia, zelene a športovísk.

K dosiahnutiu zámerov urbanistickej koncepcie sa v územnoplánovacej dokumentácii stanovujú regulácie funkčného využitia územia. Určuje prípustnosť funkčného využitia jednotlivých konkrétnych plôch, ktorá je záväzným regulatívom pri plánovaní výstavby a pri rozhodovaní o prípustnosti jednotlivých stavieb. Reguláciou funkčného využitia sa definuje a špecifikuje funkcia každej konkrétnej plochy v obci, zároveň sa stanovuje lokálna prípustnosť druhu zástavby formou prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre objekty a funkcie.

Názov lokality	Výmera (ha)
<i>Funkčné využitie: bývanie</i>	
Na majetkoch "RD"	4,6798
Na majetkoch "BD"	1,8137
Fašor "RD"	4,3226
Lúčne pole "RD"	0,3260
Mandľový sad "RD"	2,5544
Prieluky	11,1264
<i>Funkčné využitie: občianska vybavenosť, služby, technická vybavenosť a drobné prevádzky</i>	
Plocha pre prístavisko, lodenicu	0,4144
Plochy služieb pre automobilovú dopravu	0,4144
Plochy výroby, skladov a občianskej vybavenosti	2,9337
Plocha ČOV	0,2370
Občianska vybavenosť	0,189
Parkovacie plochy	0,1051
Občianska vybavenosť	0,3885
Občianska vybavenosť	0,7895
Plocha cintorína	2,8520
<i>Funkčné využitie: plochy zelene a parkov</i>	
Plochy verejnej zelene	0,3310
Plochy verejnej zelene	16,0810
<i>Funkčné využitie: plochy športu a rekreácie</i>	
Športovo rekreačné plochy + občianska vybavenosť	1.8015
Športovo rekreačné plochy	0,7897

3.7 KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY

3.7.1 Kultúrno – historický potenciál

Legislatívnu ochranu pamiatok s podmienkami ochrany kultúrnych pamiatok a

pamiatkových území v súlade s medzinárodnými zmluvami v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva upravuje zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Pamiatkový fond tvorí súbor hnutelných a nehnuteľných vecí vyhlásených podľa uvedeného zákona za národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny. Národné kultúrne pamiatky sú v § 2, ods. 3 zákona č. 49/2002 Z.z. uvedené ako kultúrne pamiatky .

3.7.2 Národné kultúrne pamiatky, objekty pamiatkového záujmu

Na území obce sú evidované národné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (*Zdroj: www.pamiatky.sk*):

Na území obce je evidovaná národná kultúrna pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (*Zdroj: www.pamiatky.sk*).

	Názov pamiatkového objektu (PO)	súp. č.	parc. č.	evid. č. ÚZPF	Popis pamiatkového objektu (PO)
1	Kaštieľ s areálom Szerdahelyiovcov (Vécseyovcov) Ul. Hlavná	391	1665 v strede obce	42/1	<p>Unifikovaný názov NKP: Kaštieľ s areálom, Unifikovaný názov PO: Kaštieľ</p> <p><i>Zaužívaný názov NKP: Szerdahelyiovský kaštieľ. Doba vzniku 1700. Realizované zmeny: kon. 19. st..</i></p> <p><i>Pôdorys: v tvare L. Prevládajúci sloh: renesancia. Dispozícia: 2-trakt, podlažnosť 2/-1.</i></p> <p><i>Dátum vyhlásenia ua KP: 23.2.1963, č. rozhodnutia: SKK ONV Trebišov 32/63.</i></p> <p>Kaštieľ bol postavený na mieste stredovekého hradu začiatkom 18. storočia, bol viackrát upravený a prestavaný. V súčasnosti je v kaštieli sobášna sieň, kancelárie obecného úradu a viacerých inštitúcií.</p>

2	Park / park) Kaštieľ s areálom Ul. Hlavná		1666/1 -2 1668 JZ časť obce	42/2	Unifikovaný názov NKP: Kaštieľ s areálom, Unifikovaný názov PO: Park <i>Zaužívaný názov NKP: park pri kaštieli.</i> <i>Druhovú urč. PO: historická zeleň, doba vzniku 1.pol. 18. str..</i> <i>Realizované zmeny: kon. 19. st..</i> <i>Prevládajúci sloh: prírodnokrajinársky</i> <i>Dátum vyhlásenia ua KP: 23.2.1963,</i> <i>č. rozhodnutia: SKK ONV Trebišov 32/63.</i>
3	Múr hradbový Kaštieľ s areálom		1666/1 -2 1668 časť areálu	42/3	Unifikovaný názov NKP: Kaštieľ s areálom, Unifikovaný názov PO: múr hradbový (kamenný) <i>Zaužívaný názov NKP: hradbový múr. Doba vzniku 16.-17.str.</i> <i>Realizované zmeny: 1980-82.</i> <i>Prevládajúci sloh: renesancia.</i> <i>Dátum vyhlásenia ua KP: 25.7.2016,</i> <i>č. rozhodnutia: PU-2016/15047-3/56810/BRO.</i>
4	Pivnica Kaštieľ s areálom		1666/2 1666/3 1666/4 SV časť areálu	42/4	Unifikovaný názov NKP: Kaštieľ s areálom, Unifikovaný názov PO: Pivnica <i>Zaužívaný názov NKP: hradbový múr. Doba vzniku 16.-17.str.</i> <i>Realizované zmeny: 2015.</i> <i>Prevládajúci sloh: renesancia.</i> <i>Pôdorys: obdĺžnik.</i> <i>Dátum vyhlásenia ua KP: 25.7.2016,</i> <i>č. rozhodnutia: PU-2016/15047-3/56810/BRO.</i>

5	Brána opevnenie I. Kaštieľ s areálom		1669/1 JZ časť areálu	42/5	Unifikovaný názov NKP: Kaštieľ s areálom, Unifikovaný názov PO: Brána opevnenia I., prejazdny, solitér. Zaužívaný názov NKP: Z brána. Doba vzniku 16.-17.str. Realizované zmeny: 2015. Prevládajúci sloh: renesancia. Pôdorys: obdĺžnik. Dispozícia: 1-rakt. Dátum vyhlásenia ua KP: 25.7.2016, č. rozhodnutia: PU-2016/15047-3/56810/BRO.
6	Brána opevnenie II. Kaštieľ s areálom	176 (390)	1664/2 JZ časť areálu	42/6	Unifikovaný názov NKP: Kaštieľ s areálom, Unifikovaný názov PO: V Brána, prejazdny, solitér. Zaužívaný názov NKP: Z brána. Doba vzniku 16.-17.str. Realizované zmeny: 1980-82. Prevládajúci sloh: renesancia. Pôdorys: obdĺžnik. Dispozícia: 1-rakt., podlažnosť:1/-1 Dátum vyhlásenia ua KP: 25.7.2016, č. rozhodnutia: PU-2016/15047-3/56810/BRO.
7	Bašta Kaštieľ s areálom		1661, 1662 JZ časť areálu	42/7	Unifikovaný názov NKP: Kaštieľ s areálom, Unifikovaný názov PO: Bašta, kameň, tehla - ruiny Zaužívaný názov NKP: JZ bašta. Doba vzniku 16.-17.str. Prevládajúci sloh: renesancia. Pôdorys: v tvare U. Dátum vyhlásenia ua KP: 25.7.2016, č. rozhodnutia: PU-2016/15047-3/56810/BRO.

8	Kostol Panny Márie Karmelskej	339	1530	43/1	Unifikovaný názov NKP: Kostol, Unifikovaný názov PO: Kostol, Zaužívaný názov NKP: r.k. P.M. Karmelskej. Doba vzniku 1.pol.13.str. Prevládajúci sloh: romantika. Pôdorys: obdĺžnik. Dispozícia: 1-lod'. Podlažnosť: 1/0 Dátum vyhlásenia ua KP: 23.02.1963, č. rozhodnutia: SKK ONV Trebišov 32/63
9	Kostol Gréckokatolícky chrám Sv. Michala Archanjela	285	1	44/1	Unifikovaný názov NKP: Kostol, Unifikovaný názov PO: Kostol, Zaužívaný názov NKP: chrám sv. Michala Archanjela Doba vzniku 10.-19.str. Prevládajúci sloh: klasicizmus. Pôdorys: obdĺžnik. Dispozícia: 1-lod'. Dátum vyhlásenia ua KP: 23.02.1963, č. rozhodnutia: SKK ONV Trebišov 32/63
10	Pomník Padlí v I. sv. vojne		1849	1655/1	Unifikovaný názov NKP: Pomník, Unifikovaný názov PO: Pomník, Zaužívaný názov NKP: pomník padlým v I. sv. vojne. Doba vzniku po r. 1918. Dátum vyhlásenia ua KP: 23.02.1963,

Využívanie a prezentácia NKP sú možné len takým spôsobom, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote. Všeobecnou podmienkou pamiatkovej hodnoty je individuálny prístup ku každému objektu NKP a jej prostrediu, s cieľom zachovania ich špecifických hodnôt, jedinečnosti, ako aj hodnôt prostredia, do ktorého sú situované. NKP nemá vyhlásené ochranné pásmo. V zmysle § 27, ods. 2 pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor v okruhu 10m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. Desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo desať metrov od hranice pozemku, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je pozemok. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.

3.7.2.1 Významné priestorové a funkčné dominanty v obci

- Kostol reformovanej cirkvi postavený v roku 1844. Reformovaný kostol bol postavený v r.1790 a slúžil do r. 1810 a keďže už nepostačoval, v tom istom roku bol postavený nový a chrám a v r. 1844 boli vykonané väčšie opravy a bola pristavaná veža. Úplná oprava a prestavba kostola bola vykonaná v r. 1900. Je to sieňový

priestor s polygonálnym zakončením s rovným stropom. Dnešná predstavaná veža ukončená ihlancovou strechou pochádza z r. 1900. Jednoduchý interiér má drevený chór spočívajúci na dvoch drevených stĺpoch. Kazateľnica pochádza z čias stavby pôvodného kostola.

- Domov dôchodcov je umiestnený v barokovom kaštieli rod. Oroszovcov z 19.storočia.
- Kúria baróna Jána Jósika postavená v druhej polovici 19. storočia.
- Kúria baróna Maillotta z roku 1902.
- Maillotovská veľká sýpka.
- Stará národná škola postavená koncom 19. storočia (bývala základná škola).
- Staré doskové náhrobné kamene a kamenné kríže na katolíckom, gréckokatolíckom a kalvínskom cintoríne.
- Národná prírodná rezervácia Tajba.
- Prírodná rezervácia Tarbucka.

3.7.3 Archeologické hodnoty

V katastrálnom území obce Streda nad Bodrogom archeologický ústav SAV eviduje archeologické náleziská. V súčasnosti eviduje doklady o osídlení od paleolitu po stredovek na viacerých polohách. Na území katastra sa nachádzajú primárne ložiská obsidiánu, dôležitej suroviny na výrobu kamenných nástrojov (*Zdroj: AÚ SAV, Nitra*).

Poloha V érhomok Nálezy kamenných artefaktov - paleolit

Poloha Zompod

Sídlisko badenskej kultúry - neolit
Sídlisko zo staršej doby železnej

Poloha Komposdomb

Osídlenie bukovohorskej kultúry - stredný neolit
Osídlenie polgárskeho okruku - neskorý neolit
Sídlisko otomanskej kultúry - staršia doba bronzová
Sídlisko zo staršej doby železnej
Sídlisko z mladšej doba železnej - keltské pamiatky
Osídlenie z doby rímskej
Osídlenie zo stredoveku - nad mŕtvym ramenom Bodrogu

Poloha Akasztódomb

Opevnené sídlisko čtómanskej kultúry - staršia doba bronzová
Sídlisko zo záveru mladšej doby železnej
Sídlisko slovanské

Poloha Bakhegy

Osídlenie kultúry s východnou lineárnou keramikou a bukovohorskej kultúry - neo lit
Západný svah kopca - hrob tiszapolgárskej kultúry - eneolit
Sídliskové objekty bodrogkeresztúrskej kultúry - eneolit
Osídlenie badenskej kultúry - eneolit
Úpätie kopca - pohrebisko otomanskej kultúry - staršia doba bronzová
Sídlisko gávskej kultúry - mladšia až neskorá doba bronzová

Mohyla - v násype keltsko-dácky hrob z záveru staršej doby železnej

Osídlenie z doby rímskej

Osídlenie - včasnoslávanske - 6./7. - 2. polovica 7. storočia

Poloha Balványhegy

Mohylové hroby - slovanske - polovica 9. až I. polovica 10. storočia

Pohrebisko z 1. polovice 10. storočia - staro maďarské roby

Literatúra: Chovanec, 1 Streda nad Bodrogom. In: L. Gačková zost.: Archeologické dedičstvo Zemplína. Michalovce 2004, s. 488-495.

Návrh

Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov, zabezpečiť v dostatočnom rozsahu pamiatkový a archeologický výskum.

K zámeru akejkoľvek formy úpravy (nová výstavba, dostavba, nadstavba, adaptácia, rekonštrukcia, zemné práce a pod.) nehnuteľnosti situovaných na území pamiatkového ochranného a archeologických lokalít si investor vyžiada rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, ktorý rozhodne o prípustnosti prác a prípadnej nutnosti vykonania pamiatkového výskumu. Súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, v ktorom budú presne stanovené podmienky realizácie záchranného/pamiatkového archeologického výskumu, je potrebné zabezpečiť v súvislosti s územným a stavebným konaním. Tým sa zamedzí opakovaniu situácií, keď pri stavebných prácach z neznalosti alebo z nedôslednosti boli vážne poškodené alebo celkom zničené významné archeologické artefakty a zvyšky po historickej zástavbe.

Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezísk, v súlade s § 41 odsek 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Košice v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

3.8 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

3.8.1 Bývanie

Z pohľadu perspektívneho vývoja počtu obyvateľov možno predpokladať ďalší rast počtu obyvateľov, ktorý bude spôsobený najmä pozitívnou migráciou, zlepšením podmienok životného prostredia, atraktívnosti územia pre výstavbu rodinných domov. Po roku 1989 so zvýšeným dôrazom na vlastnícke vzťahy je výstavba limitovaná najmä možnosťou majetkoprávneho vysporiadania pozemkov.

V návrhu riešenia sú vyznačené všetky možnosti prípadného zastavania parciel, ich majetkové vysporiadanie ostáva v rukách majiteľov pozemkov.

S prihliadnutím na túto skutočnosť bolo potrebné uvažovať s návrhom zástavby rodinných domov aj v lokalitách mimo zastavané územie obce. Ide o lokalitu „Lúčne pole“ - zástavba v južnej časti obce a "Mandľový sad" vo východnej časti obce.

Návrh

V obci sa navrhujú pre výstavbu rodinných a bytových domov tieto disponibilné lokality v zastavanom i mimo zastavaného územia do r. 2035:

Streda nad Bodrogom	Počet navrhovaných plôch pre rodinné domy		
	V zast. území	Mimo zast. územia	Spolu
Lokalita „Na majetkoch“ (západná časť) RD	37	0	37
Lokalita „Na majetkoch“ (západná časť) - nízkopodlažné bytové domy	11	0	11
Lokalita „Fašor“ (východná časť)	50	0	50
Lokalita „Lúčne pole“ (južná časť)	0	5	5
Lokalita "Mandľový sad" (severná časť)	0	40	40
Lokalita Prieluky	170	0	170
Spolu navrhované plochy	268	45	313

Navrhovaný prírastok rodinných a bytových domov do roku 2035 je 46 % z disponibilných lokalít t.j. 146 RD.

Navrhovaný počet bytových jednotiek (RD) a obyvateľov

Byty			Obyvatelia	
Streda nad Bodrogom Stav bytov v roku 2011	Navrhovaný prírastok	Navrhovaný stav v roku 2035	Obložnosť	Počet obyvateľov podľa disponibilných plôch
693	146	839	3.30	2769

Počet obyvateľov a bytov podľa lokalít:

	Počet bytov	Počet obyv. / 1 byt	Počet obyvateľov
Lokalita – „Na majetkoch“ (západná časť) RD	37 v RD	3,3	122
Lokalita – „Na majetkoch“ (západná časť) - nízkopodlažné bytové domy	11x6= 66 v BD	3,3	217
Lokalita – „Fašor“ (východná časť)	50 v RD	3,3	165
Lokalita – „Lúčne pole“ (južná časť)	5 v RD	3,3	16
Lokalita – "Mandľový sad" (sever)	40 v RD	3,3	132
Lokalita – Prieluky / rozptyl	170 v RD	3,3	561
Celkom	313		1213

V návrhu zachováваме jestvujúci stav zastavaného územia obce a jeho základnú dopravnú kostru. Hlavnou dopravnou osou ostáva cesta tr. III v smere k obci Malý Kamenec, k obci Klin nad Bodrogom a v smere k letisku.

Pri návrhu ÚPN obce navrhujeme identitu tohto prostredia zachovať primeraným urbanistickým návrhom s rešpektovaním krajinného prostredia a pôvodnej kultúry. Po zhodnotení trhovej situácie, vlastníckych vzťahov v obci, v oblasti nehnuteľností nie je možné predpokladať dosažiteľnú ponuku stavebných pozemkov v prielukách. Staré domy navrhujeme na rekonštrukciu, prípadne na asanáciu a výstavbu nových objektov. Tento fond nie je dostatočný pre možný rozvoj obce. V obci je nevyhnutné vytvoriť podmienky trhu so stavebnými pozemkami, čo znamená vytvorenie väčšej ponuky stavebných pozemkov, ako je predpokladaná

potreba vyvodená z demografického rastu obyvateľov. V rodinných domov je povolené zriadiť obchody, služby a malé nerušivé remeselnícke prevádzky slúžiace potrebám miestneho obyvateľstva, malé stravovacie a ubytovacie zariadenia

Priestorové a funkčné usporiadanie hlavnej rozvojovej funkcie riešeného územia - obytnej zóny je navrhované vo výmere:

Názov lokality	Výmera (ha)
Na majetkoch "RD"	4,6798
Na majetkoch "BD"	1,8137
Fašor "RD"	4,3226
Lúčne pole "RD"	0,3260
Mandľový sad "RD"	2,5544
Prieluky	11,1264

Ekonomické rozvojové predpoklady

Vývoj počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov a ich podielu na celkovom počte obyvateľov má klesajúcu tendenciu. Ide o postupné prejavovanie sa starnutia obyvateľstva a posun početnejších skupín do vyššieho veku. Podľa Štatistického úradu SR (REGDAT - databáza regionálnej štatistiky), v okrese Trebišov od roku 2001 bol zaznamenaný pokles ekonomicky aktívneho obyvateľstva. Kým v roku 2001 EA obyvateľstvo tvorilo 46,58 % z celkového počtu, v roku 2011 to bolo 44,47 %. Pre porovnanie Košický kraj vykazoval v roku 2001 47,90 % EA obyvateľstva, v roku 2011 to bolo 45,35 % osôb z celkového počtu obyvateľov kraja.

Podľa SODB 2011 z celkového počtu 2239 obyvateľov obce tvorilo 1081 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 48,28 % z celkového počtu obyvateľov (okres Trebišov 47,63 %). Ženy tvorili 47,83 %. Nezamestnaných ku dňu sčítania bolo 315 osôb. Za prácou odchádzalo do zamestnania 728 obyvateľov obce (okrem dôchodcov). Najviac ľudí odchádzalo za prácou v oblasti pozemnej dopravy (79) a verejnej správy (73), nasledovalo vzdelávanie (61) a maloobchod (62).

Obec sa nachádza v dostupnej vzdialenosti k mestu Kráľovský Chlmec a hraničnému prechodu so št. hranicou s Maďarskom. Ekonomický stav obce je založený na dochádzke za prácou, domáce pracovné príležitosti zabezpečuje hlavne poľnohospodárstvo, vinohradníctvo a drobné výrobné prevádzky. Návrhom je vytvoriť podmienky pre cestovný ruch, turistiku a agroturistiku zastavaného územia obce.

Prognóza vývoja bytového fondu v obci Streda nad Bodrogom

Podľa ÚPN VÚC Košický kraj – Zmeny a doplnky 2014 medzi aktuálne tendencie, resp. požiadavky v oblasti bývania možno zaradiť:

- vylepšovanie kvality bývania celkom, hlavne však v okresoch, ktoré nedosahujú v počte bytov na 1000 obyvateľov priemer kraja,
- odstránenie súčasnej disproporcie medzi potrebou bytov a možnosťami ich získania.

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu jestvujúceho bytového fondu, hlavne neobývaných domov (77). Zvýšenie kvality a modernizáciu bytového fondu. Rozvoj bývania navrhnuť tak, aby v roku 2035 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 2722 boli dosiahnuté ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt 3,30,
- počet bytov na 1000 obyvateľov 303,0,

čo je odporúčaná hodnota pre okres Trebišov v roku 2025 (Zmeny a doplnky 2014 – ÚPN VÚC Košický kraj). To znamená:

- pre predpokladaný nárast obyvateľov o 483 do roku 2035 (od roku 2011) je potrebných **cca 146 bytových jednotiek (RD)**,
- ak by sme chceli dosiahnuť ukazovateľ obložnosti 3,3 obyv./byť pre celkový počet obyvateľov 2 722 v roku 2035 je potrebné navrhnuť a pripraviť územie pre výstavbu nových bytov a rekonštrukciu existujúceho bytového fondu na celkový počet cca 825 bytových jednotiek v obci (825 b.j. návrh rok 2035 – 693 b.j. počet bytov celkom v roku 2011 = **132 b.j.** potreba pre navrhovanú obložnosť 3,30 obyv/byť v roku 2035.

3.8.2 Sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie

Zariadenia občianskeho vybavenia sú v riešenom území členené do troch kategórií:

- sociálna infraštruktúra – školstvo a výchova, zdravotníctvo a sociálna starostlivosť
- komerčná infraštruktúra – maloobchodná sieť, ubytovanie a stravovanie, služby nevýrobné, služby výrobné
- ostatná infraštruktúra – administratíva, verejná správa, kultúra a osвета, telovýchova a šport, a iné.

Jednotlivé kategórie občianskej vybavenosti zastúpené v obci, ich kapacity a kvalita, zodpovedajú významu obce v štruktúre osídlenia, počtu obyvateľov v jeho sídelných štruktúrach, polohe vo vzťahu k ostatným sídelným štruktúram, možnosti finančného zabezpečenia potrieb zariadení občianskej vybavenosti v minulosti a iniciatíve obyvateľov po roku 1989.

Zastúpenie kategórií občianskej vybavenosti v skúmanom území dokumentuje nasledujúci prehľad.

3.8.2.1 Školstvo a výchova

a) Predškolská výchova

Materská škola sa nachádza na Záhradnej ulici. Jedná sa o zariadenie s max. kapacitou 50 detí v 3 triedach. Hlavná časť budovy MŠ je dvojpodlažná. Priestory kuchyne sa nachádzajú v severnej časti, ktorá je jednopodlažná. Prístup do budovy je zo západnej strany. Spojovacou chodbou sú prístupné priestory prevádzky materskej školy a samostatným vchodom kuchyňa s príslušnými skladovacími priestormi. Objekt je napojený na plyn, na verejný vodovod a na NN rozvod. Odkanalizovanie objektu je do existujúcej žumpy, ktorá je umiestnená v severnej časti areálu. Areál je oplotený, s niekoľko vzrastlými stromami a nízko rastúcimi drevinami.

Návrh

V návrhovom období je potreba rozšíriť kapacitu materskej školy z 50 detí na max. počet 60 detí s predpokladaným počtom pedagógov 6 a nepedagógov 5. Vo výhľadovom období navrhujeme rozšíriť MŠ nadstavbou nad existujúcou budovou.

b) Základné školstvo

V obci Streda nad Bodrogom sa nachádzajú tieto zariadenia základného školstva:

- ZŠ s vyučovacím jazykom slovenským: počet tried 11 tr./ 1.-9. roč. , s počtom žiakov cca 159. Počet pedagógov kvalifikovaných 13, nekvalifikovaných 1, asistentov učiteľa 2, vychovávateľov 2, nepedagógov 12.
- ZŠ s vyučovacím jazykom maďarským: počet tried 11 tr./ 1.-9. roč., s počtom žiakov cca 151. Počet pedagógov 21.

- Základná umelecká škola
- Cirkevná škola v prírode sv. Lukáša

Základná škola s vyuč. jazykom a Základná škola s vyuč. jazykom maďarským sa nachádza na Školskej ulici. Nový a vyhovujúci areál školy s jedálňou, družinou a telocvičňou predstavuje školský spádový okruh obce Streda nad Bodrogom, Klin nad Bodrogom.

Základná umelecká škola má prenajaté priestory v miestnom kultúrnom stredisku.

3.8.2.2 Kultúra a osвета

Pre kultúrne účely slúžia priestory, ktoré sa nachádzajú v účelovej budove. Spoločenská sála má kapacitu 250 stoličiek. Súčasťou budovy je kuchyňa, knižnica, internetová miestnosť, kino a klubové priestory.

V severozápadnej časti sa nachádza amfiteáter, ktorý je umiestnený v parku kaštieľa Oroszovcov. Kapacita amfiteátra je 300 miest.

V objekte obecného úradu (kaštieľ Vécseyovcov) je obradná miestnosť s kapacitou 30 stoličiek.

Návrh

V návrhovom období je potreba celková rekonštrukcia budovy kultúrneho domu. Kapacita postačuje aj pre výhľadové obdobie.

Areál amfiteátra je navrhovaný na komplexnú rekonštrukciu. Kapacita postačuje aj pre výhľadové obdobie.

3.8.2.3 Cirkevné zastúpenie

V obci sa nachádzajú tieto stavby vo vlastníctve cirkvi:

- gréckokatolícky chrám, rímskokatolícky kostol, kostol kresťanskej reformovanej cirkvi, Sakrálne stavby a farský úrad je po stavebno-technickom stave vyhovujúce.

Okrem uvedených cirkevných objektov sa na území obce nachádzajú prícestné kríže.

3.8.2.4 Šport a rekreácia

V zastavanom území sa nachádza športový areál umiestnený v severnej časti obce. Nachádza sa tu futbalové ihrisko a viacúčelové ihrisko so zázemím.

Návrh

V územnom pláne navrhujeme:

- Pri jestvujúcom športovom areáli: športovo-rekreačné plochy s možnosťou umiestnenia občianskej vybavenosti - lokalita **3**; **11**.
- Plochy pre krátkodobú rekreáciu a pobyt v prírode (oddychové zóny, cyklistické chodníky s lavičkami, altánky a pod.): lokalita **6**.
- V západnej časti zast. územia: športovo-rekreačné plochy - lokalita **9**.
- Navrhujeme cyklotrasu (poznávací turistický chodník) s dôrazom na vzájomnú koordináciu medzi už existujúcimi alebo plánovanými cyklotrasami v regióne. Trasa je navrhovaná tak aby boli zapojené prírodné a kultúrnohistorické hodnoty nachádzajúce sa na katastrálnom území obce.
- Navrhujeme prístup k vstupným portálom do pivníc (areál starého kameňolomu na parcelách KN 1965/1 - 1965/55).

3.8.3 Zdravotníctvo

V obci sa nachádzajú zdravotnícke zariadenia:

- zariadenie Medakir s.r.o.: ambulancia všeobecného lekára pre dospelých, ambulancia pre deti,
- súkromné zdravotnícke zariadenie Leknomed: všeobecný lekár pre dospelých,
- zdravotnícke zariadenie Medir s.r.o.: stomatologická ambulancia, Lekár MUDr. Jozef Kalist, Lekár MUDr. Rastislav Kalist, Detská ambulancia pre deti a dorast, Ambulancia duševnej harmónie, Lekár MUDr. Kveta Kalistová.

Návrh

V návrhovom období je potreba rekonštrukcia budov zdravotníckych.

3.8.4 Sociálna starostlivosť

Domov dôchodcov ako zariadenie sociálnych služieb v Streda nad Bodrogom slúži od roku 1993. Domov dôchodcov Streda nad Bodrogom je umiestnený v ranogotickom kaštieli z 19.storočia, ktorý bol na účely poskytovania sociálnych služieb prispôsobený rekonštrukciou v rokoch 1992 - 1993. V parku neďaleko hlavnej budovy je vybudovaný altánok, ktorý slúži na voľno časové aktivity klientov.

Objekt domova dôchodcov je murovaný, dvojpodlažný. Na nadzemnom podlaží sa nachádza ubytovacia časť s izbami pre klientov umiestnenými po oboch stranách budovy. V objekte je práčovňa, sušiareň, žehliareň a kancelárie administratívy sa nachádzajú v iných objektoch v prenajatých priestoroch. Stravovanie sa zabezpečuje prípravou stravy vo vlastnej stravovacej prevádzke, ktorá je stavebne i priestorovo oddelená od ostatných prevádzok. Klienti sa stravujú v spoločnej jedálni.

Kapacita zariadenia - v zariadení je umiestnených 24 klientov. V roku 2011 sa kapacita zariadenia rozšírila na 40 klientov. Služby klientom zabezpečuje 16 zamestnancov domova dôchodcov v členení na zdravotnícky a prevádzkový personál.

V priebehu rokov 2004 – 2008 bola uskutočnená modernizácia budovy. Pôvodné elektrické akumulčné vyhrievanie nahradilo plynové vykurovanie, vykonala sa vnútorná rekonštrukcia sociálnych zariadení, modernizácia spoločných priestorov – spoločenskej miestnosti, balkónov, chodieb a jedálne. Vykonala sa kompletná výmena okien a dverí zariadenia, zastrešili sa vstupné priestory do budovy. Stará omietka budovy bola asanovaná a nahradená novou a celá budova bola nanovo natretá.

3.8.5 Obchody a služby, ubytovanie, stravovanie, komerčná občianska vybavenosť

V obci sa nachádzajú tieto zariadenia:

Služby a drobné prevádzky:

- *hotely a reštaurácie:* Penzión "Damaskus". Cukráreň "Nikynka". Hostinec "Sputnik". Presso "Bodrog".
- *služby:* A. Krajník - prevádzkovateľ pohrebníctva. Kamenárstvo, kaderníctvo, holičstvo, oprava elektrospotrebičov.
- *maloobchod:* Rozličný tovar Kačíková. Potraviny MilkAgro. Priemyselný tovar Belász. Nákupné stredisko Alfa, priemyselný tovar. Balla - maloobchod s potravinami. Predajňa - ovocie - zelenina. Predajňa Delta.
- *výroba:* Pekáreň Lubinský. Pekáreň Gulyásová s.r.o..
- *priemyselná výroba:* Doprava Piling (servis a oprava traktorov, nákladná doprava). Firma JBD (výkup a spracovanie kovového šrotu). Drevobal, a.s.. Venas s.r.o. -

verejný sklad obilia. Dutex - stolárska výroba. Pekáreň Lubinský. pekáreň Gulyášová s.r.o..

Návrh

Penzión DAMASKUS - Vinohrad Damaskus: Penzión ponúka ubytovanie návštevníkom v dvoj- a trojposteľových izbách a štvorposteľových apartmánach. Pri penzióne funguje reštaurácia a vináreň s kuchyňou. Vinohrad Damaskus je známy výrobou kvalitných vínnych odrôd Kráľovskochlmeckej vinárskej oblasti. Sú to predovšetkým rizling vlašský, rulandské biele, furmint a frankovka. Vo výhľadovom období je navrhované rozšíriť kapacitu ubytovacích priestorov.

Maloobchodné zariadenia navrhujeme riešiť formou rozptýlených objektov po celej obci v zástavbe rodinných domov. Nevýrobné služby (holičstvo, kaderníctvo, stravovacie zariadenia, zariadenia spotrebného tovaru a elektroniky) a hygienicky nezávadné výrobné služby (krajčírstvo) navrhujeme situovať do objektov rodinných domov s polyfunkčným využívaním, alebo účelovo rekonštruovaných na tieto aktivity. Ostatné výrobné služby a výkup druhotných surovín v obci nenavrhujeme.

3.8.6 Správa, verejná správa, inštitúcie

Samospráva

Obecná samospráva obce (obecný úrad, matrika, stavebný úrad) sídli v účelovom objekte, bývalý kaštieľ Vécseovcov. Nachádza sa tu kancelária starostu so zasadačkou, kancelárie, matrika, hygienické vybavenie, sobášna miestnosť a sklady. Objekt je napojený na prívod vody z verejného vodovodu, plynu, elektriny. Odkanalizovanie je do vlastnej žumpy.

Návrh

Objekt obecného úradu navrhujeme na komplexnú rekonštrukciu. Za obecným úradom navrhujeme vytvoriť priestorové podmienky pre viacúčelové využitie územia (spoločensko kultúrne podujatia, parkové úpravy, vybudovať informačné turistické centrum - lokalita 11).

3.8.7 Ostatné zariadenia

3.8.7.1 Dom smútku

Dom smútku s plochou 183 m² a s kapacitou 150 stoličiek postačuje aj vo výhľadovom období.

3.8.7.1 Obecná hasičská zbrojnica

V obci sa nachádza areál a budova - obecná hasičská zbrojnica (plocha 526 m²). Budova DHZ je po celkovej rekonštrukcii. V obci pôsobí dobrovoľný hasičský zbor (DHZ).

Návrh

V územnom pláne navrhujem plochu pre cvičisko DHZ. Navrhovaná plocha je 1,0404 ha.

3.8.7.1 Zberný dvor a kompostovisko

Jestvujúca plocha areálu je v západnej časti katastrálneho územia o rozlohe 2,100 ha.

3.8.7.2 Cintorín

V obci sa nachádzajú štyri cintoríny. Tri z nich sa nachádzajú v strede obce. Obecný cintorín s

domom smútku sa nachádza v južnej časti zastavaného územia obce. Plocha cintorína GKC s výmerou 0,3325 ha, plocha cintorína vo vlastníctve obce (stred obce) 0,5651 ha, plocha cintorína vo vlastníctve obce (južná časť obce) 0,5646 ha, plocha cintorína vo vlastníctve RKC 0,7197 ha a židovský cintorín vo výmere 0,0618ha.

Návrh

V návrhovom období navrhujem rozšírenie cintorína, ktorý sa nachádza v južnej časti obce. Navrhovaná plocha je 0,2852 ha.

Pásmo hygienickej ochrany 50 m od oplotenia cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V zmysle § 36 odst. (3) zákona č. 131/2010 Z.z. sa v ochrannom pásme môžu umiestňovať len tie budovy, ktoré boli schválené v územnom pláne pred 1.11.2005. Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1.11.2005 zostanú zachované.

3.8.8 Štruktúra občianskej vybavenosti

Jestvujúce zariadenie
(1) Areál ŠVP š.p. PBaH
(2) Autoumyvárka a LPG
(3) Sála svedkov Jehovových
(4) Venas a.s. Lisovňa olejovín
(5) Vecesy Chateau
(6) Sklad a predaj poľnohospod. produktov
(7) Vínne pivnice
(8) Areál odpadového hospodárstva
(9) Židovský cintorín
(10) Reformovaná kresťanská cirkev
(11) Gréckokatolícky chrám
(12) Potraviny
(13) Obchody, Zdravotné stredisko
(14) Pošta, Banka, Potraviny
(15) Kultúrny dom
(16) Nákupné stredisko
(17) Cirkevná škola a centrum voľného času
(18) Občianska vybavenosť, obchody, hostinec
(19) Základná škola
(20) Ubytovňa, Lesnícka chata
(21) Základná škola
(22) Predajňa
(23) Zdravotné stredisko
(24) Dom dôchodcov
(25) Poľovnícka chata
(26) Materská škola
(27) Polícia
(28) Pekáreň, obchod
(29) Pomník padlým v 1. sv. vojne - park
(30) Kompostovisko

(31) Hasičská zbrojnica
(32) Penzión Damaskus
(33) Bašta
(34) Pivnica
(35) Reštaurácia
(36) Historický park
(37) Hradbový múr
(38) Obecný úrad
(39) Kaštieľ s areálom
(40) Brána opevnenia II
(41) Brána opevnenia I
(42) Plavebná spoločnosť
(43) Rímskokatolícky kostol
(44) Rímskokatolícky farský úrad
(45) Dom smútku
(46) Pohrebničníctvo

Navrhované zariadenie
(1) Plochy občianskej vybavenosti, prístavisko, lodenica
(2) Plochy služieb pre automobilovú dopravu
(3) Plocha ČOV
(4) Rekreačno športové plochy + občianska vybavenosť
(5) Plochy zberného dvora
(6) Plochy výroby, skladov a občianskej vybavenosti
(7) Plochy občianskej vybavenosti
(8) Plochy občianskej vybavenosti
(9) Plochy verejnej zelene
(10) Parkovacie plochy
(11) Plochy občianskej vybavenosti
(12) Športovo rekreačné plochy
(13) Plochy občianskej vybavenosti, šport, rekreácia
(14) Plochy občianskej vybavenosti
(15) Plochy verejnej zelene
(16) Športovo rekreačné plochy, amfiteáter, občianska vybavenosť
(17) Plocha - cvičisko pre hasičov
(18) Plochy verejnej zelene
(19) Plocha cintorína

3.8.9 Hospodárska základňa

3.8.9.1 Výroba a skladové hospodárstvo

Výrobné prevádzky nachádzajúce sa v k.ú. obce Streda nad Bodrogom.

Venas, a.s. patrí medzi výrobné - obchodné podniky pôsobiace na Slovensku v oblasti poľnohospodárskej prvo a druhovýroby. Akciová spoločnosť vznikla v máji 2001, transformáciou VENAS s.r.o. založeného v roku 1994. Predmet činnosti spoločnosti VENAS, a.s. je medzinárodná obchodná činnosť a výrobnou činnosťou - výroba rastlinného oleja

lisovaný za studena; výroba vykurovacích peliet; výroba elektriny a tepla.

Výrobná činnosť spoločnosti sa v roku 2008 rozšírilo o výrobu vykurovacích peliet z drevných pilín, energetických rastlín, slamy a iného rastlinného odpadu.

Spoločnosť je prevádzkovateľom nákupných stredísk a verejných skladov s celkovou kapacitou 45000 ton v obciach Streda nad Bodrogom, Cejkov a Somotor. Prvovýrobcom - pestovateľom obilia strediská poskytujú služby v podobe pozberovej úpravy - sušenie, čistenie a balenie komodít podľa objednávky.

Nákupné stredisko Streda nad Bodrogom Nákupné stredisko prijíma od prvovýrobcov - pestovateľov obilniny a olejiny v upravenom ako aj v neupravenom stave. Súčasťou strediska je ponuka služieb: čistenie, sušenie, prípadne vrecovanie. Obilniny a olejiny sa nakupujú v súlade s STN a podľa podmienok vyplývajúcich z uzatvorených kúpnych zmlúv. Celkové skladovacie priestory strediska sú 27 000 t. Na základe oprávnenia na prevádzkovanie verejného skladu stredisko skladuje obilie do max. kapacity 5 000 ton a olejiny do 22 000 ton. Verejný sklad slúži zároveň ako Intervenčné centrum EU.

LISOVNA repky a slnečnice- Streda nad Bodrogom

Využitie obnoviteľných zdrojov energie je jedným zo základných problémov budúcnosti EU a sveta vôbec. Kritéria hospodárskej a dotačnej politiky EU sa odvíjajú od ich využitia. Berúc do úvahy túto skutočnosť, VENAS a.s. v roku 2007 zrealizoval a uviedol do prevádzky lisovňu repkového oleja. Je situovaná v obci Streda nad Bodrogom v bezprostrednej blízkosti nákupného strediska. V novovybudovaných halách sú osadené päť lisov o výkone 15 000 t oleja/rok. Biopalivo - repkový olej (surový nerafinovaný) lisovaný za studena splna normu DIN 51 605. Ako vedľajší produkt výroby lisovňa produkuje repkové výlisky, ktoré sú vhodné ako bielkovinový doplnok na výrobu krmných zmesí.

DEGUMMING rastlinných olejov - spracovanie olejov s fosforom do 600 mg/kg a kapacitou do 20 000 t ročné.

Neutralizácia kyselín - 5 mg KOH/g max - ročná kapacita 7000 ton

Spracovanie použitých olejov

Peletovňa Streda nad Bodrogom - projekt výrobnéj divízie vykurovacích peliet je nasmerovaný do priestorov bývalej VKZ v blízkosti nákupného strediska v Stredě nad Bodrogom. Výroba peliet z energetických rastlín je spustená od apríla 2008. Zámerom výroby peliet je využitie rastlinného odpadu ako zdroja energie spôsobom neohrozujúcim zdravie ľudí a životné prostredie. Peletovňa bude disponovať technológiami na výrobu agropeliet, drevných peliet a vysoko energetických peliet. Základnou surovinou na výrobu peliet sú energetické rastliny, slama a rastlinný odpad. Ročná kapacita výroby predstavuje 35 000 ton energetických a vykurovacích peliet.

Ťažba nerastných surovín - prieskumné územia, ložiska nerastných surovín, staré banské diela, svahové deformácie, skládky odpadov:

- *v rámci k. ú. obce sa nenachádzajú:* prieskumné územia, výhradné ložiska s určeným DP, ložisko nevyhradeného nerastu, staré banské diela, svahové deformácie. *Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava*
- *v rámci k. ú. obce Streda nad Bodrogom sa nachádzajú:* 3 skládky odpadov, ktoré sú odvezené, 3 skládky odpadov, ktoré sú upravené (prekryté s terénnymi úpravami). *Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava*

- k.ú. obce spadá do nízkeho (1) a stredného (1) radónového rizika - referenčné plochy (2) (cU nad 4 ppm). Izoplochy radónového rizika (2) nízke 36,7% (13). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava .

3.8.9.2 Lesné hospodárstvo

V riešenom katastrálnom území sa lesné spoločnosti vyskytujú na výmere 185,7278 ha, čo predstavuje 8,21% výmery k.ú. 2263,24 ha.

V katastrálnom území obce sú lesné pozemky obhospodarované subjektmi: správca a obhospodarovateľ - Lesy SR, š.p. OZ Sobrance - neštátne neodovzdané; Otto Bikky Nika.

Lesy Streda nad Bodrogom - kód lesného celku: LA024 ; rok začiatku platnosti lesného celku - 2010.

3.8.9.3 Poľnohospodárstvo

V obci Streda nad Bodrogom pôsobia:

- Venas, a.s. patrí medzi výrobné - obchodné podniky pôsobiace na Slovensku v oblasti poľnohospodárskej výroby a druhovýroby. Akciová spoločnosť vznikla v máji 2001, transformáciou VENAS s.r.o. založeného v roku 1994. Predmet činnosti spoločnosti VENAS, a.s. je medzinárodná obchodná činnosť a výrobnou činnosťou- výroba rastlinného oleja lisovaný za studena; výroba vykurovacích peliet; výroba elektriny a tepla. Hlavnými obchodovateľnými agro komoditami sú: repka, slnečnica, redkev siata a sója. Energetická tráva, repková a pšeničná slama. Použitie kuchynské oleje a tuky, živočíšne tuky. Využívanie obnoviteľných zdrojov energie a implementácia novej technológie na biomasu - energetická sebestačnosť a nezávislosť. Sebestačnosť spočíva v zabezpečení celej spotreby energie (elektriny, tepla a vody) vlastnou výrobou, čo poskytuje ochranu pred výkyvmi cien energie na trhu. Nosným programom výroby je lisovňa olejnatých semien, vybudovaná v roku 2007, ktorá produkuje repkový olej, repkové výlisky a iné vedľajšie produkty výroby. Výrobná činnosť spoločnosti sa v roku 2008 rozšírila o výrobu vykurovacích peliet z drevných pilín, energetických rastlín, slamy a iného rastlinného odpadu. Spoločnosť je prevádzkovateľom nákupných stredísk a verejných skladov s celkovou kapacitou 45000 ton v obciach Streda nad Bodrogom, Cejkov a Somotor. Prvovýrobcom - pestovateľom obilnín strediská poskytujú služby v podobe pozberovej úpravy - sušenie, čistenie a balenie komodít podľa objednávky.
- Agroreál a.s. bola založená 1. 5. 1995. Hlavným predmetom podnikania je poľnohospodárska prvovýroba. Hospodária na pôde o výmere 3 050 hektárov z toho 2 290 hektárov je orná pôda a 760 hektárov sú trvale trávne porasty. Nosným odvetvím živočíšnej výroby je chov kráv bez trhovej produkcie mlieka. Spoločnosť chová priemerne 330 ks hovädzieho dobytku. Živočíšna výroba je sústredená na hospodárskom dvore v Zemplíne a Kline nad Bodrogom. Nosné odvetvie spoločnosti je rastlinná výroba. Je zameraná na produkciu husto siatych obilnín: pšenica na potravinárske účely, raž na potravinárske účely, olejninu - repka, sója, viacročné krmoviny. Pridružená výroba mlynárskych výrobkov z vlastnej produkcie u obilnín vo vlastnom mlyne.
- L. Skalina - Vinohrad Damaskus je výrobca vínných odrôd Kráľovskochlmeckej vinárskej oblasti. Sú to predovšetkým rizling vlašský, rulandské biele, furmint a frankovka.
- Ďalšími subjektmi sú: A. Krajník, A. Baffiová, D. Balla, Otto Bikky Nika, O. Szaboóová, V. Tóth, M. Piko, P.Jakubek, Š. Mády, Zemplínska Zelenina - odbytové družstvo, Poľnohospodárku

pôdu obrábajú samostatne hospodáriaci roľníci J. Helmeči - SHR, a i..

Súčasná krajinná štruktúra riešeného územia obce:

Kategória SKŠ	podiel %	výmera v celom k.ú. (ha)
orná pôda	53,23	1204,74
vinice	3,34	75,71
záhrady	4,10	92,90
ovocné sady	0	0,02
trvalé trávne porasty	15,55	352,06
lesná pôda	8,02	181,63
vodné plochy a toky	3,45	78,18
zastavané plochy a areály	3,72	84,25
ostatné plochy a nelesná drevinná vegetácia	8,56	193,74
Spolu	100,00	2263,24

Podľa kódu BPEJ je kvalita a hodnota produkčno – ekologického potenciálu poľnohospodárskej pôdy zaradená do nasledujúcich skupín – 5. 6. 7. 9. skupiny.

Na riešenom území sa nachádzajú tieto bonitované pôdno-ekologické jednotky:

Katastrálne územie	Skupina BPEJ	BPEJ 7. miest. kód
Streda nad Bodrogom	4	-
	5	0306002, 0306005, 0311002, 0311005
	6	0312003, 0327003, 0328004, 0361242,
	7	0313004, 0359201, 0359401, 0359301, 0359501, 0361535
	8	-
	9	0397461, 0398004, 0397981, 0397781, 0399671, 0397681, 0397881

03 06 002 / 5sk

/FMm/ Fluvizeme typické, stredne ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$), *slabo pôdy bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6m pod 10%), stredne ťažké (hlinité), pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 06 005 / 5sk

/FMm/ Fluvizeme typické, stredne ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), stredne ťažké- ľahšie (piesočnatohlinité), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 11 002 / 5sk

/FMg/ Fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké), rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), stredne ťažké (hlinité), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 11 005 / 5sk

/FMg/ Fluvizeme glejové, stredne ťažké (lokálne ľahké), rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), stredne ťažké- ľahšie

(piesočnatohlinité), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 28 004 / 6sk

/ČAG až ČAp/ čiernice glejové až čiernice pelické, veľmi ťažké, karbonátové aj nekarbonátové, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), veľmi ťažké pôdy (ílovité a íly), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 27 003 / 6sk

/ČAG/ čiernice glejové, ťažké, karbonátové aj nekarbonátové, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), ťažké pôdy (ílovité hlinité), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 12 003 / 6sk

/FMG/ Fluvizeme glejové, ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), ťažké pôdy (ílovitohlinité), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 61 242 / 6sk

/KMm, KMma, KMI/ kambizeme typické, kambizeme kyslé, kambizeme luvizemné na minerálne bohatých zvetralinách vulkanitov, stredne ťažké (lokálne kambizeme andozemné), mierny svah ($3^0 - 7^0$), *silne skeletovité pôdy (obsah skeletu do hĺbky 25-50%), stredne ťažké (hlinité), pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 13 004 / 7sk

/FMG až FMp/ fluvizeme glejové až fluvizeme pelické, veľmi ťažké, karbonátové aj nekarbonátové, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^0 - 1^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), veľmi ťažké pôdy (ílovité a íly), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 59 201 / 7sk

/RMA/ Regozeme arenické (piesočnaté) na viatych pieskoch a rozplavených viatych pieskoch, ľahké, mierny svah ($3^0 - 7^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 59 301 / 7sk

/RMA/ Regozeme arenické (piesočnaté) na viatych pieskoch a rozplavených viatych pieskoch, ľahké, stredný svah ($7^0 - 12^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 59 401 / 7sk

/RMA/ Regozeme arenické (piesočnaté) na viatych pieskoch a rozplavených viatych pieskoch, ľahké, výrazný svah ($12^0 - 17^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 59 501 / 7sk

/RMA/ Regozeme arenické (piesočnaté) na viatych pieskoch a rozplavených viatych pieskoch, ľahké, príkry svah ($17^0 - 25^0$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 61 535 / 7sk

/KMm, KMma, KMI/ kambizeme typické, kambizeme kyslé, kambizeme luvizemné na minerálne bohatých zvetralinách vulkanitov, stredne ťažké (lokálne kambizeme andozemné), príkry svah ($17^0 - 25^0$), *silne skeletovité pôdy (obsah skeletu do hĺbky 25-50%), stredne ťažké pôdy- ľahšie*

(piesočnatohlinité), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.*

03 97 461 / 9sk

*/LI, RN/ litozeme a rankre (extrémne skeletovité pôdy), obsah skeletu v celom profile nad 80%, alebo s výskytom horniny do 0,1m, výrazný svah ($12^{\circ} - 17^{\circ}$), silne skeletovité pôdy (obsah skeletu do hĺbky nad 50%), ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté),), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.**

03 97 981 / 9sk

*/LI, RN/ litozeme a rankre (extrémne skeletovité pôdy), obsah skeletu v celom profile nad 80%, alebo s výskytom horniny do 0,1m, zráz nad (25°), silne skeletovité pôdy (obsah skeletu do hĺbky nad 50%), ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté),), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.**

03 97 781 / 9sk

*/LI, RN/ litozeme a rankre (extrémne skeletovité pôdy), obsah skeletu v celom profile nad 80%, alebo s výskytom horniny do 0,1m, zráz nad (25°), silne skeletovité pôdy (obsah skeletu do hĺbky nad 50%), ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté),), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.**

03 97 681 / 9sk

*/LI, RN/ litozeme a rankre (extrémne skeletovité pôdy), obsah skeletu v celom profile nad 80%, alebo s výskytom horniny do 0,1m, zráz nad (25°), silne skeletovité pôdy (obsah skeletu do hĺbky nad 50%), ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté),), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.**

03 97 881 / 9sk

*/LI, RN/ litozeme a rankre (extrémne skeletovité pôdy), obsah skeletu v celom profile nad 80%, alebo s výskytom horniny do 0,1m, zráz nad (25°), silne skeletovité pôdy (obsah skeletu do hĺbky nad 50%), ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté),), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.**

03 98 004 / 9sk

*/GL/ gleje, ťažké až veľmi ťažké, rovina bez prejavu plošnej vodnej erózie ($0^{\circ} - 1^{\circ}$), pôda bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 pod 10%), veľmi ťažké pôdy (ílovité a íly), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.**

03 99 671 / 9sk

*/RM/ regozeme na neogénnych, piesočnatých substrátoch na výrazných svahoch: 12-25, ľahké, zráz nad (25°), silne skeletovité pôdy (obsah skeletu do hĺbky nad 50%), ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté),), *pomerne teplý, veľmi suchý, nížinný kontinentálny.**

Návrh

V areáloch je možné realizovať ďalšie stavby súvisiace s poľnohospodárskou výrobou, skladovanie odpadov - prípustné iba skladovanie bioodpadu určeného k spracovaniu na území obce ako druhotná surovina, súvisiace dielne, sklady a garáže pre špeciálnu techniku, osobné a nákladné automobily.

3.8.10 Rekreačia, cestovný ruch, turistika a kúpeľníctvo

Jedným z ťažiskových rozvojových programov bude riešiť rozvoj vybavenosti cestovného ruchu a rekreačno - športových ponukových aktivít s využitím prírodného potenciálu rieky

Bodrog. V rámci regiónu vhodné podmienky pre jednotlivé formy cestovného ruchu na základe výšky ich potenciálu:

- letná turistika a pobyty pri vode (základný potenciál – rieka Bodrog),
- vidiecky cestovný ruch a agroturistika (základný potenciál – okolie Zemplínskych vrchov, Tokajská vinohradnícka oblasť, národné kultúrne pamiatky a pod.).

Návrh

V územnom pláne navrhujeme:

- Pre rekreačné účely možno využiť starší bytový fond (formou prestavby a rekonštrukcie) so zachovaním prvkov pôvodnej regionálnej architektúry pre ubytovacie kapacity, penzióny).
- Pri jestvujúcom športovom areáli: športovo-rekreačné plochy s možnosťou umiestnenia občianskej vybavenosti - lokalita 3; 11 a 16
- Plochy pre krátkodobú rekreáciu a pobyt v prírode (oddychové zóny, cyklistické chodníky s lavičkami, altánky a pod.): lokalita 6.
- V západnej časti zast. územia: športovo-rekreačné plochy - lokalita 9.
- Jestvujúce plochy navrhujeme revitalizovať:
 - park Sputnik s pamätníkom 1. sv. vojny,
 - park pri mŕtvom ramene Bodrog,
 - park pri amfiteátri a domove dôchodcov,
 - park pri kaštieli, barónsky par,
 - plocha pred MKS.
- Navrhujeme cyklotrasu (poznávací turistický chodník) s dôrazom na vzájomnú koordináciu medzi už existujúcimi alebo plánovanými cyklotrasami v regióne. Trasa je navrhovaná tak aby boli zapojené prírodné a kultúrnohistorické hodnoty nachádzajúce sa na katastrálnom území obce.
- Navrhujeme prístup k vstupným portálom do pivníc (areál starého kameňolomu na parcelách KN 1965/1 - 1965/55).

3.9 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Súčasná hranica zastavaného územia

Zastavané územie obce Streda nad Bodrogom vyhlásené v zmysle platnej legislatívy k 1.1.1990) je vymedzené hranicou súčasného zastavaného územia, ktorá je vymedzená v rámci k. ú. obce (hranica je znázornená v grafickej časti dvojbodkovanou čiarkovanou čiarou).

Navrhované hranice zastavaného územia

Navrhovaný územný rozvoj funkčných plôch si vyžaduje rozšírenie hranice zastavaného územia v lokalitách znázornených vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia“ (č.03/St), vyhodnotenie záberu PP a LP na nepoľnohospodárske účely (č.07/St):

- a) rozšírenie hraníc zast. územia vyplývajúce z návrhu ÚPN-O:
 - lokalita „Lúčne pole“ – južná časť obce,
 - lokalita „Fašor“ – východná časť,
 - lokalita "Mandľový sad" - severovýchodná časť.

3.10 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

3.10.1 Ochranné pásma

V riešenom území sa nachádzajú tieto ochranné pásma ktoré je potrebné pri ďalšom územnom rozvoji obcí rešpektovať:

- Pásmo hygienickej ochrany 50 m od hranice cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.
- Ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného porastu v zmysle § 10 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch.
- Ochranné pásmo letiska - letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesným a vodným hospodárstve určených rozhodnutím ŠLI ZN 1-76/86 zo dňa 26.5.1986 a prekážkových rovinách v zmysle predpisu L 14 Z - letiská pre letecké práce v poľnoh., lesnom a vodnom hospodárstve:
 - ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 126,5 m n.m. Bpv,
 - vzletová rovina (sklon 2% -1:50) s výškovým obmedzením 96,5 - 116,5 m n.m. Bpv
 - približovacia rovina (sklon 5% - 1:20) s výškovým obmedzením 96,5 - 121,5 m n.m. Bpv
 - prechodové plochy (sklon 14,3 - 1:7) s výškovým obmedzením 96,5 - 121,5 m n.m. Bpv
- V zmysle § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom SR stavby:
 - stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písmeno a)
 - stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b)
 - zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, ohroziť let lietadiel,
- 60 m železničná trať od osi železničnej trate na každú stranu pozdĺž celej trate,
- 50 m cesta I. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo zastavané územie obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce.
- 20 m cesta III. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo zastavané územie obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce.
- Ochranné pásmo elektrických zariadení v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:
 - 10 m pre nadzemné vedenie bez izolácie pri napätí od 1 kV do 35 kV a 7 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia),
 - 10 m od transformovne VN/NN.
 - 4 m pre vodiče so základnou izoláciou pri napätí od 1 kV do 35 kV a 2 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia),
 - 1m pre nadzemné káblové vedenie pri napätí od 1 kV do 35 kV (na každú stranu vedenia),
- 1,5 m pásmo ochrany verejného vodovodu od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany.
- 0,5 – 1,0 m od osi na každú stranu telekomunikačnej siete a diaľkového kábla.
- Ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení a priamych plynovodov v zmysle § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:
Ochranné pásmo:
 - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm, na každú stranu od osi plynovodu,
 - 1 m pre plynovod s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, na každú stranu od osi plynovodu v zastavanom území,

- 10 m pre plynovod s tlakom nižším ako 0,4 MP a na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- Bezpečnostné pásmo:
- 20 m pri plynovod s tlakom do 4,0 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- Pozdĺž brehov vodného toku Bodrog ponechať v šírke 10,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž brehov kanála Somotor, Hornoberecký, drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin), Veľký kanál, Malokamenský kanál a Kamenský kanál ponechať v šírke 5,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž hydromelioračných zariadení rešpektovať ochranného pásma 5 m od brehovej čiary u otvorených kanálov a 5 m od osi krytého kanála.
- Stavby OP Streda nad Bodrogom (evid.č. 5412 111) rešpektovať aj odvodňovaciu ČS (evid.č. 5412 111 003), vrátane ochranného pásma 5 m od OČ.
- 150m pásmo hygienickej ochrany družstva v obci Klin n/B.
- PHO 100 m Čistička odpadových vôd.
- V zmysle § 27, ods. 2 pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor v okruhu 10m od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. Desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo desať metrov od hranice pozemku, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je pozemok. V tomto priestore nemožno vykonávať 'stavebnú činnosť' ani inú činnosť', ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.

3.10.2 Chránené územia

- Ochrana prírody a krajiny:
 - Európska sieť chránených území: Natura 2000 - Chránené vtáčie územie (SKCHVÚ015 Medzibodrožie)
 - Územie európskeho významu: Tarbucka (SKUEV0019), Bodrog (SKUEV0236).
 - Chránené územia: Veľkoplošné chránené územia - CHKO Latorica, Maloplošné chránené územia - NPR Tajba, PR Tarbucka.
 - Biokoridor: Nadregionálny biokoridor (NB/3) Latorický luh – Tajba – Kašvár – hr. Maďarsko,
 - Územie chránené podľa medzinárodných dohovorov - mokrade národného (celoštátneho) významu - Tajba.

3.11 RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

3.11.1 Riešenie záujmov obrany štátu

V území obce Streda nad Bodrogom nie sú špecifikované žiadne záujmy a nie sú známe žiadne zámery obrany štátu.

3.11.2 Riešenie civilnej ochrany obyvateľstva

Požiadavky na ochranu obyvateľstva sú riešené ochrannými stavbami CO v zmysle zákona NR SR č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení zákona č. 479/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích

podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie, v súlade s vyhláškou č. MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení CO.

Podmienky civilnej ochrany v ÚPN obce sú spracované na základe zhodnotenia súčasného plánovaného zabezpečenie ukrytia obyvateľstva a určujú sa v nej objekty, ktoré možno využiť ako dvojúčelové stavby pre plánovanie zariadení civilnej ochrany. Predstavuje navrhnutie nových spôsobov a hlavných zásad ukrytia a zabezpečenia ochrany obyvateľstva, zamestnancov zariadení občianskeho vybavenia v hraniciach riešeného územia. Ukrytie zamestnancov právnických osôb v zmysle zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. v znení neskorších predpisov je riešené vlastnou starostlivosťou subjektov, ukrytie budovaných svojpomocne.

3.11.3 Riešenie ochrany pred požiarmi

V obci sa nachádza areál a budova - obecná hasičská zbrojnica (plocha 526 m²). V obci pôsobí dobrovoľný hasičský zbor (DHZ).

Z hľadiska riešenia základných zásad požiarnej ochrany nehnuteľného a hnutel'ného majetku ako aj ochrany osôb dodržiavať príslušné legislatívne ustanovenia a to najmä:

- každý stavebný objekt (objekty) resp. parcely na ktorých tieto objekty stoja musia byť prístupné z verejných priestorov;
- pri realizácii jednotlivých stavebných objektov musia byť dodržané odstupové vzdialenosti objektov, prípadne musia byť riešené protipožiarne opatrenia,
- navrhnuť požiarnu ochranu v súlade so zákonom č. 129/2015 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi Z. z. a Vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii,
- na základe §15 zákona č. 129/2015 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov je obec povinná označovať a trvalo udržiavať voľné nástupné plochy a príjazdové cesty, ktoré sú súčasťou zásahových ciest, na vykonanie hasiaceho zásahu hasičských jednotiek.

3.11.4 Riešenie ochrany pred povodňami

Z hľadiska riešenia ochrany pred povodňami nie je hrozba plošnej záplavy územia obce, je však nutné v súčasnosti zhodnotiť vplyvy a občasné zaplavovanie kontaktného územia okolo vodných tokov v časoch veľkých dažďových prívodových vôd. Problémom je periodické zanášanie dažďových rigolov a korýt vodných tokov splavenou zeminou pri nárazových zrážkach.

V správe PBAH š.p. Odš. závod Košice sú nasledujúce vodné toky, ktoré prechádzajú k.ú.:

- vodohospodársky významný tok Bodrog, kanál Somotor a Hornoberecký,
- drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin), Veľký kanál, Malokamenský kanál a Kamenský kanál,
- ochranné hrádze Bodrogu a Hornobereckého kanálu a čerpacia stanica Streda nad Bodrogom.

Tieto vodné toky a kanály nemajú dostatočnú kapacitu na prevedenie Q_{100} ročnej veľkej vody . Na vodohospodársky významnom vodnom toku Bodrog je v rkm 0,0-9,613 vybudovaná ľavobrežná ochranná hrádza.

Hornoberecký kanál v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, je v úseku 0,00- 8,8 km hraničným vodným tokom.

Vodohospodárske prvky

V základných povodiach zasahujúcich do okresu Trebišov, do ktorých patria hlavne toky Bodrog, Ondava, Latorica, Tisa a ich prítoky, nie je možné stav vybudovaných uprav z technického a prevádzkového hľadiska považovať za vyhovujúci.

S cieľom zvýšenia protipovodňovej ochrany bol vybudovaný aj umelý retenčný priestor – ochranná vodná nadrž Beša s celkovým objemom 53 mil. m³. Bol vybudovaný za účelom zníženia povodňovej vlny Laborca a Latorice až o 600 m³.s⁻¹, v zaujme dodržania dohody s Maďarskou republikou o maximálnom prietoku Bodrogu v Strede nad Bodrogom. Napúšťa sa výlučne len pri mimoriadnych povodňových situáciách.

Úpravy drobných tokov (bývalé poľnohospodárske toky, lesné toky) boli vybudované hlavne za účelom odvodnenia príľahlých pozemkov, stabilizácie koryta a ochrany intravilánov obcí. Tieto úpravy však boli riešene z pohľadu miestnych pomerov bez ohľadu na ďalšie vodohospodárske a krajinne zvláštnosti.

V súvislosti s hodnotením protipovodňových opatrení na Latorici je treba spomenúť aj mŕtve ramena, ktoré vznikli úpravou toku, resp. jeho súvislým ohradzovaním. Pri vykonávaní uprav sa tieto ramena zachovávali tak, že vtok sa prehradil a výtok ostal otvorený. V priebehu rokov sa ramena postupne zanášali a zarástli vodomilným rastlinstvom. Vzhľadom k tomu, že tieto ramena sa stali pozitívnym ekologickým prvkom tejto oblasti a pri terajšom stave je ohrozovaná ich genofundová hodnota, je treba v rámci revitalizácie riešiť ich oživenie.

Odvádzanie vnútorných vod

Vodohospodárske pomery Východoslovenskej nížiny si v minulosti vyžiadali budovanie odvodňovacích systémov (OS) ma odvádzanie vnútorných vod. Ohradzovaním hlavných tokov vznikli rozsiahle nížinné územia bez možnosti gravitačného odtoku vnútorných vod, čo v období vyšších vodných stavov spôsobovalo záplavy a podmáčanie pozemkov. V povodí Latorice, Ondavy a Bodrogu boli vybudované odvodňovacie systémy, ktorými su vnútorné vody odvádzané odvodňovacími kanálmi s hlavnými a pomocnými čerpacími stanicami.

Funkčnosť kanálovej siete je v súčasnosti znížená až žiadna. Hlavnými nedostatkami su malé sklony, zvýšené brehy (oproti minulým rokom), pomerne veľká dĺžka prívodných kanálov, nedostatočne odstraňovanie rýchlo rastúceho vodomilnej vegetácie, čo spôsobuje zmenu a zníženie prietočného profilu i povrchovej schopnosti odvodňovania okolitých plôch.

Na uzemi okresu Trebišov su v súčasnosti vybudované tri odvodňovacie systémy, ktorými su vnútorne vody odvádzane z ochraňovaného uzemia odvodňovacími kanálmi so štyrmi hlavnými čerpacími stanicami. Su to odvodňovacie systémy: OS Streda nad Bodrogom, OS Pavlovo a OS Hraň, ktoré odvodňujú uzemie o ploche 318,50 km².

OS Streda nad Bodrogom – uzemie, povodne odvodňované ČS Streda n/Bodrogom, malo rozlohu 216,0 km². Bolo ohraničené ľavobrežnou hradzou Bodrogu a Latorice až po ČS Boľ, hradzu Tisy a štatnu hranicu s MR. Povodny odvodňovací systém Medzibodrožia gravitoval k čerpacím stanicám na maďarskej strane. Oddelenie slovenskeho a maďarskeho odvodňovacieho systému bolo realizované vybudovaním Somotorskeho kanála, v smere zapad – vychod, ako hlavného prívodného kanála k novovybudovanej čerpacej stanici pri Strede nad Bodrogom o výkone 20 m³.s⁻¹. Severne časti prebratých kanálov boli zaustene do Somotorskeho kanála dĺžky 25,9 km, južne do Veľkej Karčavy a z nej Radským južným kanálom do Somotorskeho kanála. Pomocná čerpacia stanica Kerestur je vybudovaná na Svatušskom severnom kanáli v mieste jeho zaustenia do Somotorskeho hlavného kanála. Slovenske uzemie Medzibodrožia ma výmeru 390,0 km².

Prehľad kanálovej siete :

- Somotorsky kanal - celkova dĺžka 25,9 km, v km 0,0 – 3,0 kanal tvorí mŕtve rameno Bodrogu
- Radsky južný kanal – zašŕtuje do Somotorskeho kanala v km 5,05, jeho dĺžka je 3,6 km
- Radsky severný kanal - zašŕtuje do Somotorskeho kanala v km 5,247, jeho dĺžka je 5,33 km
- Hrušovský kanal – v km 4,215 zašŕtuje do Radskeho severného kanala, jeho dĺžka je 2,6 km
- Svatušsky severný kanal - zašŕtuje do Somotorskeho kanala v km 7,546, jeho dĺžka je 10,7 km
- Horešsky severný kanal - zašŕtuje do Somotorskeho kanala v km 10,2, jeho dĺžka je 3,719 km
- Karčavsky odpad - zašŕtuje do Somotorskeho kanala v km 15,43, jeho dĺžka je 9,686 km
- Chlmecky odpad - zašŕtuje do Karčavskeho kanala v km 0,65, jeho dĺžka je 5,27 km
- Pribenický odpad - zašŕtuje do Somotorskeho kanala v km 18,848, jeho dĺžka je 1,718 km
- Dobransky kanal - zašŕtuje do Somotorskeho kanala v km 20,188, jeho dĺžka je 1,274 km
- Bielsky severný kanal - zašŕtuje do Somotorskeho kanala v km 22,33, jeho dĺžka je 1,722 km
- Bielsky južný kanal - jeho dĺžka je 0,64 km, napája sa na odvodňovaciu sústavu v MR
- Kanal Darvaš – zašŕtuje do Bielskeho južného kanala, dĺžka 0,4 km
- Dobrošeminansky kanal – rozdeľovacou zemnou hradzou je rozdelený na časť dĺžky 2,152 km, ústiacu do Somotorskeho kanala a časť dĺžky 1,47 km, s napojením na odvodňovaciu sieť v MR.

(zdroj: *Regionálny územný systém ekologickej stability pre okres Trebišov. 08/2012*).

Návrh

Pri navrhovaných plochách je potrebné rešpektovať:

- rešpektovať ochranné pásma vodných tokov a to v šírke 10 m od brehovej čiary obojstranne – do tohto priestoru neumiestňovať technickú infraštruktúru, cestné komunikácie, pevné stavby, súvislú vzrastlú zeleň a neobhospodarovať ich poľnohospodársky,
- rešpektovať a zachovať hydromelioračné zariadenia,
- rešpektovať v zmysle §49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, voľný nezastavaný, resp. manipulačný pás šírky min. 10m od brehovej čiary vodohospodársky významných vodných tokov (kanálov) a ochranných hrádzi (vzdušnej päty hrádze) a min. 5 m od brehovej čiary drobných vodných tokov, resp. kanálov,
- rešpektovať prirodzené záplavové územie tokov a prípadnú výstavbu situovať v zmysle §20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov mimo územie ohrozeného povodňami.
- pri novonavrhovaných areáloch navrhujeme realizovať odvádzanie dažďových vôd z povrchových odtokov a zo spevnených plôch v zastavanom území obce, vrátane odstránenia existujúcich závad, pričom riešiť zaradenie sedimentačných nádrží a lapačov olejov na likvidovanie znečistenia zaolejovaných splachov z komunikácií a parkovísk,
- pri novonavrhovaných areáloch riešiť odvádzanie vnútorných vôd do recipientov vzhľadom na skutočnosť, že vybudovaním zastavaných plôch sa mení režim povrchového odtoku zo zrážok, resp. z topenia snehu,
- navrhnúť opatrenia na ochranu pred povodňami v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami,
- z hľadiska technicko - prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany je potrebné navrhnúť na zadržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v jednotlivých navrhovaných lokalitách (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni minimálne 60% z výpočtového množstva pre návrhový dažď 15 min. , na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k

zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente,

- pri novonavrhovaných areáloch riešiť opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ust. § 36 odst. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa §9.

Opatrenia na ochranu pred povodňami ustanovuje zákon č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Inundačným územím je podľa §42 zákona č.184/2002 Z.z. o vodách a zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o vodách) územie priľahlé k vodnému toku, zaplavované vyliatím vody z koryta vodného toku, vymedzené záplavovou čiarou najväčšej známej alebo navrhovanej úrovne vodného stavu. Rozsah inundačného územia určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu vodného toku. Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami.

Ochrana územia proti veľkým vodám vyžaduje venovať zvýšenú pozornosť zachovaniu plnej projektovanej kapacity prietokových profilov v upravených (regulovaných) úsekoch tokov, pravidelnú údržbu upravených úsekov koryt predovšetkým v zastavanom území obce (odstraňovanie nánosov splavenín z koryt, prirodzene sa vyskytujúcich drevín, kosenie trávnych porastov, údržba priečných objektov atď.)

Starostlivosť o koryto toku Bodrog vyplýva z existujúcej legislatívy a spadá do činností Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Košice, OZ Povodie Bodrogu a Hornádu.

Všeobecne sú úpravy zamerané, vzhľadom k zvýšeným hodnotám max. prietokov, na neškodné odvádzanie veľkých vôd. V hornej časti hlavných povodí, ktoré prináležia Košickému kraju, úpravy smerujú k zabezpečeniu ochrany intravilánov sídiel, k zlepšeniu nevyhovujúcich smerových pomerov a k stabilizácii koryta v extravilánoch.

Ďalšie protipovodňového opatrenia obce sú navrhované:

- odstraňovanie prekážok znemožňujúcich plynulý odtok vôd
- narúšanie ľadových celín a zátarás
- mimoriadna manipulácia na vodných stavbách
- odvádzanie vôd zo zaplaveného územia
- odvádzanie alebo odčerpávanie vnútorných vôd
- provízorne sprietočnenie zanesených koryt vodných tokov
- opatrenia proti spätnému vzdutiu vody na vyústených kanalizáciách a cestných priepustoch
- opatrenia na zamedzenie znečistenia vodného toku nebezpečnými látkami
- iné práce v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- revitalizácia zelene.

Do úprav tokov sa zahrňujú aj priečne stavby ako stupne, prahy, potom priečne sústreďovacie stavby, konštrukcie na vyvolávanie umelého skrutkového pohybu vody a ochranné hrádze. Do úprav tokov sa nezahrňujú priehrady, hate, plavebné komory, čerpace stanice, aj keď niekedy plnia niektoré z funkcií úprav tokov [Macura V., 2002].

Zásadou komplexného riešenia úpravy toku je, aby sa realizovala v súčinnosti alebo aspoň nadväzne na ostatné zásahy v povodí, ktorých výsledkom má byť usporiadanie odtokových pomerov, to znamená zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody.

Úprava toku má zabezpečiť neškodný priechod povodne určitej početnosti výskytu podľa požadovaného stupňa bezpečnosti ochrany pred záplavami, pričom však nesmie prísť k

nepriaznivému ovplyvneniu hladiny podzemnej vody na príľahlých pozemkoch, napr. nadmerným prehĺbením koryta. Pri návrhu úpravy profilu toku na n-ročný prietok, to značí na prietok, ktorý sa vyskytne jedenkrát za n-rokov, bude táto bezpečnosť ešte vyššia, lebo hladina vody pri prietoku Q_n musí byť navrhnutá pod brehovou čiarou hlbšie o Δh . Stupeň bezpečnosti úpravy toku sa odporúča nasledovne:

- v zastavanom území podľa významu objektov minimálne na prietok Q_{50} , je však možné navrhovať ochranu vyššiu až na Q_{100} ,
- v poľných úsekoch minimálne na Q_5 , ak ide o plochy, ktoré sa intenzívne obrábajú (ovocné sady, chmeľnice, zelenina a pod.) obyčajne na Q_{20} .
- v lúčnych úsekoch možno upraviť tok na Q_1 , ak ide o intenzívne využívané lúky, zvyšuje sa stupeň ochrany na Q_5 .

Medzi technické práce pri vlastných úpravách tokov patria predovšetkým kopy nového koryta (zemné práce), potom spevňovanie korýt, sústreďovacie stavby a objekty v koryte. Tu preberieme spevňovanie korýt tokov, objekty súvisiace s úpravami, ochranné hrádze a pod. Pod spevnením koryta je treba rozumieť spevnenie dna a spevnenie (svahov) brehov.

zdroj: <http://ohrozenievodou.webnode.sk/ochrana-pred-povodnami/uprava-tokov/>

Ochranné pásma

- Pozdĺž brehov vodného toku Bodrog ponechať v šírke 10,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž brehov kanála Somotor, Hornoberecký, drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin), Veľký kanál, Malokamenský kanál a Kamenský kanál ponechať v šírke 5,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž hydromelioračných zariadení ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás.

3.12 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES

3.12.1 Prírodné dedičstvo

3.12.1.1 Lokality medzinárodného významu

Územia medzinárodného významu

Územia svetového prírodného dedičstva UNESCO : nenachádza sa v riešenom území

3.12.1.2 Európska sieť chránených území – NATURA 2000

Európska sieť chránených území

Chránené vtáčie územia (CHVÚ): Chránené vtáčie územie (SKCHVÚ015 Medzibodrožie - východná časť k.ú.

Územie európskeho významu (ÚEV) : Tarbucka (SKUEV0019) - v lokalite Prírodnej rezervácií Tarbucka Bodrog (SKUEV0236) - časť rieky Bodrog z oboch katastrov a mŕtve rameno Bodrogu na rozmedzí dvoch k.ú. Streda nad Bodrogom a Klin nad Bodrogom

Chránené vtáčie územie Medzibodrožie (SKCHVU015)

Vyhlásené chránené vtáčie uzemie Senianske rybníky bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 26/2008 zo 7. januára 2008, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie uzemie Medzibodrožie. Na jeho uzemi platí 1. až 5. stupeň ochrany.

Výmera územia: 33 753,70 ha

Lokalizácia územia: Kraj: Košický Okres: Michalovce, Trebišov

Kataster: Beša, Čičarovce, Drahňov, Ižkovce, Kapušianske Kľačany, Kucany, Male Raškovce, Oborín, Ptrukša, Veľké Kapušany, Veľké Raškovce, Veľké Slemence – okres Michalovce a Bačka, Boľ, Borša, Boľany, Cejkov, Čierna, Kapoňa, Klin nad Bodrogom, Kráľovský Chlmec, Ladmovce, Leles, Malý Horeš, Malý Kamenec, Nova Vieska pri Bodrogu, Novy Horeš, Pavlovo, Poľany, Pribeník, Rad, Soľnička, Somotor, Strážne, Streda nad Bodrogom, Svata Maria, Svätuše, Svinice, Več, Veľký Horeš, Veľký Kamenec, Viničky, Vojka, Zatin, Zemplín – okres Sobrance.

Chránené vtáčie uzemie Medzibodrožie bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bocian biely (*Ciconia ciconia*), bocian čierny (*Ciconia nigra*), brehuľa hnedá (*Riparia riparia*), bučiačik močiarny (*Ixobrychus minutus*), bučiak trstový (*Botaurus stellaris*), ďateľ hnedkavy (*Dendrocopos syriacus*), ďateľ prostredný (*Dendrocopos medius*), haja tmavá (*Milvus migrans*), hrdlička poľná (*Streptopelia turtur*), bučiak nočný (*Nycticorax nycticorax*), chochlačka bielooká (*Ayrhya niroca*), chriaštel poľný (*Crex crex*), kačica chrapľavá (*Anas querquedula*), kalužiak červenonohy (*Tringa totanus*), kaňa močiarna (*Circus aeruginosus*), kaňa popolavá (*Circus pygargus*), krutihlav hnedý (*Jynx torquilla*), ľabtuška poľná (*Anthus campestris*), muchárik bielokrky (*Ficedula albicollis*), muchar sivý (*Muscicapa striata*), penica jarabá (*Sylvia nisoria*), pipiška chochlatá (*Galerida cristata*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), prhlaviar čiernohlavy (*Saxicola torquata*), rybár bahenný (*Chlidonias hybridus*), rybár čierny (*Chlidonias hybriger*), rybárik riečny (*Alcedo atthis*), škovránok stromový (*Lullula arborea*), strakoš červeno chrbtý (*Lanius collurio*), strakoš kolesar (*Lanius minor*), včelár lesný (*Pernis apivorus*), včelárik zlatý (*Merops apiaster*), volavka biela (*Ardea cinerea*), volavka purpurová (*Ardea purpurea*), volavka striebriстая (*Ergetta garzetta*), výrik lesný (*Otus scops*) a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Územie európskeho významu Tarbucka (SKUEV0019)

Územie európskeho významu Tarbucka bolo schválené uznesením vlády SR č. 239/2004 zo 17. marca 2004. Na jeho uzemi platí 2. až 5. stupeň ochrany.

Výmera územia: 146,98 ha

Lokalizácia územia:

Kraj: Košický

Okres: Trebišov

Kataster: Streda nad Bodrogom, Veľký Kamenec – okres Trebišov

Územie európskeho významu Tarbucka je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Prirodzene eutrofne a mezotrofne stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition* (3150), Panónske travinnobylinne porasty na pieskoch (6260*), Xerotermne kroviny (40A0*), rastlinných druhov európskeho významu: poniklec lúčny maďarsky (*Pulsatilla pratensis*, *subsp. hungarica*), kosatec bezlistý uhorský (*Iris aphylla*, *subsp. hungarica*) a živočíšnych druhov európskeho významu: kunka červenobrucha (*Bombina bombina*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), korytnačka močiarna (*Emys orbicularis*).

Územie európskeho významu Bodrog (SKUEV0236)

Územie európskeho významu Bodrog bolo schválené uznesením vlády SR č. 239/2004 zo 17. marca

2004. Na jeho uzemi platí 2. stupeň ochrany.

Výmera územia: 113,62 ha

Lokalizácia územia:

Kraj: Košický

Okres: Trebišov

Kataster: Borša, Klin nad Bodrogom, Ladmovce, Nova Vieska pri Bodrogu, Streda nad Bodrogom, Več, Viničky, Zemplín – okres Trebišov

Územie európskeho významu Bodrog je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Vrbovo-topoľove nížinné lužné lesy (91E0*), Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu *Ranunculion fluitantis* a *Callitricho-Batrachion* (3260) a živočíšnych druhov európskeho významu: lopatka dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), hrúž bieloplutvy (*Gobio albipinnatus*), korýtka riečne (*Unio crassus*), hrebenačka pásavá (*Gymnocephalus schraetser*), kolok veľký (*Zingel zingel*).

3.12.1.3 Chránené územia

Veľkoplošné chránené územia

Národné parky (NP):	nenachádza sa v riešenom území
Chránená krajinná oblasť (CHKO):	Chránená krajinná oblasť Latorica - k.ú. <i>Streda nad Bodrogom</i>

Maloplošné chránené územia

Prírodná rezervácia, národná prírodná rezervácia (PR, NPR)	Národná prírodná rezervácia (NPR) Tajba, Prírodná rezervácia (PR) Tarbucka
Prírodná pamiatka, národná prírodná pamiatka (PP, NPP)	nenachádza sa v riešenom území
Chránený areál (CHA):	nenachádza sa v riešenom území

Chránené stromy

Chránené stromy:	nenachádza sa v riešenom území
------------------	--------------------------------

Územie chránené podľa medzinárodných dohovorov

Mokrade:	(3) mokrade národného (celoštátneho) významu - Tajba: k.ú. <i>Streda nad Bodrogom</i>
----------	---

Chránená krajinná oblasť Latorica

Chránená krajinná oblasť Latorica bola vyhlásená v roku 1990, v roku 2004 bola vyhlásená vyhláškou MŽP SR č. 122 z 20. januára 2004 na vymeru 23 198,46 ha. V okrese Michalovce sa nachádza v k. u. Beša, Čičarovce, Kapušianske Kľačany, Kucany, Oborín, Ptrukša, Veľké Kapušany, Veľké Slemence a v okrese Trebišov v k. u. Bačka, Boľ, Borša, Boľany, Brehov, Cejkov, Černochovej, Čierna, Kapoňa, Klin nad Bodrogom, Kráľovský Chlmec, Ladmovce, Leles, Mala Bara, Mala Trňa, Malý Horeš, Malý Kamenec, Nova Vieska pri Bodrogu, Pavlovo, Poľany, Rad, Slovenske Nove Mesto, Soľnička, Somotor, Strážne, Streda nad Bodrogom, Svata Maria, Svinice, Več, Veľká Bara, Veľký Horeš, Veľký Kamenec, Viničky, Vojka, Zatin, Zemplín.

Územie CHKO Latorica zahŕňa hlavný tok Latorice a dolnú časť toku Laborca a Ondavy so sústavou mŕtvych ramien, s príľahlými lužnými lesmi a aluviálnymi Lukami. Prírodné lužné lesy reprezentujú komplexy s charakteristickými vzácnymi vodnými a močiarovými biocenózami. Pravidelne zaplavované trávnaté porasty, využívané väčšinou ako pasienky, sú porastené rozptýlenými skupinami krovinných spoločenstiev a stromovými solitérmi, prevažne vrbami. Južná časť je typická výskytom ostrovov piesočných dún, na ktorých rastú agátové a dubové

lesíky s pasienkami, vinicami a na medzidunových zníženinách s močiarimi. V rovinatej časti uzemia prevládajú orne pôdy so sieťou ciest a odvodňovacích kanálov sprevádzaných rozptýlenou zeleňou, ale po roku 1989, v dôsledku spoločenských zmien, veľké plochy orných pod nie su obrábané a su značne ruderalizovane.

NPR Tajba – k. u. Streda nad Bodrogom

Vyhlásená v roku 1966. Výmera: 27,36 ha, 5. stupeň ochrany. NPR je vyhlásená na ochranu zvyškov močiarnych spoločenstiev mŕtveho ramena Bodrogu, s výskytom mimoriadne vzácnnej korytnačky močiarnej (*Emys orbicularis*). Uzemie NPR ma osobitný význam z hľadiska vedecko - výskumného.

PR Tarbucka – k. u. Streda nad Bodrogom

Vyhlásená v roku 1986. Výmera: 10,95 ha, 5. stupeň ochrany. PR je vyhlásená na ochranu pieskomilnych a xerofilnych spoločenstiev Východoslovenskej nížiny na miernych západných svahoch vrchu Tarbucka, s výskytom vzácného rastlinného druhu klinček piesočný pravý (*Dianthus arenarius*, subsp. *arenarius*) a ďalších vzácných druhov rastlín, napr. silenka ušatá (*Silene otites*), gypsomilka metlinata (*Gypsophyla paniculata*), stavikrv piesočný pravý (*Polygonum arenarium*, subsp. *arenarium*), klinček neskorý (*Dianthus serotinus*), Kostrava pošvata (*Festuca vaginata*) a i.

3. mokrade národného (celoštátneho) významu – mokrade významné z celoslovenského (národného)

hľadiska.

Su to mokrade významom presahujúce jeden okres, kraj alebo geomorfologicky celok, lokality charakteristické pre Slovensko z hľadiska botanického, zoologického, limnologického alebo hydrologického, najmä prírodné a prírode blízke mokrade, charakteristické pre väčší biogeografický celok. Patria sem aj špecifické typy mokradi, vzácné alebo neobvykle na Slovensku a mokrade významné pre zachovanie biologickej a ekologickej diverzity určitej oblasti Slovenska. V okrese Trebišov sa vyskytujú 4 mokrade tejto kategórie – **Tajba, Bolianske rašelinisko, Tice Hrušov – Bol', Veľké jazero.**

Tajba, ma rozlohu 27,36 ha a v okrese Trebišov zasahuje do k. u obce Streda nad Bodrogom. Mokrad' zahŕňa prírodný ekosystém – mŕtve rameno Bodrogu, s typickou vegetáciou. Pobrežný litoral ohraničujú dreviny topol' čierny (*Populus nigra*), vrba biela (*Salix alba*), vrba popolava (*Salix cinerea*), vrba purpurova (*Salix purpurea*), vrba košíkarska (*Salix viminalis*) a jelša lepkava (*Alnus glutinosa*). V bylinnom poschodí dominujú porasty trste obyčajnej (*Phragmites australis*), pálky úzkolistej (*Typha angustifolia*) a pálky širokolistej (*Typha latifolia*), v mokradi rastu aj vzácné a ohrozené druhy rastlín, napr. okrasa okolikata (*Butomus umbellatus*), rozpuč jedovatý (*Cicuta virosa*), leknica žltá (*Nuphar lutea*), lekno biele (*Nymphaea alba*), kotvica plávajúca (*Trapa natans*), bublinatka obyčajná (*Utricularia vulgaris*), rezavka aloovita (*Stratiotes aloides*), leknovec štítnatý (*Nymphoides peltata*), graciola lekárska (*Griatiola officinalis*), elatinka kuričkovita (*Elatine alsinastrum*), lindernia puzdierkata (*Lindernia procumbens*), sitina ostrokveta (*Juncus acutiflorus*). Zo vzácných a ohrozených druhov fauny sa vyskytujú v mokradi napr. korytnačka močiarna (*Emys orbicularis*), mlok hrebatný (*Triturus cristatus*), rosnička zelena (*Hyla arborea*), skokan štíhly (*Rana dalmatina*), skokan ostropysky (*Rana arvalis*), dulovnica vodná (*Neomys fodiens*), avifaunu reprezentuje v hniezdnom období okolo 50 druhov, z ohrozených tu hniezdia napr. volavka purpurova (*Ardea purpurea*), volavka popolava (*Ardea cinerea*), bučiak trstový (*Botaurus stellaris*), chavkoš nočný (*Nycticorax nycticorax*), bučiacik močiarny (*Ixobrychus minutus*), kaňa

močiarna (*Circus aeruginosus*), trsteniarik škriekavý (*Acrocephalus arundinaceus*). Tato mokraď je maloplošným chráneným územím, s názvom národná prírodná rezervácia (NPR) Tajba.

3.12.2 Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územný systém ekologickej stability je zákonom NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definovaný, ako taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky, ktoré môžu mať nadregionálny, regionálny alebo miestny význam.

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu.

3.12.2.1 Nadregionálne biocentrá

Nadregionálne biocentrum Kašvár - Tajba (NRBc/2).

- a) Kašvár, Tajba
- b) 1 839,27 ha
- c) Viničky, Malá Bara, Ladmovce, Somotor, Streda nad Bodrogom, Veľká Kamenec
- d) územie biocentra zahŕňa komplex vápencových kopcov Zemplínskych vrchov, okolitých vulkanických masívov a odpojene bývalé koryto rieky Bodrog, s výskytom mnohých vzácných teplomilných, pieskomilných, vodných a močiarných druhov flóry a fauny
- e) na uzemi NRBc Kašvár - Tajba sa nachádzajú tri vyhlásené maloplošne chránené územia – NPR Kašvár, NPR Tajba a PR Tarbucka. NRBc Kašvár - Tajba je súčasťou CHKO Latorica a do biocentra zasahujú aj štyri vyčlenené územia NATURA 2000 (SKCHVU015 Medzibodrožie, SKUEV0236 Bodrog, SKUEV0032 Ladmovské vápence, SKUEV0019 Tarbucka). Územie biocentra je zároveň súčasťou siete IBA (sieť Európsky významných vtáčích uzemí).
- f) zabezpečiť neporušenosť hydrologického režimu územia biocentra, zosúladiť záujmy ochrany prírody a krajiny s hospodárskymi aktivitami na uzemi biocentra (ťažba kameňa, piesku), zabezpečiť osobitný manažment lúčnych a pasienkových ekosystémov na uzemi biocentra (kosenie, extenzívna pastva, pravidelná redukcia náletových drevín), vylúčenie stavebných aktivít mimo vyčlenených lokalít na uzemi biocentra, zachovať brehove porasty a aluviálne lúky pozdĺž vodných tokov na uzemi biocentra, zabrániť znečisťovaniu územia biocentra nelegálnymi skládkami odpadov, podporovať zachovanie a ochranu mokraďových biotopov na uzemi biocentra, zabezpečiť ich pravidelný monitoring a v prípade ohrozenia zrealizovať potrebné opatrenia na ich záchranu, rešpektovať stanovené zásady ochrany biocentier, ktoré su cele alebo ich časti, vyhlásené ako osobitne chránené časti prírody v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z

3.12.2.2 Regionálne biocentrá

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.3 Biocentrá miestneho významu

V riešenom území navrhujeme biocentrum miestneho významu:

MBc/1 - Park pri kaštieli: historický park.

Nachádza sa pri obecnej úrade (NKP - kaštieľ Vécseyovcov z pol. 18. storočia). Pamiatkový

úrad SR rozhodnutím č.PUSR-2016/15047-3/56810/BRO vyhlásila za národnú kultúrnu pamiatku park na parcele č.1668. Park má čiastočne zachované hodnoty autentickej sadovnickej kompozície pochádzajúcej z 19. stor. Keďže park je tvorený predovšetkým živým sadovníckym materiálom, ktorý je ako taký premenlivý a pominuteľný, niektoré časti sadovnickej kompozície sú narušené, stále sú dostatočne čitateľné a je možná ich obnova.

3.12.2.4 Nadregionálne biokoridory

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.5 Regionálne biokoridory

RB Veľký Milič (okres Košice - okolie) - Roňava - Kováčske lúky - Malá Karčava - Veľká Karčava (RB/3)

- a) Veľký Milič (okres Košice-okolie) – Roňava – Kovačske lúky – Mala Karčava – Veľká Karčava
- b) RB spája NRBC Veľký Milič v okrese Košice-okolie juhozápadným smerom alúviom rieky Roňava v okrese Trebišov, cez RBC Kovačske lúky, alúviom Malej Karčavy s RBC Veľká Karčava
- c) NB je charakteristicky výskytom viac – menej súvislých brehových porastov rieky Roňava, komplexami aluviálnych lúčnych porastov so skupinami hlavových vrúb a vodnou a močiarnou vegetáciou mŕtveho ramena Bodrogu v oblasti Kováčskych luk a vegetáciou eutrofných a mezotrofných stojatých vod Malej a Veľkej Karčavy, so zvyškami príľahlých aluviálnych luk a pasienkov
- d) na uzemi okresu Trebišov do RB Veľký Milič (okres Košice-okolie) – Roňava – Kovačske lúky – Mala Karčava – Veľká Karčava nezasahuje žiadne veľkoplošne ani maloplošne chránené územie, ale do biokoridoru zasahujú dve vyčlenené uzemi NATURA 2000 (SKUEV0236 Bodrog, SKCHVU015 Medzibodrožie)
- e) zabezpečiť kvalitný hydrologický režim na uzemi biokoridoru, zosúladiť turisticko-rekreačnú činnosť na uzemi biokoridoru so záujmami ochrany prírody a krajiny, zachovať súčasný spôsob hospodárenia typicky pre južnú časť Východoslovenskej nížiny, t.j. pravidelne kosenie a spásanie trvalých trávnatých porastov, zabrániť znečisťovaniu uzemia biokoridoru nelegálnymi skládkami odpadov, vylúčiť zmenšovanie plochy aluviálnych lúčnych a močiarnych biotopov a zvyškov lužných lesov na uzemi biokoridoru.

3.12.2.6 Biokoridory miestneho významu

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.7 Biotopy európskeho a národného významu

3.12.2.7.1 Lesné biotopy

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.7.2 Lúčne biotopy

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.7.3 Nelesné brehové biotopy

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.8 Genofondové významné lokality

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.9 Ekologicky významné segmenty

Nenachádzajú sa v riešenom území.

3.12.2.10 Pri hodnotení katastrálneho územia obce vo vzťahu k ekologickej stabilite tohto územia sa vychádzalo z nasledovných faktorov:

Výpočet stupňa ekologickej stability (SES) bol získaný váhovým koeficientom podľa vzťahu:

$$SES = \frac{P_{OP} \cdot ES_{OP} + P_{ZA} \cdot ES_{ZA} + P_{TT} \cdot ES_{TT} + P_{LE} \cdot ES_{LE} + P_{VO} \cdot ES_{VO} + P_{ZP} \cdot ES_{ZP} + P_{OSP} \cdot ES_{OSP}}{CP_{KÚ}}$$

kde P_{OP} - plocha ornej pôdy v katastrálnom území = 1108,5226 ha

ES_{OP} - ekologický stupeň ornej pôdy (priemerná hodnota je 0,2)

PV_{OP} - plocha viníc = 121,2538 ha

ES_{VI} - ekologický stupeň viníc (0,1)

P_{ZA} - plocha záhrad = 93,1447 ha

ES_{ZA} - ekologický stupeň záhrad (3,0)

P_{OS} - plocha ovocných sádov = 0,0206 ha

ES_{OS} - ekologický stupeň ovocných sádov (2,0)

P_{TT} - plocha trvalých trávnatých porastov = 419,5503 ha

ES_{TT} - ekologický stupeň trvalých trávnatých porastov (4,0)

P_{LE} - plocha lesov = 183,6867 ha

ES_{LE} - ekologická stabilita lesných porastov (5,0)

P_{VO} - plocha vodných plôch = 82,7973 ha

ES_{VO} - ekologický stupeň vodných plôch (4,0)

P_{ZP} - plocha zastavaného územia = 158,7937 ha

ES_{ZP} - ekologický stupeň zastavaného územia (1,0)

P_{OSP} - ostatná plocha = 95,5049 ha

ES_{OSP} - ekologický stupeň ostatných plôch (0,50)

$CP_{KÚ}$ - celková plocha katastrálneho územia = 2263,2746 ha

SES - stupeň ekologickej stability **SES = 2,05**

Na základe tejto klasifikácie sme získali priemernú hodnotu stupňa ekologickej stability za celé katastrálne územie obce *Streda nad Bodrogom*. Táto hodnota vyjadruje kvalitatívnu mieru ekologickej stability. Hodnota stupňa ekologickej stability 2,05 nám vyjadruje, že riešené územie patrí do krajiny s najvyšším stupňom ekologickej stability, čo znamená z celkového pohľadu, že v riešenom území sú ekologické väzby s vysokou ekologickou stabilitou.

Najnižšie hodnoty koeficientu ekologickej stability v okrese Trebišov boli zistené v k.ú. obcí Nový Ruskov - 1,00, Zemplínska Nová Ves - 1,11, Plechotice, Vojčice) a z hľadiska vyčlenených typov stability krajiny tieto katastrálne územia patria medzi typ krajiny so strednou ekologickou stabilitou. Pre porovnanie – priemerná hodnota SES v okrese Trebišov dosahuje 2,11. Katastrálne územie obce Veľká Trňa 3,59 a k.ú. Nový Ruskov – 1,00. (zdroj: *Regionálny územný systém ekologickej stability pre okres Trebišov. 08/2012*).

3.12.3 Návrhy manažmentových opatrení pre existujúce a navrhované prvky územného systému ekologickej stability krajiny

B. Zabezpečiť neporušenosť hydrologického režimu biocentra.

- C. Zosúladiť záujmy lesného hospodárenia so záujmami ochrany prírody a krajiny na území biocentra a biokoridoru, v lesných porastoch zachovať alebo cielene obnovovať povodne druhove zloženie lesných porastov a postupne znižovať zastúpenie stanovištné nepôvodných druhov drevín, využívať šetrne spôsoby sústreďovania drevnej hmoty, maximálne využívať prirodzenú obnovu lesa, v lesných porastoch s výskytom významných druhov vtáctva realizovať hospodárske opatrenia v mimo hniezdnom období a vytvárať podmienky pre ich hniezdenie, na lesných poľanách zachovať povodne lúčne porasty (nerozorávanie, nezalesňovanie, kosenie 1x ročne).
- D. Zosúladiť záujmy poľnohospodárstva so záujmami ochrany prírody a krajiny na území biocentra a biokoridoru.
- E. Vylúčiť stavebné aktivity mimo vyčlenených lokalít na území biocentra a biokoridoru
- G. Zabezpečiť osobitný manažment lúčnych a pasienkových ekosystémov na území biocentra a biokoridoru.
- J. Zachovať brehové porasty a aluviálne lúky pozdĺž vodných tokov na území biocentra a biokoridoru.
- K. Zabrániť znečisťovaniu územia biocentra nelegálnymi skládkami odpadov.
- L. Podporovať zachovanie a ochranu mokraďových biotopov na území biocentra. Zabezpečiť ich pravidelný monitoring a v prípade ohrozenia zrealizovať potrebné opatrenia na ich záchranu.
- M. Rešpektovať stanovené zásady ochrany biocentier, ktoré su zároveň vyhlásené ako osobitne chránené časti prírody v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
(zdroj: *Regionálny územný systém ekologickej stability pre okres Trebišov. 08/2012*).

3.12.4 Návrhy opatrení na zvýšenie ekologickej stability krajiny

Navrhované opatrenia pre obec sú podkladom pre optimalizáciu činnosti v území, skvalitnenie ekologickej stability krajiny a minimalizáciu negatívnych javov v území, územné zabezpečenie zachovania a rozvoja druhovej rozmanitosti rastlín a živočíchov v ich prirodzenom prostredí, vytvorenie optimálneho priestorového základu ekologickej stability plôch a línii, udržanie a zvýšenie prirodzenej produkčnej schopnosti krajiny a ochranu prírodných zdrojov s celkovým dopadom na zvýšenie stupňa ekologickej stability:

1. Na plochách s vysokým stupňom zornenia vytvárať podmienky pre rozčlenenie veľkých orných ploch údržbou a novou výsadbou zelene v remízkach a pozdĺž poľných ciest a vodných kanálov najmä v strednej a južnej časti okresu.
2. Zabezpečiť pravidelný manažment trvalých trávnych porastov na území okresu, t.j. pravidelne jarne kosenie s následným extenzívnym prepásaním lúčnych biotopov hovädzím dobytkom alebo ovcami, vyrub náletových drevín a zabraňovanie ich zmladzovania, primerane hnojenie organickými hnojivami na vybraných lúčnych porastoch, odstraňovanie invázných druhov rastlín.
4. Reguláciu vodných tokov a protipovodňové opatrenia realizovať ekologicky prijateľnými formami, v maximálnej miere zachovať prirodzenú konfiguráciu terénu a zastúpenie brehových porastov a v prípade potreby zabezpečiť ich doplnenie.
5. Podporovať zachovanie a ochranu mokraďových biotopov, zabezpečiť ich pravidelný monitoring a v prípade ohrozenia zrealizovať potrebné opatrenia na ich záchranu.
6. Zvyšovať podiel zelene na antropogenných biotopoch, najmä v okolí líniových dopravných stavieb (železnične trate, cestne komunikácie), postupne nahradiť prestarne a nevhodne ovocne dreviny výsadbou nových, pôvodných druhov drevín (lipa, jarabina, javor).
8. Zachovať výmery plôch verejnej zelene a zabezpečiť jej pravidelnú údržbu a revitalizovať v

- zastavaných územiach obcí.
9. Zachovať výmery ploch verejnej zelene a zabezpečiť jej pravidelnú údržbu a revitalizáciu v zastavaných územiach obcí.
 10. Elektrické vedenia budovať s ochrannými prvkami, ktoré zabezpečia ochranu avifauny pred zásahom elektrickým prúdom.
 11. Zamedziť masové rozširovanie invázných druhov rastlín najmä v povodiach riek pravidelným mechanickým a v prípade potreby i chemickým spôsobom.
(zdroj: Regionálny územný systém ekologickej stability pre okres Trebišov. 08/2012).

3.13 NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

3.13.1 Návrh dopravného vybavenia

3.13.1.1 Letecká doprava

Najbližšie medzinárodné civilné letisko je v Košiciach, ktoré je druhé najväčšie letisko na Slovensku podľa počtu pasažierov a pravidelných liniek. Nachádza sa v mestskej časti Barca 6 km južne od centra mesta Košice v nadmorskej výške 230 m n.. Po cestách I, II, III triedy trvá dopravné spojenie Streda n/b – Košice cca 2 hodinu. V južnej časti katastra obce sa nachádza letisko / pristávacia dráha / pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve.

Rešpektovať výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod., vyplývajúce z ochranných pásiem Letiska pre práce v poľnohospodárstve.

- Ochranné pásmo letiska - letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesným a vodným hospodárstve určených rozhodnutím ŠLI ZN 1-76/86 zo dňa 26.5.1986 a prekážkových rovinách v zmysle predpisu L 14 Z - letiská pre letecké práce v poľnoh., lesnom a vodnom hospodárstve:

- ochranným pásmom vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 126,5 m n.m. Bpv,
- vzletová rovina (sklon 2% -1:50) s výškovým obmedzením 96,5 - 116,5 m n.m. Bpv
- približovacia rovina (sklon 5% - 1:20) s výškovým obmedzením 96,5 - 121,5 m n.m. Bpv
- prechodové plochy (sklon 14,3 - 1:7) s výškovým obmedzením 96,5 - 121,5 m n.m. Bpv

- V zmysle § 30 zákona č. 143/1998 Zb. o civilnom letectve (letecký zákon) je nutné prerokovať s Dopravným úradom stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písmeno a)
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b)
- zariadenia, ktoré môžu narušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písmeno c),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1 písmeno d).

3.13.1.2 Železničná doprava

Severnou časťou obce prechádza dvojkolajová elektrifikovaná železničná trať celoštátneho významu Žilina - Košice - Čierna nad Tisou. Železničná trať je súčasťou európskeho systému s

označením ako trasa C-E40 zaradená do kategórie AGC a AGTC úsek: hr. ČR/SR-Svrčinovec-Čadca-Žilina-Poprad-Kysak-Košice-Čierna nad Tisou-hr.SR/Ukrajina, hr. ČR/SR-Strelenka-Púchov-Žilina.

Koridor nákladnej dopravy na sieti ŽSR: koridor Praha - Horní Libeč - Žilina - Košice - Čierna nad Tisou (slovensko-ukrajinská hranica).

Návrh

V oblasti rozvoja železničnej dopravy je navrhované chrániť priestory pre železničný dopravný koridor - hlavného magistrálného ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou na modernizáciu železničnej trate na rýchlosť 120 – 160 km/hod.

3.13.1.1 Vodná doprava

Nákladný prístav na pravom brehu Bodrogu bol vybudovaný v osemdesiatych rokoch 20. storočia.

Návrh

V oblasti rozvoja vodnej dopravy je navrhované chrániť priestory pre:

- vybudovanie vodnej cesty v úseku hranica s Maďarskom – Streda nad Bodrogom – Ladmovce,
- vybudovanie prístavísk v Strede nad Bodrogom a v Ladmovciach.

3.13.1.2 Cestná doprava

3.13.1.2.1 Regionálne dopravné vzťahy

Kataster obce leží na rozvojovej osi tretieho stupňa: zemplínska rozvojová os Košice - Slovenské Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou. Nachádza sa v suburbárnom pásme mesta Trebišov a Kráľovský Chlmec. V rámci koncepcie osídlenia Košického kraja je obce zaradená medzi významné vidiecke sídla. Väzby obce na mesto sú podporené aj komunikačným prepojením po ceste I/79 v trase Vranov nad Topľou - Hriadky - Trebišov - Slovenské Nové Mesto - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou - štátna hranica SR/UA.

V strede obce sa pripája cesta tr. III/3688 v trase - Streda n/B - Klin nad Bodrogom a cesta tr. III/3691 v trase Veľký Kamenec - Streda nad Bodrogom a cesta III/3687 so smerom ku križovatke s cestou I/79

Prognózne koeficienty rastu VÚC KE: (zdroj: Prognóza výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040)

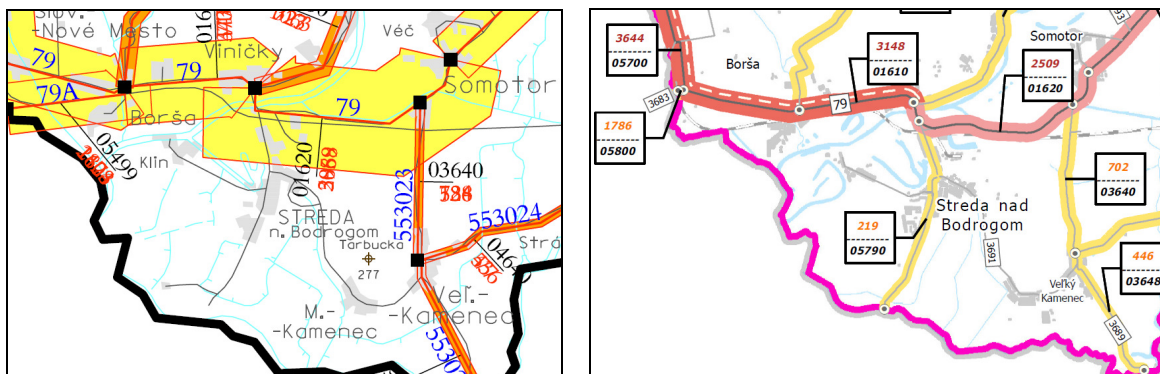
Cesta	Rok	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040
I. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,09	1,18	1,28	1,37	1,47	1,56
	Ťažké voz.	1,00	1,08	1,18	1,27	1,35	1,44	1,52
III. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,05	1,11	1,16	1,22	1,28	1,34
	Ťažké voz.	1,00	1,04	1,09	1,13	1,18	1,22	1,26

Intenzita dopravy z celoštátneho sčítania dopravy v roku 2010 a 2015:

Sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod				% nákl. aut
		nákl. auta	osobné auta	motocykle	vozidlá spolu	
I/79, smer Hriadky - Trebišov - Streda n/B - Kráľovský Chlmec - Čierna nad Tisou - št. UA, úsek č. 01620	2010	2088	3858	23	5969	0,35
	2015	436	2066	7	2509	0,17

III/3686, smer Streda nad Bodrogom - št. hranica MR, úsek č. 05790	2010	Nebolo realizované sčítanie dopravy				
	2015	54	156	9	219	0,25
Na cestách III/3687; III/3688; III/3691 nebolo realizované sčítanie dopravy.						

Grafické znázornenie sčítania dopravy v roku 2010 a 2015 (zdroj: SSC)



Návrh riešenia nadregionálneho dopravného systému obce

V návrhu riešenia sú rešpektované jestvujúce a navrhované trasy, vyplývajúce z nadriadenej územnoplánovacej dokumentácií:

- chrániť koridory pre cesty I. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy vrátane ich prietahov v základnej komunikačnej sieti miest, a to: - cestu I/79 v úsekoch preložiek Sečovská Polianka – Dvorianky (napojenie na diaľnicu) – obchvaty sídiel Hriadky, Dvorianky, Vojčice, Trebišov – Milhostov, Veľaty, Čerhov, Slovenské Nové Mesto, Svätuš, Čierna s napojením na štátnu hranicu s Ukrajinou,
- chrániť koridory pre rekonštrukcie existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií smerom do Maďarskej republiky.

3.13.1.3 Základná komunikačná sieť, kategorizácia a funkčné triedy

Na cestu tr. I/79 sa pripája cesta tr. III/3686 Streda nad Bodrogom - št. hranica SR/MR. V strede obce sa pripája cesta tr. III/3688 v trase - Streda n/B - Klin nad Bodrogom a cesta tr. III/3691 v trase Veľký Kamenec - Streda nad Bodrogom a cesta III/3687 so smerom ku križovatke s cestou I/79. Zdroj: stanovisko SSC č. 5567/2015/2320/3547 zo dňa 23.10.2015.

Návrh

V návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre homogenizáciu cesty:

- pre dopravne exponované prístupy pripájajúce väčší počet rodinných domov priamo na cestu I/79 navrhujeme v zastavanom území obce vo funkčnej triede B1 a kategórii MZ 14/60 a mimo zastavané územie obce v kategórii C 11,5/80,
- pre dopravne exponované prístupy pripájajúce väčší počet rodinných domov resp. väčšie obytné celky priamo na cestu III/3686, III/3687, III/3688; III/3691 navrhujeme v zastavanom území obce vo funkčnej triede B3 a kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 a mimo zastavané územie obce v kategórii C 7,5/70.

V návrhu ÚPN obce sa jestvujúce cesty tr. I.; tr. III. a miestne komunikácie ponechávajú v pôvodnom stave. Návrh dopĺňa pozdĺž komunikácií pešie a cyklistické trasy a doplnenie plôch pre statickú dopravu.

Jestvujúce komunikácie sú navrhované na rekonštrukciu resp. rozšírenie na požadovanú šírku v zastavanom území obce v zmysle STN 73 6110.

Novonavrhané miestne obslužné a prístupové komunikácie v návrhovom období vybudovať v lokalitách:

- lokalita „Fašor“
 - o pokračovanie jestvujúcej cesty - Ul. SNP,
 - o navrhované zokruhovanie Ul. Licionska s Ul. Okál
 - o prepojenie Ul. Licionska s Ul. SNP,
 - o prepojenie Ul. SNP s Ul. Záhradkárska,
 - o prepojenie Ul. Záhradkárska s Ul. Hlavná,

- jestvujúce a navrhované komunikácie vybudovať vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/30 a MO7,5/40 ako obojsmernú s dvoma jazdnými pruhmi, zeleným pásom, s odvodnením do rigolu a terénu. Celková šírka dopravného priestoru medzi pozemkami je min. 9 m. Šírku stavebnej čiary dodržať v zmysle platných vyhlášok. Pred každým stavebným pozemkom sa navrhuje vjazd min. šírky 4 m. Parkovanie sa navrhuje na vlastnom pozemku RD mimo dopravného priestoru.
- lokalita „Na majetkoch“ (pokračovanie jestvujúcej cesty) - vybudovať vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/40, ako obojsmernú s dvoma jazdnými pruhmi, zeleným pásom, s odvodnením do rigolu a terénu. Celková šírka dopravného priestoru medzi pozemkami je min. 8,5 m. Šírku stavebnej čiary dodržať v zmysle platných vyhlášok. Pred každým stavebným pozemkom sa navrhuje vjazd min. šírky 4 m. Parkovanie sa navrhuje na vlastnom pozemku RD mimo dopravného priestoru.
- lokalita „Mandľový sad“ (napojenie sa na jestvujúcu komunikáciu) - vybudovať vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/40, ako obojsmernú s dvoma jazdnými pruhmi, zeleným pásom, s odvodnením do rigolu a terénu. Celková šírka dopravného priestoru medzi pozemkami je min. 8,5 m. Šírku stavebnej čiary dodržať v zmysle platných vyhlášok. Pred každým stavebným pozemkom sa navrhuje vjazd min. šírky 4 m. Parkovanie sa navrhuje na vlastnom pozemku RD mimo dopravného priestoru.
- Prieluka (Ul. Oslobodenia) - pokračovanie jestvujúcej cesty vybudovať vo funkčnej triede C3 v kategórii MO 6,5/40, ako obojsmernú s dvoma jazdnými pruhmi, zeleným pásom, s odvodnením do rigolu a terénu. Celková šírka dopravného priestoru medzi pozemkami je min. 8,5 m. Šírku stavebnej čiary dodržať v zmysle platných vyhlášok. Pred každým stavebným pozemkom sa navrhuje vjazd min. šírky 4 m. Parkovanie sa navrhuje na vlastnom pozemku RD mimo dopravného priestoru.
- dopravne menej exponované prístupy najmä v koncových polohách resp. slepé komunikácie navrhované vo funkčnej triede C3 MO 5,5/30 s následným napojením na obojsmernú komunikáciu C3 v kategórii MO 6,5/40.

Odvodnenie ciest - jestvujúce odvodnenie v celej obci je na terén a rigolov, ktoré treba vzhľadom na konfiguráciu terénu a rôzne spádovanie ciest prehodnotiť. Odvodnenie navrhovaných cestných komunikácií sa navrhuje do rigolov a žľabov.

3.13.1.4 Pravidelná autobusová doprava

Miestnymi obslužnými komunikáciami je zabezpečená ďalšia dopravná obsluha v obci. Pozdĺž niektorých miestnych komunikácií sú vybudované jednostranné pešie chodníky.

Parkovacie plochy sú vybudované pred zariadeniami občianskeho vybavenia. Obec je obsluhovaná autobusovými linkami. Priamo v obci sú zriadené autobusové zastávky v oboch smeroch a jedna aut. zastávka mimo zastavaného územia.

Obec je obsluhovaná autobusovou linkou (zdroj: on-line cestovný poriadok, www.arrivami.sk) hromadná doprava predstavuje toho času pravidelné obojsmerné linky za 24 hod:

- č. 811473 Kráľovský Chlmec - Veľký Horeš - Streda nad Bodrogom - Trebišov.
- č. 811402 Trebišov - Zemplín. Jastrabie - Cejkov - Borša - Streda nad Bodrogom.
- č. 811482 Zemplín - Streda nad Bodrogom - Klin nad Bodrogom.
- č. 811477 Pribeník - Kráľ. Chlmec - Svätá Mária - Somotor - Streda nad Bodrogom .

Na ceste I/79 je zriadená jedna autobusová zastávka. Na ceste III/3686 sú zriadené 6 autobusových zastávok. Na ceste III/3691 dve autobusové zastávky. Zastávky sú osadené pri č.d. 366, č.d. 303, č.d. 288, č.d. 243, pri ZŠ, č.d. 150, v centre, pri Sklad plynu, č.d. 500.

Umiestnenie zastávky nie je v zmysle STN 73 6101. Zastávky sú niektoré vybavené prístreškom pre cestujúcich. Izochrona pešej dostupnosti presahuje vzdialenosť 400m. Bližšie údaje o počtoch cestujúcich, sezónnej vyťaženosti spojov a zastávok nie je známa.

Návrh

Autobusové zastávky navrhujeme zrekonštruovať v zmysle platnej STN 73 6425. Zastávky budú v rámci možností pozemkov vedľa cesty tr. I a III. upravené tak, aby sa zriadil samostatný zastávkový pruh na zastavovanie mimo priebežného jazdného pruhu komunikácie. Každá zastávka bude mať plochu pre nastupovanie a vystupovanie z autobusu a autobusový prístrešok. Ku nástupnej ploche každej zastávky bude po bezpečných trasách v rámci možností plôch okolo komunikácií v zastavanom území i mimo neho, privedený chodník pre peších.

V náväznosti na rozširovanie bytovej zástavby nie je potrebné riešiť nové rozmiestnenie autobusových zastávok. Izochrona pešej dostupnosti 5 minút nepresahuje vzdialenosť 400m.

3.13.1.5 Statická doprava

V obci existuje prevažne bytová výstavba vidieckeho charakteru. Pre jej potreby je garážovanie a odstavenie vozidiel vyriešené v rámci objektov rodinných domov alebo samostatnými garážami resp. odstavnými spevnenými plochami na vlastných pozemkoch. Tieto zásady budú uplatňované i na plochách novej bytovej výstavby v návrhovom i výhľadovom období.

Jestvujúce zariadenie	Počet parkovacích plôch Jestvujúci stav
Športový areál	50 staní
Železničná stanica	10 staní
Obecný úrad	10 staní
Kultúrny dom, obchodný dom, banka, pošta	50 staní
Zdravotné stredisko	10 staní
Obchodný dom, Hlavná ulica	10 staní
Hasičská zbrojnica	10 staní
Dom smútku	10 staní
Komerčná vybavenosť	10 staní
Občianska vybavenosť - Ul. Ružová	20 staní
Areál ŠVP š.p. PBAH	20 staní

Venas a.s. Lisovňa olejovín *	50 staní
Sklad a predaj poľnohospod. produktov	30 staní
Základná škola	20 staní
Domov dôchodcov	20 staní
Materská škola	5 staní
Pekáreň	10 staní
Zdravotné stredisko	10 staní
Ubytovňa, lesnícka chata	2 staní
Penzión Damaskus	10 staní
Polícia	5 staní
Menšie parkovacie plochy pri obchodnej vybavenosti na Hlavnej ulici	15 staní

Návrh

Navrhované zariadenie	
Za zdravotný strediskom (7)	20 staní
Športovo rekreačné plochy	50 staní
Občianska vybavenosť	10 staní
Celkový počet parkovacích miest	80 staní

Potreba budovania parkovacích a odstavňích plôch je nutná v návaznosti na súčasný stav na všetkých miestach novovznikajúcich prevádzkarní, objektov občianskej vybavenosti a ostatných spoločenských aktivít, športovo – rekreačných aktivít. Jestvujúce parkoviská je potrebné doriešiť a dobudovať v zmysle platnej STN.

V zmysle návrhu statickej dopravy je potrebné vytvoriť priestorové podmienky pre dobudovanie odstavňích a parkovacích plôch na verejných priestranstvách, najmä v centrálnej časti obce, kde sa predpokladá vytvorenie parkovacích plôch v rámci celkovej rekonštrukcie miestnej komunikácie.

3.13.1.6 Pešie a cyklistické komunikácie

V obci sú vybudované obojstranné pešie komunikácie v celkovej dĺžke 3,0 km.

Cyklistické komunikácie v obci nie sú vybudované.

V rámci regiónu je evidovaná Cyklotrasa:

- Čierna nad Tisou - Streda nad Bodrogom. Celková dĺžka trasy je 36,35km.
- Streda nad Bodrogom - Karos - Karcsa - Pácin - Veľký Kamenec - Somotor.
- Borša - št. hranica SK/HU - Alsoberecki - Felsoberecki - št. hranica SK/HU - Klin nad Bodrogom - Streda nad Bodrogom.

Návrh

Nové navrhované pešie komunikácie sú v šírke min. 1,25m.

Šírka navrhovanej cyklistickej komunikácie mimo zastavané územie obce je navrhovaná s predpokladom intenzity v dvoch smeroch cyklista – chodec min. 2,50 m.

Navrhovaná cyklotrasa Ondava 1, ktorá vedie z obce Nižný Hrušov do obce Klin nad Bodrogom s prechodom do Maďarska.

3.13.1.7 Negatívne účinky doprava a vplyvy na riešené územie

Pre cestné komunikácie v nezastavanom území obce platia ochranné pásma v zmysle zákona č. 131/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k zákonu o pozemných komunikáciách č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon):

- 50 m cesta I. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo súvislé zastavaného územia, ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec,
- 20 m cesta III. triedy od osi vozovky na každú stranu v úseku mimo súvislé zastavaného územia, ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec.

V zastavanom území obce dodržať ochranné pásma pozdĺž komunikácií v zmysle vyhlášky pre civilnú ochranu pre prejazdnosť komunikácií a proti zavaleniu (zák. č.42/1994 Zb. s vykonávacími vyhláškami) o civilnej obrane. Šírka OP = $(v_1 + v_2)/2 + 6$. Táto šírka je na zberných komunikáciách v obci zachovaná.

3.13.1.7.1 Hlukové pomery vyplývajúceho z dopravy

V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Najvyššie prípustné hodnoty hluku z dopravy vo vonkajších priestoroch v obytnom území ciest I., II. a III. triedy, zberných mestských komunikácií a hlavných železničných ťahov sú povolené pre deň $L_{aeq} = 60\text{dB}$ a v noci $L_{aeq} = 50\text{dB}$.

Pri výpočte výhľadových intenzít dopravy sa vychádzalo z výsledkov celoštátneho sčítania dopravy v roku 2010 a 2015 a MP 01/2006 - Metodický pokyn a návod prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 uverejnený na internetovej stránke SSC (www.ssc.sk).

VÝPOČET VZDIALENOSTI IZOFONY NA DOPRAVNOM ÚSEKU č. 01620 , CESTA I/79						
od účinkov cestnej dopravy podľa metod. pokynov min. dopravy						
hladina hluku	$L_A =$	50,0	55,0	60,0	65,0	dB(A)
intenzita dopravy	$S =$	436	436	436	436	voz./24h
podiel voz. > 5t	$T =$	0,17	0,17	0,17	0,17	%
maximálna návrhová rýchlosť	$v_{max} =$	50	50	50	50	km/h
sklon nivelety	$s =$	2	2	2	2	%
Faktor povrchu vozovky	$F_3 =$	1	1	1	1	živičný
výpočtová rýchlosť	$v =$	45	45	45	45	km/h
priemer. hodinová intenzita	$n =$	25,89	25,89	25,89	25,89	voz./h
Faktor sklonu	$F_2 =$	1,15	1,15	1,15	1,15	
Faktor rýchlosti	$F_1 =$	0,62	0,62	0,62	0,62	
	$F_1 * F_2 * F_3 * n$	$X =$	18,32	18,32	18,32	18,32
Základná ekvivalentná hladina hluku	$L_{aeq} =$	50,1	55,1	60,1	65,1	dB(A)
Vzdialenosť izofony	$d =$	33	10	3	1	m

VÝPOČET VZDIALENOSTI IZOFONY NA DOPRAVNOM ÚSEKU č. 05790 , CESTA III/3686						
od účinkov cestnej dopravy podľa metod. pokynov min. dopravy						
hladina hluku	$L_A =$	50,0	55,0	60,0	65,0	dB(A)

intenzita dopravy	S =	54	54	54	54	voz./24h
podiel voz. > 5t	T =	0,25	0,25	0,25	0,25	%
maximálna návrhová rýchlosť	v_{max} =	50	50	50	50	km/h
sklon nivelety	s =	2	2	2	2	%
Faktor povrchu vozovky	F3 =	1	1	1	1	živičný
výpočtová rýchlosť	v =	45	45	45	45	km/h
priemer. hodinová intenzita	n =	3,21	3,21	3,21	3,21	voz./h
Faktor sklonu	F2 =	1,15	1,15	1,15	1,15	
Faktor rýchlosti	F1 =	0,62	0,62	0,62	0,62	
	$F1 * F2 * F3 * n$	X =	2,29	2,29	2,29	
Základná ekvivalentná hladina hluku	L_{aeq} =	50,1	55,1	60,1	65,1	dB(A)
Vzdialenosť izofony	d =	5	1	0	0	m

Z tabuľky vyplýva, že z cesty tr. I. a tr. III. sú vykazované minimálne hodnoty ekvivalentného hluku v dennom a nočnom období v obytnom území.

3.13.2 Vodné hospodárstvo

3.13.2.1 Zásobovanie pitnou vodou

V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry je obec napojená na Pobodrožský skupinový vodovod. Akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme Viničky o objeme 4000 m³ s kótou dna 178 m n.m. a max hladinou 183 m n.m. Do vodojemu Viničky je od roku 2015 distribuovaná pitná voda z vodárenského systému Starina - Košice ako doplnkový vodárenský zdroj v súčasnosti využívaným VZ - vrty Slovenské Nové Mesto. Z celkového počtu obyvateľov 2306 bolo v roku 2014 napojených na verejný vodovod 2306 obyvateľov.

Údaje o množstve distribuovanej vody a počte zásobovaných obyvateľov za roky 2012, 2013, 2014:

Streda nad Bodrogom	r. 2012	r. 2013	r. 2014
Počet obyvateľov	2256	2283	2306
Počet napojených na vodovod	2256	2283	2306
Voda fakturovaná tis.m ³ / rok	76	73.832	72.057
- domácnosti	62	62.671	59.011
- poľnohospodárstvo	-	0.670	0.667
- priemysel	-	-	-
- ostatné	14	10.492	12.379

Návrh

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2035

rok	2013	2015	2020	2025	2030	2035
Streda nad Bodrogom	2306	2352	2470	2593	2722	2860

Výhľadová potreba vody je stanovená v zmysle „ vyhlášky č. 684/2006 Z.z. čiastka 261 MP SR“ zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

V návrhu sa uvažuje s nárast pre obyvateľstvo v obci Streda nad Bodrogom do r.2035 na 2860 obyvateľov.

Potreba vody pre bytový fond a základnú vybavenosť:

- Byt s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňový kúpeľ : 135,0 l/osoba, deň
- Základná vybavenosť – obec od 1001 do 5000 obyvateľov : 25,0 l/osoba, deň
- Súčiniteľ dennej nerovnomernosti (obec od 1001 do 5000 obyvateľov) kd = 1,6
- Súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti kh = 1,8

Výpočet potreby vody pre bytový fond s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom:

Špecifická potreba vody :

Prognóza potreby vody do roku 2035 podľa počtu obyvateľov v obci Streda nad Bodrogom

Rok	2014*	2020	2025	2030	2035
Počet obyvateľov	2306	2470	2593	2722	2860
Qp (l/deň)		395.200	411.805	429.220	447.850
(l/s)		4,57	4,77	4,97	5,18
Qm (l/deň)		632.320	658.888	686.752	716.560
(l/s)		11,71	12,20	12,72	13,27
Qh (l/s)		13,17	13,73	14,31	14,93
Qr (m3/rok)	72.057	144.248	150.309	156.665	163.465

*Údaj poskytnutý VVS, počet pripojených obyvateľov na verejný vodovod bol 2306.

Akumulácia:

Potrebná akumulácia podľa STN 63 6650 – Vodojemy čl.14 má byť 60-100% z maximálnej dennej potreby vody Qm.

- Výhľadová maximálna denná potreba Qm pre rok 2035 bude 716.560 m3.
- Minimálna potrebná akumulácia Vmin = 0,6 x 716.560 = 430,0 m3.
- Maximálnu dennú potrebu vody o množstve 716.560 m3 pre obec Streda nad Bodrogom zabezpečí vodojem v obci Viničky objemu 4000 m3. Tento vodojem má dostatočný objem aj pre výhľadové obdobie.

Posúdenie hlavných kapacít vodovodu:

- vodojem s objemom 4000 m3 zabezpečuje normou požadovaný objem s veľkou rezervou.

Vodovodné potrubia

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 755401 na Qm a Q pož.

Podľa STN 736620 čl.26 hydrodynamický pretlak vo vodovodnej sieti má byť väčší ako 0,25 MPa (2,5 at), avšak najmenej 0,15 MPa (1,5 at).

Požiarne potreba vody Q pož.

Podľa STN 920400, tabuľka 2, položka 2 (Nevýrobné stavby s plochou 120-1000m2, výrobné stavby jednopodlažné do plochy 500m2) je potreba požiarnej vody 12,0 l/s. Podľa článku 3.2. citovanej normy, zdroje vody na hasenie požiaru musia byť schopné trvalo zabezpečovať potrebu vody na hasenie požiarov najmenej počas 30 minút, t.j. celková zásoba požiarnej vody je 12,0 l/s . 30 minút = 21 600 l = 21,6 m3.

Ochranné pásma

Pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii dodržiavať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Zb. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. Ochranné pásmo vodovodného potrubia do priemeru 500 mm je 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho okraja potrubia.

3.13.2.2 Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd

V obci Streda nad Bodrogom nie je vybudovaná verejná kanalizácia.

Návrh

Odkanalizovanie obce Streda nad Bodrogom je riešené v rámci projektu "Juh Zemplína - zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd - streda nad Bodrogom - kanalizácia a ČOV" pripravované (vydané SP KÚ ŽP v Košiciach dňa 20.5.2008, č. 22008/00010).

Trasa navrhovanej kanalizácie bude zelenom páse, v krajnici a spevnených častiach komunikácií. Navrhovaná lokalita ČOV je v dostatočnej vzdialenosti od súvislej bytovej zástavby. Jedná sa o ČOV s jemnobublinnou (pneumatickou) aeráciou, s úplnou stabilizáciou kalu a kompletným kalovým hospodárstvom, čomu odpovedá podľa STN 75 6401 pásmo hygienickej ochrany 100 m. K navrhovanej lokalite ČOV je prístup po poľnej ceste, ktorá sa v rámci predmetnej stavby vybuduje na cestu so spevneným bezprašným povrchom.

Prítokové potrubie odpadovej vody bude vybudované v rámci kanalizácie. Odtokové potrubie vyčistenej vody - „Výtlač z ČOV“ bude vybudovaný v rámci objektu ČOV a bude vedené z čerpacej stanice do recipientu – rieky Bodrog. Výtlačné potrubie z ČOV je navrhnuté z tlakových plnostenných jednovrstvových rúr PE100-RC PN 10 podľa PAS 1075 d160x9,5mm, o celkovej dĺžke 1079,0 m.

Navrhovaná je stoková sieť gravitačná kanalizácia z kanalizačných rúr PVC SN12 (12 kN/m²) DN 300 mm. Celková dĺžka gravitačnej stokovej siete je 12 529,40 m. Tlaková kanalizácia je navrhnutá iba tam, kde nie je možné vzhľadom na geodetické pomery zabezpečiť odtok splaškových vôd gravitačne. Tlaková kanalizácia je navrhnutá v celkovej dĺžke 4975,60 m.

Kanalizačné prípojky sú navrhnuté jednoduché – 657 ks z plnostenných hladkých kanalizačných rúr PVC SN8 (8 kN/m²) DN 150 mm, vyrábaných v súlade s normou STN EN 1401-1, v dĺžke 4234,7 m a združené - 3 ks HDPE DN 200 v dĺžke 366 m.

Čerpacie stanice A, B, D, F, G, I, J, K sú z betónových skruží DN 1500, čerpacie stanice C, E, H, L, M sú z betónových skruží DN 2000. V rámci prevádzkového 16 súboru budú čerpacie stanice vybavené čerpadlami aj s príslušným potrubným rozvodom. Na stokovej sieti je navrhovaných celkom 13 ks čerpacích staníc.

(Zdroj: podklady VVS Košice).

Prognóza potreby vody do roku 2035 podľa počtu obyvateľov

Rok	2035
Počet obyvateľov	2860
Qp (l/deň)	447.850
(l/s)	5,18
Qm (l/deň)	716.560
(l/s)	13,27

Qh (l/s)	14,93
Qr (m ³ /rok)	163.465

Množstvo splaškových vôd Q_{24} je totožné s potrebou vody a to:

$$Q_{24} = Q_p$$

$$Q_{24} = 447\,850 \text{ l/deň} = 447.850 \text{ m}^3/\text{deň} = 5.18 \text{ l/s}$$

Znečistenie od obyvateľov obce do r.2035:

$$\text{BSK}_5 = 2860 \times 60 \text{ g/s/deň} = 171600 \text{ g / deň} = 171,60 \text{ kg / deň}$$

$$\text{CHSK} = 2860 \times 120 \text{ g/os/deň} = 343200 \text{ g} = 343,20 \text{ kg CHSK/deň}$$

$$\text{NL} = 2860 \times 155 \text{ g/os/deň} = 443300 \text{ g} = 443,300 \text{ kg NL/deň}$$

kd = 1,5		Priemerný denný prietok splaškových vôd		Maximálna denný prietok splaškových vôd		Maximálna hodinový prietok splaškových vôd		Minimálny hodinový prietok splaškových vôd	
kh=2,4									
kmin=0,6		Q24		Qd max		Qh max		Qh min	
Počet obyvateľov v r. 2035		150 l.os-1.deň-1		Q24 x kd		Q24 x kd x kh		Q24 x kmin	
		m ³ /deň	l/s	m ³ /deň	l/s	m ³ /hod	l/s	m ³ /hod	l/s
Predpokladaný celkový počet pripojených obyvateľov	2860	447 850	5.18	671 775	7,78	1 612 260	18,66	268 710	3,11

Navrhovaná Čistička odpadových vôd (ČOV)

Počet ekvivalentných obyvateľov: 2 900 E.O.

Znečistenie na prítoku do ČOV - BSK₅: 174,0 kg/deň

Špecifické znečistenie - BSK₅: 379 mg /l

Znečistenie na prítoku do ČOV - CHSK: 348,0 kg /deň

Špecifické znečistenie - CHSK: 758 mg /l

Znečistenie na prítoku do ČOV - NL: 159,5 kg /deň

Špecifické znečistenie - NL: 347 mg /l

Znečistenie na prítoku do ČOV – TKN: 31,9 kg/deň

Špecifické znečistenie – TKN: 69 mg /l

Znečistenie na prítoku do ČOV – NH₄-N: 23,2 kg/deň

Špecifické znečistenie – NH₄-N: 51 mg /l

Napojenie na ČOV: obec Streda nad Bodrogom a obec Klin nad Bodrogom

Počet ekvivalentných obyvateľov do r.2035:

Streda n/B =2860 Klin n/B = 253

ČOV pri 90 % účinnosti

$$[(2860_{(\text{Streda n/B})} + 253_{(\text{Klin n/B})}) \times 60] : (0,9 \times 60) = 3458 \text{ E.O.}$$

Pre obidve obce (Streda n/B a Klin n/B) nepostačí ČOV 2900 E.O. Navrhujeme úpravu projektu podľa nárastu počtu obyvateľov v obidvoch obciach.

Čerpacia stanica na prítoku

Čerpacia stanica na prítoku bude vybavená ponornými kalovými čerpadlami:

Prečerpávané prietoky:

- čerpadlom Č1 ($Q_{\check{c}1} = 5,3 \text{ l/s}$) ... $Q = \text{cca } 5,3 \text{ l/s} = 19,08 \text{ m}^3/\text{hod}$
- čerpadlom Č1 + Č2 ($Q_{\check{c}2} = 5,3 \text{ l/s}$) ... $Q = \text{cca } 10,6 \text{ l/s} = 38,16 \text{ m}^3/\text{hod}$
- čerpadlom Č1 + Č2 Č3 ($Q_{\check{c}3} = 5,3 \text{ l/s}$) ... $Q = \text{cca } 16,9 \text{ l/s} = 60,84 \text{ m}^3/\text{hod}$
- čerpadlo Č3 ($Q_{\check{c}4} = 5,3 \text{ l/s}$) ... rezerva (zaskakuje za odstavené čerpadlo)

Maximálny prečerpávaný prítok

na biologickú časť čistenia $Q_{\check{s},\text{max}}$... $16,9 \text{ l.s}^{-1} = 60,84 \text{ m}^3/\text{hod}$

Navrhovaný akumulčný objem čerpacej stanice ... $V_{\check{c}s} = 24 \text{ m}^3$

Čerpacia stanica na výtlaku z ČOV

Čerpacia stanica na prítoku bude vybavená ponornými kalovými čerpadlami:

Prečerpávané prietoky:

- čerpadlom Č1 ... $Q = \text{cca } 8,5 \text{ l/s} = 30,60 \text{ m}^3/\text{hod}$
- čerpadlom Č1+Č2 ... $Q = \text{cca } 16,9 \text{ l/s} = 60,84 \text{ m}^3/\text{hod}$
- čerpadlo Č3 ... rezerva (zaskakuje za odstavené čerpadlo)

Minimálny prečerpávaný prítok

na biologickú časť čistenia $Q_{\check{s},\text{max}}$... $5,3 \text{ l.s}^{-1} = 19,08 \text{ m}^3/\text{hod}$

Navrhovaný akumulčný objem čerpacej stanice ... $V_{\check{c}s} = 24 \text{ m}^3$

Ochranné pásma

Dodržiavať ochranné pásma podľa predpisu č.442/2002 Z. z. Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách - 1,5m potrubia na obidve strany.

3.13.2.3 Vodné toky, nádrže a rybníky

V správe PBaH š.p. Odš. závod Košice sú nasledujúce vodné toky:

- vodohospodársky významný tok Bodrog, kanál Somotor a Hornoberecký,
- drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin), Veľký kanál, Malokamenský kanál a Kamenský kanál,
- ochranné hrádze Bodrogu a Hornobereckého kanálu a čerpacia stanica Streda nad Bodrogom.

Tieto vodné toky a kanály nemajú dostatočnú kapacitu na prevedenie Q_{100} ročnej veľkej vody . Na vodohospodársky významnom vodnom toku Bodrog je v rkm 0,0-9,613 vybudovaná ľavobrežná ochranná hrádza.

Hornoberecký kanál v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, je v úseku 0,00- 8,8 km hraničným vodným tokom.

Pre uvedené toky nie je v zmysle §46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov orgánom štátnej správy určený rozsah inundačného územia, pričom do doby určenia sa vychádza z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami, za čo sa považujú aj informácie o povodniach v minulých rokoch.

Návrh

V ÚPN navrhované opatrenia súvisia s ochranou vôd a užívaním vôd v zmysle vodného zákona. Eliminácia plošných zdrojov znečistenia si vyžaduje právne a ekologické myslenie ľudí pri nakladaní s vodami.

V zmysle zákona o ochrane pred povodňami rešpektovať v nich obmedzenia výstavby a rešpektovať prirodzené inundačné územia jestvujúcich vodných tokov.

V zmysle zákona o vodách v znení neskorších predpisov, pre výkon správy vodných tokov ponechať voľný nezastavaný pás pozdĺž vodných tokov:

- Pozdĺž brehov vodného toku Bodrog ponechať v šírke 10,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž brehov kanála Somotor, Hornoberecký, drobné vodné toky, resp. kanály: rameno Bodrogu (Klin), Veľký kanál, Malokamenský kanál a Kamenský kanál ponechať v šírke 5,0 m voľný nezastavaný pás.

3.13.2.4 Hydromelioračné zariadenia

Na celom katastrálnom území obce sú evidované hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácii, š.p. Bratislava.

- Závlaha pozemkov Streda nad Bodrogom (evid.č. 5412 241), ktorá bola daná do užívania v r. 1985 s celkovou výmerou 1 176 ha
- Závlaha pozemkov Medzibodrožie, okruh ČS 5 – Malý Kamenec (evid.č. 5412 141015), ktorá bola daná do užívania v r. 1966 s celkovou výmerou 2 815 ha
- kanál krytý K13 (evid.č. 5412 220 001), ktorý bol vybudovaný v r. 1983 o celkovej dĺžke 0960 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom – Klin III.
- kanál K5 (evid.č. 5412 220 002), ktorý bol vybudovaný v r. 1983 o celkovej dĺžke 0,920 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom – Klin III.
- kanál K2A (evid.č. 5412 220 007), ktorý bol vybudovaný v r. 1984 o celkovej dĺžke 1,645 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom – Klin III.
- kanál K6 (evid.č. 5412 220 009), ktorý bol vybudovaný v r. 1984 o celkovej dĺžke 0,800 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom – Klin III.
- kanál K7 (evid.č. 5412 220 010), ktorý bol vybudovaný v r. 1984 o celkovej dĺžke 0,720 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom – Klin III.
- kanál K14 (evid.č. 5412 220 011), ktorý bol vybudovaný v r. 1984 o celkovej dĺžke 1,005 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom – Klin III.
- kanál K1 (evid.č. 5412 111 001), ktorý bol vybudovaný v r. 1974 o celkovej dĺžke 2,834 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom
- kanál K2 (evid.č. 5412 111 002), ktorý bol vybudovaný v r. 1974 o celkovej dĺžke 1,400 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom
- kanál K3 (evid.č. 5412 190 007), ktorý bol vybudovaný v r. 1979 o celkovej dĺžke 4,190 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom
- kanál K4 (evid.č. 5412 190 008), ktorý bol vybudovaný v r. 1979 o celkovej dĺžke 0,870 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom
- kanál K8 (evid.č. 5412 190 009), ktorý bol vybudovaný v r. 1979 o celkovej dĺžke 0,590 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom
- kanál K9 (evid.č. 5412 190 010), ktorý bol vybudovaný v r. 1979 o celkovej dĺžke 0,480 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom
- kanál K10 (evid.č. 5412 190 011), ktorý bol vybudovaný v r. 1979 o celkovej dĺžke 0,510 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom

- kanál K11(evid.č. 5412 190 012), ktorý bol vybudovaný v r. 1979 o celkovej dĺžke 0,330 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom
- kanál K12 (evid.č. 5412 190 013), ktorý bol vybudovaný v r. 1979 o celkovej dĺžke 0,290 km v rámci stavby OP Streda nad Bodrogom.

V k.ú. Streda nad Bodrogom je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom nám neznámeho vlastníka.

Závlahové stavby pozostávajú zo záujmového územia závlah, závlahovej čerpacej stanice v k.ú. Klin nad Bodrogom (u ZP Streda nad Bodrogom evid.č. 5412 241) a podzemných rozvodov závlahovej vody, ktoré sú rôznych profilov (DN 150, DN 200, DN 250) a z rôznych materiálov (PVC, AZC, oceľ). Na povrch sú vyvedené hydranty, vzdušníky, kalníky, ktoré sú chránené betónovými skružami.

Návrh

Rešpektovať odvodňovacie kanály, vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary u otvorených kanálov a 5 m od osi krytého kanála. U stavby OP Streda nad Bodrogom (evid.č. 5412 111) rešpektovať aj odvodňovaciu ČS (evid.č. 5412 111 003), vrátane ochranného pásma 5 m od OČS.

Prípadné križovanie inžinierskych sietí a komunikácií s kanálmi navrhnuť v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983.

Vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať s Odborom správy a prevádzky HMZ nášho š.p.

3.13.3 Energetika

3.13.3.1 Energetické zariadenia

Cez obec Streda nad Bodrogom neprechádza koridor elektrického vedenia ZVN 400 kV, resp. VVN 110 kV. V katastri obce sa nachádzajú nadzemné VN 22 kV vedenie V_315, V_309 a 1 kV el. vedenia a transformačné stanice 22/0,4 kV.

3.13.3.2 Zásobovanie elektrickou energiou

Obec je zásobovaná elektrickou energiou VN vedením V_315 a prípojom z VN vedenia V_309 napojenými z elektrickej stanice 110/22 kV Kráľovský Chlmec. Alternatívne je možné lokalitu zásobovať aj z elektrickej stanice 110/22 kV Trebišov.

Pre napájanie odberných elektrických zariadení v záujmovej lokalite sú využívané ako zdroj el. energie tieto trafostanice v majetku VSD, a.s., resp. cudzie, primárne napájané z VN linky č. V_315:

Trafostanica	TYP	Výkon	vlastník
TS1183-0001 TR1/103 PLYNSKLAD	DTS MREŽOVÁ	250 kVA	VSD
TS1183-0002 TR2/110 pri HD	DTS 2,5-stĺpová	400 kVA	VSD
TS1183-0003 TR3/107 pri ZŠ	DTS 4-stĺpová	250 kVA	VSD
TS1183-0004 TR4/102 ZÁVORY	DTS 2,5-stĺpová	250 kVA	VSD
TS1183-0005 TR5/108 KAMENECKÁ	DTS PTS	400 kVA	VSD
TS1183-0006 TR6/118 ZÁHRADNÍCKA	DTS 2,5-stĺpová	400 kVA	VSD
TS1183-0007 TR7/111 KAŠTIEĽ	DTS 2-stĺpová	250 kVA	VSD

TS1183-0008 TR8/106 pri MŠ	DTS MREŽOVÁ	400 kVA	VSD
TS1183-0009 TR9/105 CINTORÍN	DTS 2,5-stĺpová	250 kVA	VSD
TS1183-00010 TR10/104 UL. 1. MÁJA	DTS MREŽOVÁ	160 kVA	VSD
TS1183-00011 TR11/117 LETISKO	DTS 2,5-stĺpová	160 kVA	VSD
TS1183-00012 TR12/109 OKÁL	DTS 1-stĺpová	400 kVA	VSD
TS1183-00013 TR13/120 KOTOLŇA	DTS 4-stĺpová	250 kVA	VSD
TS1183-90014 TR506 PBaH -ČERPA	DTS murovaná	2x1000 kVA	PBaH
TS1183-90015 TR508 ŽSR	DTS 2,5stĺpová	100 kVA	ŽSR
TS1183-90016 TR509 OBALSERVIS	DTS kiosková	400 kVA	cudzia
TS1183-90017 KGJ VENAS	DTS murovaná	400 kVA, 1600 kVA	Venas a.s.
TS1183-90018 TR513 ČERPAČKA	DTS 2,5-stĺpová	100 kVA	PBaH
TS1183-90019 TR516 VENAS	DTS 2,5-stĺpová	630 kVA	Venas a.s.

Sekundárne NN nadzemné vedenie v obci je vyhotovené lanami AlFe a je ukotvené na betónových podperných bodoch.

Stanovenie elektrického príkonu:

Merné zaťaženie na jednu bytovú jednotku bolo stanovené podľa Metodického pokynu VSD, a.s. – Zásady plánovania výstavby a rekonštrukcií sietí vysokého a nízkeho napätia, kde je uvedené:

- príkon bytových jednotiek:
 - 1,0 kW domy (byty) bez el. ohrevu
 - 2,0 kW domy (byty) s akumulárnym el. ohrevom
 - 6,5 kW domy (byty) s priamym el. ohrevom

Návrh

Návrh bytov do r. 2035:

	Stav v roku 2011	Návrh r. 2035
Bytové jednotky	693	+132
	počet bj. spolu (stav+návrh)	825 b.j.

Štruktúra a kapacita občianskej vybavenosti

Podielové zaťaženie pre občiansku a technickú vybavenosť :

Pozn: * - odberné miesta napájané z vlastných transformačných staníc

Jestvujúce zariadenie	Príkon v kW
(1) Areál ŠVP š.p. PBaH*	100
(2) Autoumyvárka a LPG	20
(3) Sála svedkov Jehovových	10
(4) Venas a.s. Lisovňa olejovín *	100
(5) Vecsey Chateau	100
(6) Sklad a predaj poľnohospod. produktov*	80
(7) Vínné pivnice	30
(8) Areál odpadového hospodárstva	20
(9) Židovský cintorín	0

(10) Reformovaná kresťanská cirkev	12
(11) Gréckokatolícky chrám	12
(12) Potraviny	15
(13) Obchody, Zdravotné stredisko	40
(14) Pošta, Banka, Potraviny	40
(15) Kultúrny dom	20
(16) Nákupné stredisko	30
(17) Cirkevná škola a centrum voľného času	30
(18) Občianska vybavenosť, obchody, hostinec	20
(19) Základná škola	60
(20) Ubytovňa, Lesnícka chata	20
(21) Základná škola	60
(22) Predajňa	20
(23) Zdravotné stredisko	25
(24) Dom dôchodcov	40
(25) Poľovnícka chata	15
(26) Materská škola	20
(27) Polícia	15
(28) Pekáreň, obchod	50
(29) Pomník padlým v 1. sv. vojne - park	0
(30) Kompostovisko	10
(31) Hasičská zbrojnica	5
(32) Penzión Damaskus	25
(33) Bašta	5
(34) Pivnica	5
(35) Reštaurácia	25
(36) Historický park	5
(37) Hradbový múr	0
(38) Obecný úrad	25
(39) Kaštieľ s areálom	40
(40) Brána opevnenia II	0
(41) Brána opevnenia I	0
(42) Plavebná spoločnosť	10
(43) Rímskokatolícky kostol	15
(44) Rímskokatolícky farský úrad	12
(45) Dom smútku	10
(46) Pohrebníctvo	10
Verejné osvetlenie	20

Navrhované zariadenie	Príkion v kW
Plochy služieb pre automobilovú dopravu	20
Plochy výroby, skladov a občianskej vybavenosti	50
Športovo rekreačné plochy + občianska vybavenosť	30
Plocha ČOV	30
Plochy občianskej vybavenosti	20
Plochy verejnej zelene	5

Parkovacie plochy	2
Plochy občianskej vybavenosti	20
Športovo rekreačné plochy	30
Plochy občianskej vybavenosti	20
Plochy verejnej zelene	5
Plocha cintorína	2
Plocha - cvičisko pre hasičov	5

Bytová výstavba, občianska a technická vybavenosť:

S elektrickou energiou sa vo všetkých riešených lokalitách uvažuje pre potreby osvetlenia a pre domáce spotrebiče, s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností.

Návrh riešenia

Terajší výpočtový el. príkon: $S_{b,j.} = (1 \times n1 + 6,5 \times n2) = (1 \times 624) + (69 \times 6,5) = 1072,5 \text{ kW}$

n – počet bytových jednotiek

n = 693 (celkový počet jestvujúcich rodinných domov)

n1 – počet domov bez el. vykurovania – 624 domov

n2 – počet domov s el. vykurovaním – 69 domov

(s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností)

Celkový súčasný príkon existujúcich RD: $S_{b,j. \text{ celk.}} = \underline{\underline{1072,5 \text{ kW}}}$

Merné zaťaženie na nové b.j.: $S_{b,j.} = (1 \times n1 + 6,5 \times n2) = (1 \times 119) + (13 \times 6,5) = 203,5 \text{ kW}$

n – počet bytových jednotiek

n = 132 (celkový počet navrhovaných rodinných domov)

n1 – počet domov bez el. vykurovania – 119 domov

n2 – počet domov s el. vykurovaním – 13 domov

(s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností)

Celkový súčasný príkon navrhovaných RD: $S_{b,j.} = \underline{\underline{203,5 \text{ kW}}}$

Občianska vybavenosť (existujúca + navrhovaná, okrem objektov ktoré sú napájané z vlastných TS): $S_{o.v.} = \underline{\underline{1195 \text{ kW}}}$

Požadovaný celkový príkon: $S_{\text{celk.}} = \underline{\underline{2471 \text{ kW}}}$ (1072,5 kW + 203,5 kW + 1195 kW)

Návrh - bilancia potrebného výkonu.

Bilancia potrebného výkonu ukazuje, že terajší inštalovaný výkon transformačných staníc TS v obci je 3820 kVA. Pre potreby občianskej vybavenosti je požadovaná hodnota 1276 kW. Vo výhľadovom období inštalovaný výkon transformačných staníc pokryje budúce zaťaženie od navrhovaného počtu rodinných domov a občianskej vybavenosti.

Pre výrobné, resp. hospodárske objekty, ktoré sú napájané z vlastných trafostaníc, nie je požadované zvýšenie výkonu týchto trafostaníc.

V priebehu r.2017 je na ul. Ružovej a ul. Kameneckej plánovaná rekonštrukcia NN vedenia a domových prípojok. Navrhované je izolované vzdušné NN vedenie NFA2X 4x120. Zároveň sa v týchto úsekoch zrealizuje rekonštrukcia VO, rozvod sa vyhotoví samostatným izolovaným vedením NFA2X 2x25.

V budúcnosti je navrhované zrušenie TS1183-00013 TR13/120 KOTOLŇA a TS1183-0006 TR6/118 ZÁHRADNÍCKA vrátane VN prípojok k týmto transformačným staniciam. Navrhované

je zriadenie novej kioskovej transformačnej stanice na parc. č. 1902. VN prípojka k navrhovanej kioskovej TS je navrhovaná ako zemná káblová, s odbočením z existujúceho UV315-1AZA. Z navrhovanej kioskovej TS sa napojí existujúce NN vzdušné vedenie.

Plánované je aj zrušenie TS1183-00010 TR10/104 UL. 1. MÁJA vrátane VN prípojky. Rozvod el. energie v tejto lokalite sa po zrušení transformačnej stanice zabezpečí po existujúcom NN nadzemnom vedení, napojenom z TS1183-0009 TR9/105 CINTORÍN.

Navrhovaný je aj presun existujúcej TS1183-0002 TR2/110 pri HD smerom bližšie k areálu HD. Časť existujúcej vzdušnej VN prípojky sa zruší, navrhovaná kiosková TS sa napojí zemnou káblovou VN prípojkou z bodu BR315-AUC. Z navrhovanej kioskovej TS sa napojí existujúce NN vzdušné vedenie a areál HD.

V prípade ďalšej rekonštrukcie pôvodného NN distribučného vedenia sa toto vedenie vyhotoví izolovaným NN vedením typu NFA2X 4x120. Existujúcej domovej prípojky realizované holým vodičom sú navrhované na výmenu za prípojky zrealizované závesným káblom s prislúchajúcim istením v istiacich skrinkách na podperných bodoch NN vedenia.

V nových lokalitách IBV je potrebné NN distribučné vedenie navrhnuť ako podzemné. V nových lokalitách je meranie spotreby el. energie nutné realizovať elektromerovými rozvádzačmi umiestnenými na verejne prístupných miestach (v oplotení RD) v zmysle Metodického pokynu VSD, a.s. č. 2015003 – Podmienky merania elektriny. Rozvádzače RE sa na verejne prístupných miestach umiestnia aj pri každej rekonštrukcii domových prípojok v dôsledku vyvolanej zmeny užívateľom.

3.13.3.3 Ochranné pásma

Ochranné pásmo elektrických zariadení v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

- 10 m pre nadzemné vedenie bez izolácie pri napätí od 1 kV do 35 kV a 7 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia).
- 4 m pre vodiče so základnou izoláciou pri napätí od 1 kV do 35 kV a 2 m v súvislých lesných priesekoch (od krajného vodiča na každú stranu vedenia).
- 15 m pre nadzemné vedenia bez izolácie pri napätí od 35 kV do 110 kV vrátane (od krajného vodiča na každú stranu vedenia).
- 1m pre nadzemné káblové vedenie pri napätí od 1 kV do 35 kV (na každú stranu vedenia).
- 10 m od transformovne VN/NN.

V ochrannom pásme vonkajšieho el. vedenia a pod vedením je zakázané:

- zriaďovať stavby a konštrukcie,
- pestovať porasty s výškou presahujúcou 3m, vo vzdialenosti
- presahujúcej 5m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno porasty pestovať do takej výšky, aby pri páde sa nemohli dotknúť el. vedenia
- uskladňovať ľahko horľavé a výbušné látky,
- vykonávať iné činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne pri ktorých by sa mohlo poškodiť el. vedenie alebo ohroziť bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

V ochrannom pásme podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzanie trvalého porastu a jazdiť osobitne ťažkými mechanizmami,
- vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa el. vedenia zemné práce a činnosti, ktoré by mohli ohroziť el. vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť jeho prevádzky, prípadne by podstatne sťažili prístup k nemu.

3.13.4 Vonkajšie osvetlenie

Návrh

Navrhovaná je kompletná rekonštrukcia jestvujúceho verejného osvetlenia s použitím energeticky úsporných osvetľovacích sústav.

Nové komunikácie bude osvetľovaná sústavou vonkajšieho osvetlenia, napojeného zo samostatných rozvádzačov RVO pri distribučných TS, prepojených s regulačným systémom obce. Stožiarové svietidlá budú osadené energeticky úspornými výbojkami. Rozvody budú v trase káblových NN rozvodov.

Pri rekonštrukcii verejného osvetlenia osadeného na podperných bodoch nadzemného NN vedenia VSD, a.s. sa na podperné body osadia výložníky s LED svietidlami, ktorých celková dĺžka nebude presahovať 1m, rozvody VO sa vyhotovia samonosným izolovaným vedením NFA2X 2x25.

3.13.4.1 Obecný rozhlas

Návrh

V územnom pláne je navrhovaná komplexná rekonštrukcia obecného rozhlasu. Navrhovaný je obecný bezdrôtový rozhlas (výmena konzol, namontovanie prijímačov a reproduktorov a doplnenie do navrhovaných) s umiestnením prvkov bezdrôtového rozhlasu na podperných bodoch nadzemného NN vedenia. Centrálna technológia (ústredňa) bude umiestnená v budove obecného úradu. Pre výstrahu a vyznenie obyvateľstva splňujúci všetky požiadavky tzv. "krízového zákona". Podmienky inštalácie pre bezdrôtovú prevádzku definuje všeobecné povolenie TÚ SR č. VPR- 04/2005. Vo všetkých prípadoch (povolené frekvencie 447,6375 MHz, 447,3250 MHz, 447,3125 MHz, 447,3750 MHz a 441,4750 MHz) sú informácie šírené ako frekvenčne modulovaný signál od vysielača smerom k prijímačom.

3.13.5 Zásobovanie teplom, plynom

3.13.5.1 Zásobovanie plynom

V obci je vybudovaný STL distribučná sieť tlakovej úrovne do 400 MPA. Je súčasťou distribučnej siete zásobovanej z regulačnej stanice RS Malý Horeš. Počet odberateľov je 584.

Zásobovanie teplom je na báze plynu alebo pevného paliva.

Návrh

Návrh zásobovania zemným plynom musí zohľadňovať ustanovenia určené platnou legislatívou STN, vrátane ostatných záväzných predpisov a vyhlášok. Musia byť rešpektované dané skutočnosti, ako sú komunikácie, zástavba, terénne úpravy, spády terénu a podobne, pri dodržaní bezpečnostných predpisov a ochranných a bezpečnostných pásiem uvedených v Zákone o energetike č. 251/2012 Zb.

Návrh koncepcie riešenia plynifikácie navrhovaných lokalít v obci Lastomír koncepčne nadväzuje na doposiaľ splynofikované časti. V obci sú vybudované STL plynovody na prevádzkový tlak PN 100 kPa. Riešená časť stavby navrhuje systém zásobovania zemným plynom pre potreby novo navrhovaného územia. V územnom pláne je zakreslené rozšírenie STL miestnej distribučnej siete.

Pri výpočte odberných množstiev zemného plynu vychádzame z priemerných hodinových

a ročných odberov v danom teplotnom pásme - 15 °C , stanovujú smerné odbery pre domácnosť (IBV).

Max. hod. odber Q_{hmax} 1,5 m³/hod

Max. ročný odber Q_r4 400 m³/rok

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v jednotlivých lokalitách sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu.

Napojenie novej lokality na jestvujúcu plynovodnú sieť bude možné previesť nasledovne:

- plynofikáciu nových RD riešiť napojením na jestvujúce stredotlakové plynovody výstavbou samostatnej plynovej prípojky s reguláciou zemného plynu osadením vhodného typu domového regulátora tlaku plynu a meradla, resp. s napojením na nízkotlakový rozvod plynu samostatnou nízkotlakovou plynovou prípojkou s vlastným HÚP a meradlom,
- novo navrhované lokality IBV riešiť prepojením nových STL plynovodov na prevádzkované STL plynovody z použitím materiálu z PE o prevádzkovom tlaku 100 kPa a z týchto samostatnými STL plynovými prípojkami s reguláciou tlaku plynu osadením vhodného typu domového regulátora tlaku plynu riešiť plynofikáciu jednotlivých RD,
- ostatné RD v zastavanom území obce riešiť napojením na jestvujúce STL plynovody, so samostatnými STL plynovými prípojkami s reguláciou plynu,
- objekty občianskej vybavenosti ,podnikateľských subjektov, riešiť individuálne s napojením na miestne STL rozvody plynu s výstavbou samostatnej STL plynovej prípojky a vhodných typov domových regulátorov tlaku plynu a meradla.

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v obci sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu:

Navrhované nové plochy pre bytovú zástavbu v lokalitách:

- lokalita „Fašor“,
- lokalita „Na majetkoch,
- lokalita „Mandľový sad“,
- využitie nadrozmerných záhrad a prieluk v obci.

Návrh bytov do r. 2035:

	Stav v roku 2011	Návrh r. 2035
Bytové jednotky	693	+132
	počet bj. spolu (stav+návrh)	825 b.j.

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v obci sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu:

Počet byt. jednotiek a maloodberateľov		Max. hodinový odber Q_{max} m ³ /hod
Počet jestvujúcich byt. jednotiek v roku 2014	693 byt	693 x 1,5 = 1039,50 m ³ /hod
Navrhovaný prírastok byt. jednotiek do r.2035	132 byt	132 x 1,5 = 198,00 m ³ /hod
Počet maloodberateľov do r. 2035	46	46 x 1,5 = 69,00 m ³ /hod
Spolu (m ³ /hod)		1306,50 m ³ /hod

Počet byt. jednotiek a maloodberateľov		Max. ročný odber Q _{max} m ³ /rok
Počet jestvujúcich byt. jednotiek v roku 2014	693 byt	693 x 3600 = 2494800 m ³ /rok
Navrhovaný prírastok byt. jednotiek do r.2035	132 byt	132 x 4400 = 580800 m ³ /rok
Počet maloodberateľov do r. 2035	46	46 x 5870 = 270020 m ³ /rok
Spolu (m ³ /rok)		3345620 m ³ /rok

Miestne plynovody

Napojenie jednotlivých rodinných domov riešiť samostatnými STL plynovými prípojkami so samostatnou reguláciou plynu, sadením vhodných typov domových regulátorov tlaku zemného plynu. Napojenie novo postavených rodinných domov na existujúcich voľných pozemkoch v zastavaných častiach obce je možné z jestvujúcich STL resp. NTL plynovodov, ktoré kapacitne postačujú vzhľadom na veľkosť ich spotreby.

Pre zabezpečenie zásobovania nových lokalít plynom navrhujeme rozšíriť miestnu sieť plynovodov tak ako je vyznačené na výkrese infraštruktúry územného plánu.

3.13.5.1.1 Ochranné pásma

Ochranné a bezpečnostné pásmo plynárenských zariadení a priamych plynovodov v zmysle § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

Ochranné pásmo:

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm, na každú stranu od osi plynovodu,
- 1 m pre plynovod s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, na každú stranu od osi plynovodu v zastavanom území,
- 10 m pre plynovod s tlakom nižším ako 0,4 MP a na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 8 m pre technologické objekty (regulačné stanice).

Bezpečnostné pásmo:

- 20 m pri plynovod s tlakom do 4,0 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,

3.13.5.2 **Zásobovanie teplom**

Zásobovanie teplom je na báze plynu alebo pevného paliva.

Návrh

Zásobovanie teplom v obci navrhujeme do roku 2035 zabezpečiť na báze ekologických zdrojov (biomasa, električka, tepelné čerpadlá, kolektory a pod.).

Predpokladaná ročná spotreba tepla:

Stav bytov v roku 2014	Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV) 100 GJ/rok	Ročná spotreba tepla
693	100 GJ/rok	693 x 100 = 69300 GJ/rok

Navrhovaný prírastok do roku 2035	Priemerná ročná spotreba tepla (ÚK+TÚV)	Ročná spotreba tepla
132	40 GJ/rok	132 x 40 = 5280 GJ/rok
	Spolu	Ročná spotreba tepla
		74580 GJ/rok

Občianska vybavenosť:

Pre objekty občianskej vybavenosti možno zobrať priemernú hodnotu 100 kWh/m² a rok podlahovej vykurovanej plochy objektu. V tejto hodnote je zahrnutá potreba tepla na ÚK aj TÚV. Pozn.: 100 kWh /m² a rok = 0,36 GJ / m² a rok

3.13.6 Telekomunikácie

3.13.6.1 Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia.

Rozvody telefónnej siete vyhovujú súčasným potrebám. Telekomunikačne je obec súčasťou Regionálneho technického centra Východ. Napojenie obce na telekomunikačnú sieť je realizované prostredníctvom uzlového telefónneho obvodu Kráľovský Chlmec, ktorý spadá do tranzitného telefónneho obvodu Trebišov. Telefónni účastníci sú pripojení na digitálnu ústredňu v obci Streda nad Bodrogom.

Na území obce sa nenachádzajú televízne ani rozhlasové vykryvače. Územie obce je pokryté signálmi mobilných operátorov Orange, a.s., Slovak Telecom a O2. Lepšie pokrytie má zabezpečené Orange. Územie obce je taktiež pokryté mikrovlnným pripojením na internet.

Príjem televízneho a rozhlasové vysielateľa Dubník je na prevažnej časti územia obce dobrý. Príjem rozhlasového a TV signálu v súčasnosti sa zabezpečuje prostredníctvom individuálnych antén.

Návrh

V navrhovanom období bude podľa potreby (v závislosti na záujme zákazníkov) dobudovávaná hlavne miestna telefónna sieť v obci tak, aby spĺňala kvalitatívne parametre pre poskytovanie už spomínaných širokopásmových služieb.

Potrebné telefónne prípojky pre navrhovanú bytovú výstavbu budú zabezpečené podľa jednotlivých požiadaviek užívateľov na telefónne prípojky a požadované telekomunikačné služby v rámci inštalovaných rezerv jednotlivých RSU.

Napájacie body pre telefónne stanice nových b.j. a občianskej vybavenosti bude určený v podmienkach pre začatí územno – právneho konania výstavby konkrétnej lokality.

Rozvoj služieb bude zabezpečovaný prostredníctvom organizácie Slovak Telecom a.s. v súlade so zámermi telekomunikačného projektu.

Predpokladáme, že k roku 2035 dôjde ku kabelizácii tf. rozvodov, preto rezervujeme v ÚPN koridor pre pokládku káblového vedenia pod terajšími vzdušnými vedeniami.

Predmetom telekomunikačných bilancií je potrebné riešiť iba navrhovanú lokalitu. V rámci novej výstavby sa telekomunikačné rozvody prevedú úložnými káblami s vazelínovou zábranou proti vlhkosti typu TCEPKPFLE s priemerom žíl plynúcich z útlmového plánu. Trasy sú navrhované s ohľadom na ostatné inžinierske siete v zmysle platnej priestorovej normy. Bytové stanice sú dimenzované na navrhnutú telefonizáciu, t.j. 2 páry na byt.

Bilancia potreby HTS – potreba prípojok v lokalite:

Pre 10 navrhovaných bytových jednotiek 10 HTS

Vybavenosť 30% z bytového fondu	3 HTS
<u>Urbanistická rezerva</u>	5 HTS
Celkom	18 HTS

Pre bezporuchový chod siete odporúčame vykonať nasledovné opatrenia:

- dobudovať jestvujúcu miestnu sieť na uvažovanú kapacitu HTS, s 10% káblou rezervou,
- v prípade kabelizácie telefónneho rozvodu súbežne ukladať vodiče pre rozvod káblou televízie,
- územie sa nachádza v pásme pokrytia sieťami mobilných operátorov Orange, T-com a O2.

Ochranné pásmo

Pri investičnej výstavbe je potrebné dodržať ochranné pásmo telekomunikačných vedení:

- ochranné pásmo diaľkových a spojovacích vedení je 1,5 m na každú stranu od trasy ich uloženia, 3 m do výšky a 3 m do hĺbky od úrovne terénu,
- ochranné pásmo miestnych telefónnych vedení je 1 m od trasy ich pokládky.

Ochranné pásma sú vymedzené vyhláškou. V prípade realizácie akcií spojených so zemnými prácami sa doporučuje vždy konkrétnu akciu prerokovať s príslušnou organizáciou, ktoré vydajú svoje vyjadrenie aj s podmienkami realizácie.

3.14 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.14.1 Základné zložky životného prostredia

Najvýznamnejšími faktormi negatívne ovplyvňujúcimi životné prostredie riešeného územia sú najmä:

- absentujúca kanalizácia v obci,
- hluk zo železnice, cesty tr.I/79 a z cesty tr. III/3686, III/3687, III/3688 a III/3691.

3.14.2 Ovzdušie – ochrana čistoty ovzdušia

Veľké zdroje znečisťovania

Na celkovú kvalitu ovzdušia má vplyv smer emisií z komínov, ktorý závisí od meteorologických podmienok, hlavne od smeru prevládajúcich vetrov.

Stredné zdroje znečisťovania ovzdušia

K potencionálnym prevádzkovateľom so stredným zdrojom znečistenia možno zaradiť družstvo, ktorý sa zaoberá chovom hospodárskych zvierat a čiastočne na rastlinnú výrobu.

Malé zdroje znečisťovania ovzdušia (MZZO)

Potencionálnymi prevádzkovateľmi s malým zdrojom znečistenia ovzdušia sú osoby právnické aj fyzické s oprávnením na podnikanie. Títo zodpovedajú za vypúšťanie znečisťujúcich látok do ovzdušia.

Sídlo je plynofikované.

Návrh

Stredné zdroje znečisťovania

Medzi areálom družstva, areálom výrobných prevádzok a obytnou zónou navrhujeme vybudovať pás ochrannej zelene v šírke cca 5m.

Malé zdroje znečisťovania (MZZO)

Zvyšovanie plošnej plynofikácie na východnom Slovensku, má pozitívny vplyv s dopadom najmä na zvyšovanie kultúry bývania ako aj zníženia emisií a imisií (SO₂ a popolčeka).

Malí znečisťovatelia ovzdušia (právnické aj fyzické osoby) zodpovedajú za vypúšťanie znečisťujúcich látok do ovzdušia, sú povinní čo najviac škodlivé účinky eliminovať v súčinnosti so zodpovednými orgánmi obce.

Iné zdroje znečisťovania (IZZO)

V súčasnosti sú na Slovensku rozhodujúcimi lokálnymi zdrojmi prašného znečistenia ovzdušia tieto faktory, ktoré platia aj pre obec:

1. Výfuky z automobilov (vysoký podiel dieselových motorov, nevyhovujúci technický stav vozidiel).
2. Resuspenzia tuhých častíc z povrchov ciest (nedostatočné čistenie ulíc, nedostatočné čistenie vozidiel). Do tejto skupiny patrí aj zimné zaprášenie ciest.
3. Suspenzia tuhých častíc z dopravy (napr. oder pneumatík a povrchov ciest, doprava a manipulácia so sypkými materiálmi).
4. Minerálny prach zo stavenísk.
5. Veterná erózia z neupravených obecných priestorov a skládok sypkých materiálov.
6. Vzhľadom na nárast cien zemného plynu začal návrat k používaniu tuhých palív u lokálneho vykurovania. Očakáva sa, že tento zdroj bude v najbližších rokoch významne narastať.

Návrh

Realizáciou nových zdrojov a úpravou, rekonštrukciou a zmenou vykurovacích médií za ušľachtilé palivá u existujúcich zdrojov tak, aby zodpovedali požiadavkám uvedených legislatívnych noriem sa naplnia ciele podľa medzinárodných záväzkov:

- zníženie prekračovania kritických záťaží a depozícií síry a oxidov dusíka,
- zníženie emisií oxidov síry, oxidov dusíka, prchavých organických látok, ťažkých kovov a perzistentných látok,
- zníženie emisií znečisťujúcich látok z malých zdrojov a dopravy, spôsobujúcich lokálne znečistenie ovzdušia,
- ochrana ozónovej vrstvy Zeme – príspevok Slovenskej republiky.

3.14.3 Obytné prostredie

Pri ďalšom rozvoji sídla je potrebné rešpektovať tieto pásma hygienickej ochrany (PHO):

- PHO cintorína - 50 m od hranice cintorína sa stanovuje v zmysle § 15 odst. 7 zákona 131/2010 Z.z.. V zmysle § 36 odst. (3) zákona č. 131/2010 Z.z. sa v ochrannom pásme môžu umiestňovať len tie budovy, ktoré boli schválené v územnom pláne pred 1.11.2005 Budovy postavené v ochrannom pásme do 50 m od pohrebiska pred 1.11.2005 zostanú zachované.
- PHO poľnohospodárskeho družstva 150 m od objektu s ustajnením.
- PHO navrhovanej ČOV 100 m od objektu.
- Ochranné pásmo - pre potreby údržby ponechať pozdĺž významných vodohospodárskych vodných tokov nezastavaný priestor šírky 10,0 m a pozdĺž vodných tokov nezastavaný priestor šírky 5,0 m v zmysle zákona o vodách §49 ods. 2. zák. č. 364/2004 Z.z v znení neskorších predpisov.

S kvalitou obytného prostredia súvisí aj stav zelene v sídle. Celkovo je zeleň na dostatočnej úrovni.

3.14.4 Odpadové hospodárstvo

Obec je v zmysle zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. zodpovedná za nakladanie a likvidáciu komunálneho a drobného stavebného odpadu, ktorý vzniká na území obce.

Kategorizácia a zneškodnenie odpadov musí byť zaisťované podľa Zákona č.79/2015 Zz., zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Kategorizácia odpadov je prevedená podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 - KATALÓG ODPADOV. V prípade vyskytnutia odpadov s iným zaradením bude prevedená kategorizácia a likvidácia podľa vyššie uvedeného.

3.14.4.1 Iné odpadové vody

Odpadové vody z hnojísk a maštali sú samostatne zvádzané do žump. Ich likvidáciu zabezpečujú majitelia.

Dažďové vody zachytávajú prícestné priekopy a odtekajú terénnymi priehlbínami do rigolov. Priamym recipientom povrchových vôd v riešenom území je vodný tok a kanály Somotor a Hornoberecký, drobné vodné toky - rameno Bodrogu, Veľký kanál, Malokamenský kanál a Kamenský kanál a cestne rigoly.

3.14.4.2 Nakladanie s odpadmi na území obce

Zber komunálneho odpadu v obci sa realizuje do 110 l zberných nádob (KUKA). Zber odpadu realizuje na skládku nie nebezpečného odpadu zmluvný partner.

3.14.4.2.1 Separovaný zber odpadov

So separáciou komunálneho odpadu obec začala v roku 2005. Odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu zabezpečuje zmluvný odberateľ. Separovaný zber KO (papier, plasty, textil, kovové obaly a sklo) sa realizuje podľa harmonogramu.

Zhodnocovanie odpadov je podmienené účinným separovaným zberom, systémom zberu a zberných miest so zabezpečením dotriedňovania odpadov a zložiek komunálnych odpadov.

V obci nie je vyriešené spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu (BRO) (ide o odpad zo záhrad, parkov, cintorínov a z ďalšej zelene nachádzajúcej sa na pozemkoch právnických osôb, fyzických osôb a občianskych združení, ktorý je súčasťou komunálneho odpadu).

Návrh

Umiestňovanie nových zariadení na zhodnocovanie odpadov sa bude riadiť princípom blízkosti a sebestačnosti vo väzbe na ekonomickú efektívnosť.

Efektívne a ekologické nakladanie s odpadom v podmienkach obce znamená riešiť nielen jeho zneškodňovanie, ale aj účinnejšiu organizáciu zvozu, riadenie efektívnejšieho separovaného zberu (papier, plast, kov, sklo a kovy, estetizáciu a umiestnenie zberných miest, skvalitňovanie podmienok a dodržiavanie bezpečnosti pri nakladaní s odpadom pre občanov a organizáciu zabezpečujúcu separovaný zber.

V ÚPN-O navrhujeme:

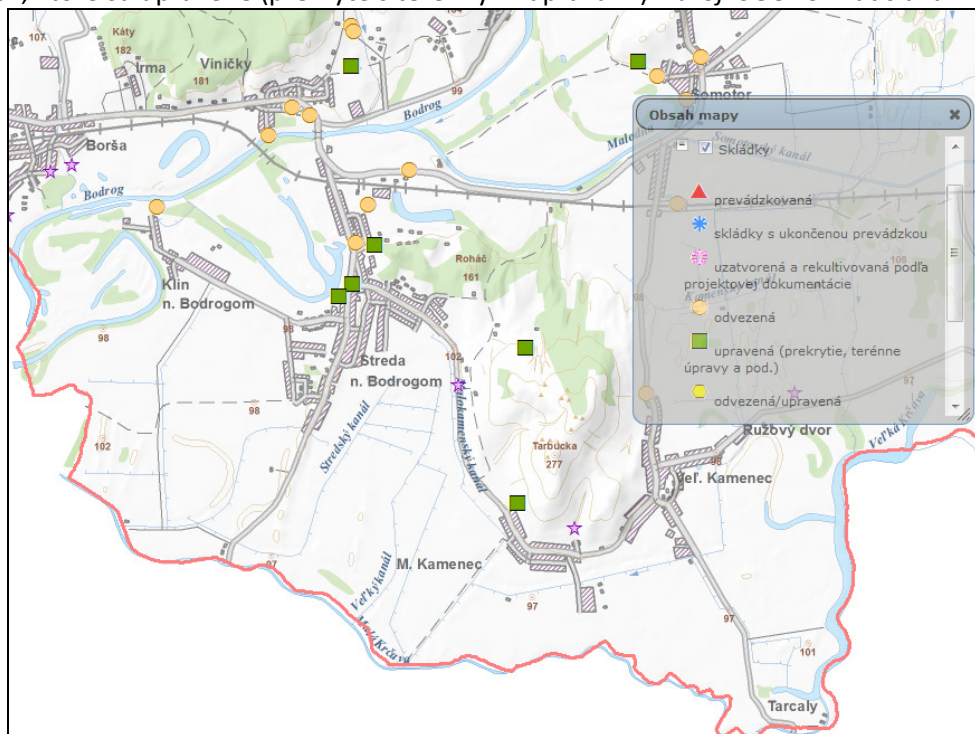
- Zabezpečenie ochrany vodných tokov vybudovaním kanalizácie s prípojkami v celej obci.
- V rámci IBV (rodinné domy) je systém zberu lokálny (každý držiteľ má vlastné

zberové vrecia a zberné nádoby.

- Realizovať nakladanie s drobným stavebným odpadom.
 - Odstránenie existujúcich a prevencia voči novo vznikajúcim čiernym skládkam.
- Permanentný monitoring a sanácia neriadených skládok.

3.14.5 Skládky odpadov

V katastrálnom území obce sa nachádzajú 3 skládky odpadov, ktoré sú odvezené, 3 skládky odpadov, ktoré sú upravené (prekryté s terénnymi úpravami). *Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava.*

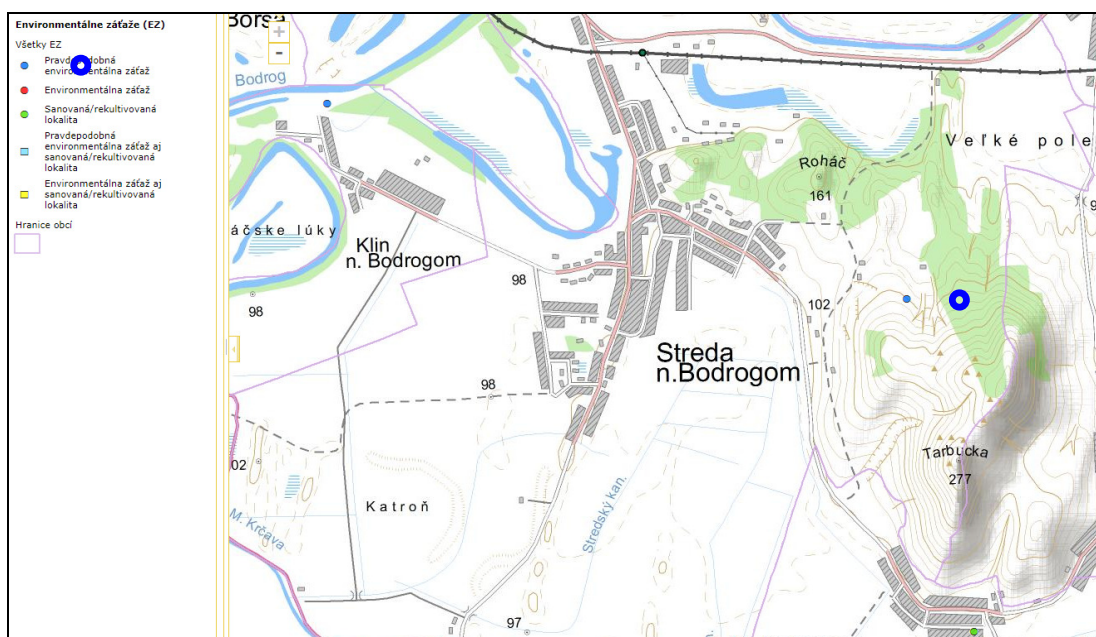


3.14.6 Environmentálna záťaž v území

V rámci k. ú. obce Streda nad Bodrogom sa nachádza evidovaná environmentálna záťaž (*Zdroj: Informačný systém environmentálnych záťaží SR*).

Pravdepodobná environmentálna záťaž :

Názov EZ: TV (012)/ Streda nad Bodrogom - skládka KO
 Názov lokality: skládka KO
 Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35-65)
 Registrovaná ako: A - pravdepodobná environmentálna záťaž



Zdroj: enviroportal

3.14.7 Zeleň

3.14.7.1 Verejná, izolačná a ostatná zeleň

Verejná zeleň sa nachádza na verejných priestranstvách, ako sú priestory okolia kostolov, obecného úradu, pri cintoríne, pozdĺž cestných komunikácií, vodných tokov a kanálov. Táto zeleň je pomerne k celkovej ploche dostatočne zastúpená. Niektoré úseky si vyžadujú doplnenie zelene a zdravotný rez drevín.

Pozdĺž miestnych komunikácií sa vo verejnom priestore nachádzajú pásy využívané na uloženie technickej infraštruktúry. Zeleň pri komunikáciách je v sídle na dobrej úrovni. Tvoria ju trávnaté pásy s výsadbou vzrastlej zelene. Zeleň pozdĺž kanálov a tokov je dostatočne zastúpená.

Návrh

Plochy verejnej zelene, najmä verejné parky a cintoríny:

- navrhujeme parkovú úpravu – pri stavbách (kostol, obecný úrad, centrálny priestor).
- revitalizácia a rozšírenie parku - lokalita (6).
- revitalizácia historického parku , rozšírenie rozlohy parku (11),
- revitalizácia cintorínov.

Sprievodnú a izolačnú zeleň

Navrhujeme okolo cintorína izolačnú a areálu poľnohospodárskeho družstva. Výsadbu navrhujeme previesť v šírke min. 5m. Pozdĺž cesty tr. I. a III. triedy mimo ochranné pásmo cesty, navrhujeme sprievodnú zeleň resp. vetrolam.

3.14.7.2 Zeleň k náhradnej výsadbe

Plochy pre náhradnú výsadbu zelene:

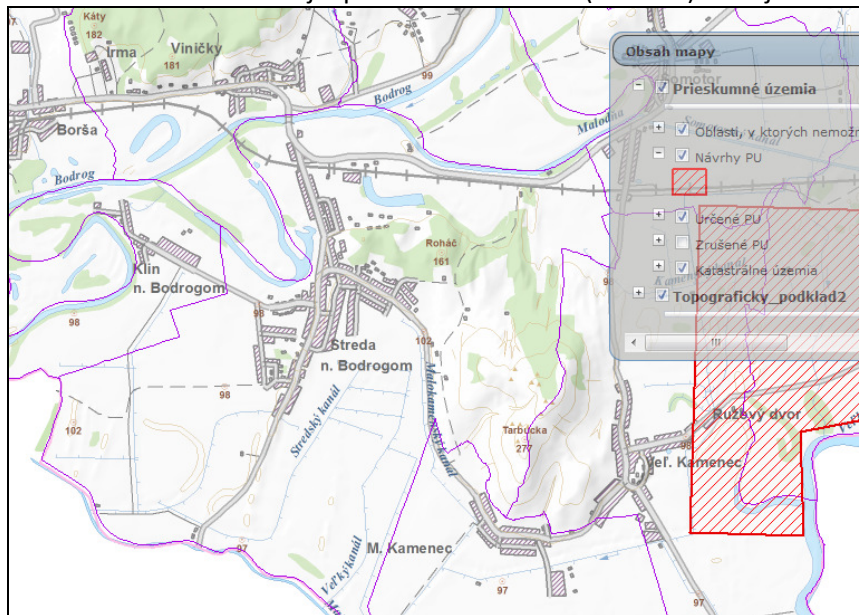
- navrhujeme parkovú úpravu – pri stavbách (kostol, obecný úrad, centrálny priestor, pri vodnej ploche).
- revitalizácia a rozšírenie parku - lokalita (6).

- revitalizácia historického parku , rozšírenie rozlohy parku (11),
- revitalizácia obecného cintorína.

3.15 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

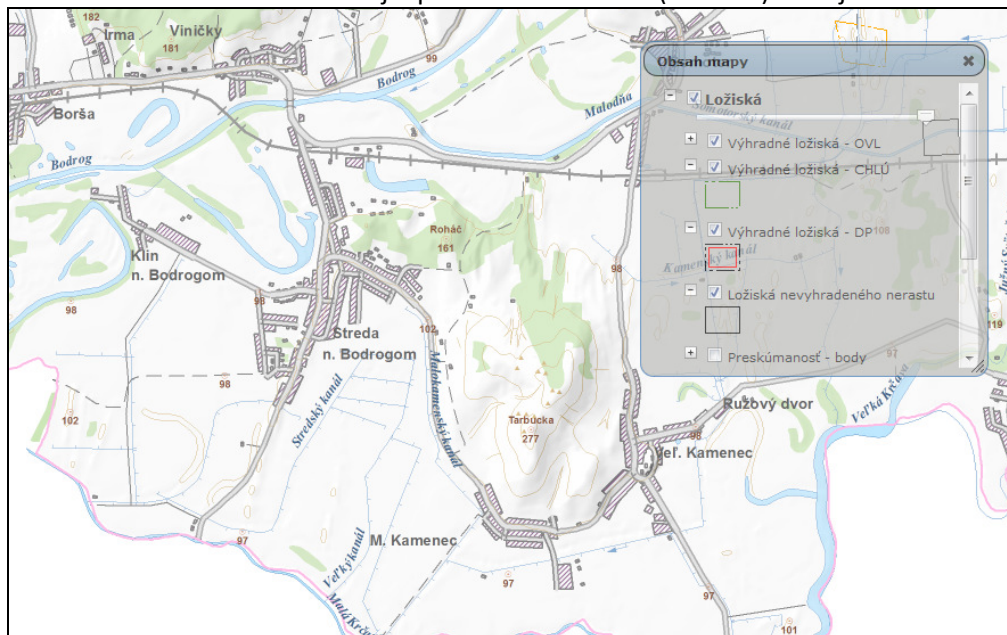
3.15.1 Ťažba nerastných surovín

V rámci k. ú. obce sa nenachádzajú prieskumné územia (Obr. č.1). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava



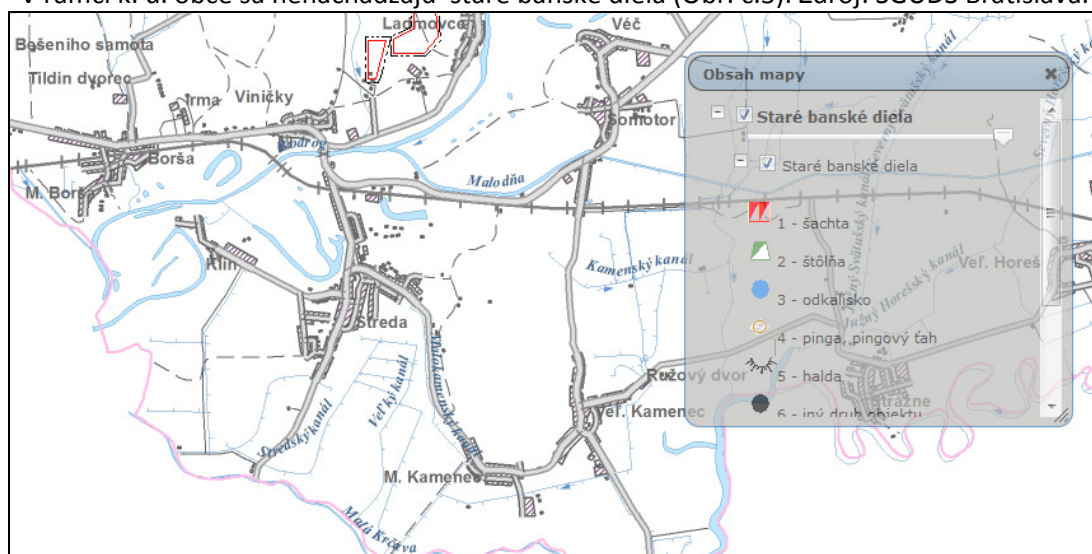
3.15.2 Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory

V rámci k. ú. obce sa nenachádzajú prieskumné územia (Obr. č.2). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava



3.15.3 Staré banské diela

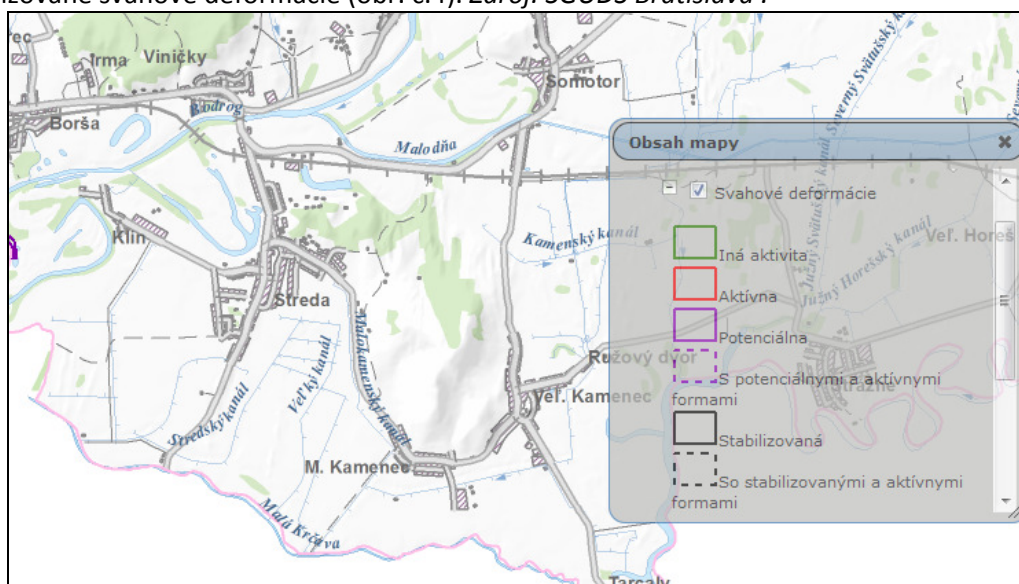
V rámci k. ú. obce sa nenachádzajú staré banské diela (Obr. č.3). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava.



Obr. č. 3 Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava.

3.15.4 Svahové deformácie

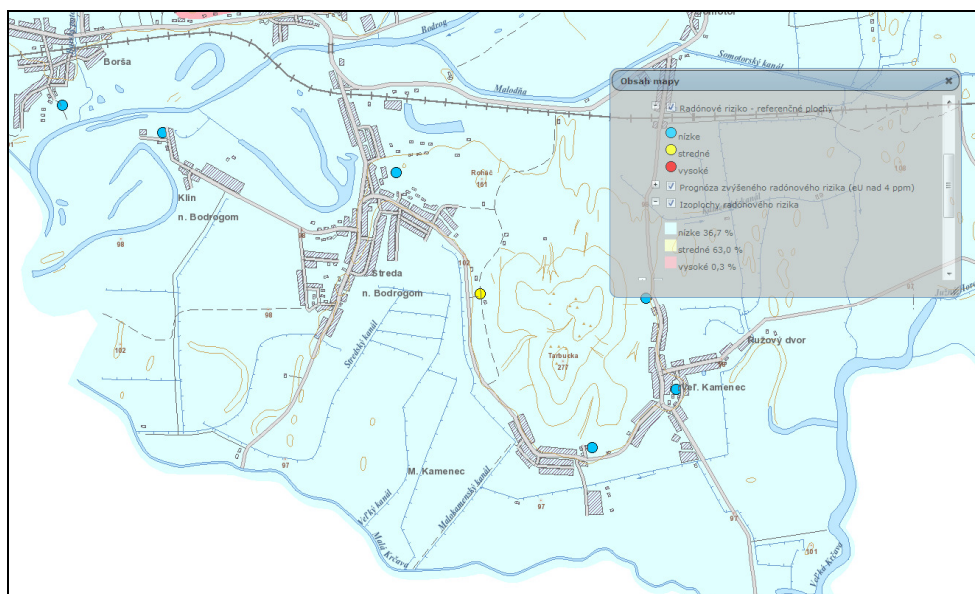
V katastrálnom území obce nie sú evidované potenciálne svahové deformácie a stabilizované svahové deformácie (obr. č.4). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava .



Obr. č. 4 Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

3.15.5 Radónové rizika

Katastrálne územie obce spadá do nízkeho (1) a stredného (1) radónového rizika - referenčné plochy (2) (cU nad 4 ppm). Izoplochy radónového rizika (2) nízke 36,7% (13). Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava (Obr. č.5)



Obr. č. 5. Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

Podľa §20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

3.16 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

V riešenom území sa nachádzajú plochy, ktoré si vyžadujú zvýšenú ochranu:

- Európska sieť chránených území: Natura 2000 - Chránené vtáčie územie (SKCHV015 Medzibodrožie)
- Územie európskeho významu: Tarbucka (SKUEV0019), Bodrog (SKUEV0236).
- Chránené územia: Veľkoplošné chránené územia - CHKO Latorica, Maloplošné chránené územia - NPR Tajba, PR Tarbucka.
- Biokoridor: Nadregionálny biokoridor (NB/3) Latorický luh – Tajba – Kašvár – hr. Maďarsko,
- Územie chránené podľa medzinárodných dohovorov - mokrade národného (celoštátneho) významu - Tajba.
- Historický park.
- Vinohrady - vinice.

3.17 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP

Podľa Štatistického úradu SR k 31.12.2012 malo k.ú. obce celkovú výmeru 2263,24 ha. Poľnohospodárska pôda (PP) zaberá 1725,43 ha, z toho orná pôda tvorí 1204,74 ha, vinice 75,71 ha, záhrady 92,90 ha a trvalé trávne porasty 352,06 ha. V k. ú. obce nie sú evidované chmeľnice a ovocné sady. Podiel PP z celkovej rozlohy k. ú. obce je 76,24 %.

Nepoľnohospodárska pôda má rozlohu 356,18ha, pričom vodná plocha zaberá 78,19 ha,

zastavané plochy a nádvoria 84,25 ha a ostatné plochy 193,74 ha čo predstavuje 15,74% z celkovej výmery katastra.

Lesné pozemky majú rozlohu 181,63 ha čo predstavuje 8,03% z celkovej výmery katastra.

V zmysle Nariadenia Vlády SR č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP (ďalej len „nariadenie vlády“) sú od 1.4.2013 v katastrálnom území obce Streda nad Bodrogom chránené PP s týmito kódmi bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“):

Katastrálne územie	Skupina BPEJ	BPEJ 7. miest. kód
Streda nad Bodrogom (kód KÚ 858978)	5	0306002, 0306005, 0311002, 0311005

Pri spracovaní návrhu sa vychádzalo aj z týchto obmedzujúcich faktoroch:

- Navrhovaný územný rozvoj obce mimo zastavané územie v severnej časti (záber č.1) je pre verejnú zeleň pozdĺž cesty tr. I.
 - Celé riešené územie obce je na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde. Z tohto dôvodu nebolo možné navrhnuť inú plochu pre navrhované funkčné využitie, nebolo možné uvažovať s inou alternatívou riešenia - Alt.O.
 - Záber bol navrhnutý len v najnevyhnutnejšej miere tak, aby došlo k logickému zarovnaníu a doplneníu zastaveného územia bez podstatných zásahov do hospodárenia na poľnohospodárskej pôde.
- Navrhovaný územný rozvoj obce mimo zastavané územie vo východnej časti (záber č.2, č. 3, 4, 6, 7, 10, 37, 38) je pre plochy verejnej zelene, občianskej vybavenosti, služieb pre dopravu, poľnohospodársku výrobu a výrobu a skladové hospodárstvo.
 - Navrhované riešenie nadväzuje na jestvujúce plochy, čím predstavuje pokračovanie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia.
 - Umožňuje optimálne dopravné napojenie navrhovaných rozvojových lokalít na jestvujúci komunikačný systém obce a na jestvujúcu infraštruktúru.
 - Celé riešené územie obce je na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde. Z tohto dôvodu nebolo možné navrhnuť inú plochu pre navrhované funkčné využitie, nebolo možné uvažovať s inou alternatívou riešenia - Alt.O.
 - Záber bol navrhnutý len v najnevyhnutnejšej miere tak, aby došlo k logickému zarovnaníu a doplneníu zastaveného územia bez podstatných zásahov do hospodárenia na poľnohospodárskej pôde.
- Navrhovaný územný rozvoj obce mimo zastavané územie v južnej časti (záber č.5, 30, 33b) je pre bytovú zástavbu - rodinné domy.
 - Navrhované riešenie predstavuje pokračovanie priestorového usporiadania a funkčného využitia obce realizovaného v 60-90-tych rokoch minulého storočia.
 - Umožňuje optimálne dopravné napojenie navrhovanej lokality na jestvujúci komunikačný systém a na jestvujúcu infraštruktúru.
 - Celé okolité územie je na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde. Z tohto dôvodu nebolo možné navrhnuť inú plochu pre daný rozvoj, nebolo možné uvažovať s inou alternatívou riešenia - Alt.O.
 - Záber bol navrhnutý len v najnevyhnutnejšej miere tak, aby došlo k logickému zarovnaníu a doplneníu územia bez podstatných zásahov do hospodárenia na poľnohospodárskej pôde.

Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie			
Rekapitulácia:			tab.č.3
Streda nad Bodrogom	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne (ha)	Spolu (ha)
Výmera celkom	35,0283	16,3281	51,3564
z toho: PP	23,1735	14,6994	37,8729
z toho:			
orna pôda	5,1022	11,6897	16,7919
záhrady	17,9517	2,6837	20,6354
TTP	0,1196	0,3260	0,4456
nepoľnohospodárska pôda	12,6704	1,6287	14,2991
z toho:najkvalitnejšia poľnohospod. pôda	16,6967	8,2720	24,9687
Rekapitulácia lesných pozemkov:			
	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne (ha)	Spolu (ha)
Celkový záber LP:	0,0000	0,0000	0,0000

Podrobné zdôvodnenie navrhovaného riešenia záberu pôdneho fondu je v samostatnej textovej časti a tabuľkovej časti: *Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely a v grafickej prílohe (výkres č.07/St).*

Záber lesnej pôdy sa nenavrhuje.

3.18 NÁVRH NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH PODKLADOV, ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A INEJ DOKUMENTÁCIE PRE ČASTI RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Pre stanovenie podrobnejších zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, umiestnenia stavieb na pozemkoch a zastavovacích podmienok jednotlivých stavebných pozemkov navrhuje sa zabezpečiť vypracovanie územného plánu zóny, resp. územnoplánovacích podkladov a inej dokumentácie pre tieto časti riešeného územia: navrhovaná revitalizácia centrálného priestoru obce, športové areály.

Navrhnutá podrobnejšia dokumentácia bude vypracovaná v poradí podľa lokalizácie rozvojových zámerov obcí. Pre dosiahnutie požadovanej presnosti výstupov z vyššie uvedenej dokumentácie je potrebné zabezpečiť aktuálny geometrický plán, zameranie inžinierskych sietí a výškopis územia obytných súborov v príslušnej mierke.

3.19 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Územný plán je výsledkom komplexného zhodnotenia riešeného územia. Je priemetom všetkých záujmov a vzťahov. Návrh územného plánu obsahuje urbanistickú koncepciu, ktorá označuje spoločnú myšlienku a zámer ako usporiadať dedinu a stavať v nej tak, aby to nebolo len účelné ale aj pekné. Urbanistická koncepcia určila jednotný zámer zástavby, vymedzila ťažiská či centrum obce. Urbanistická koncepcia nemá na mysli len individuálne záujmy stavebníkov domov, ale sa zamerala na spoločné vybavenie obce.

Územný plán má pripravenú koncepciu spoločensko-kultúrneho významu, určuje kde, čo a ako stavať s predvídavosťou potrieb budúcnosti. Nebudú to len nové stavebné pozemky pre rodinné domy, budú to hlavne pozemky pre stavby zabezpečujúce novú prosperitu a spoločenský život obce. Návrh ÚPN O vymedzil územie s týmto poslaním, očakáva od občanov pochopenie

pre stavby verejného záujmu.

Navrhovaný rozvoj znamená nárast stavu obyvateľov, to ale nevyvolá také územno-technické dôsledky, ktoré by znamenali zvýšené nároky na nadradený systém technickej infraštruktúry.

Environmentálne hodnotenie

Územný plán akceptuje limity a obmedzenia vyplývajúce z ochrany prírody. Návrh ÚPN-O citlivo rieši ďalší rozvoj obce s minimálnym zásahom do prírodného prostredia. Pre lepšie životné prostredie v navrhovaných nových lokalitách obec navrhujeme odvedenie odpadových vôd ČOV Streda nad Bodrogom.

Územno - technické dôsledky

ÚPN Obce hodnotí a rieši rozvoj technickej vybavenosti celej obce. Navrhuje spôsob zásobovania vodou, elektrickou energiou, odkanalizovanie a odvedenie splaškovej kanalizácie do ČOV. Úpravou šírkových pomerov miestnych komunikácií a dobudovaním chodníkov a zastavovacích pruhov AD a parkovísk pri zariadeniach občianskej vybavenosti.

Kontinuita s minulosťou

Z hľadiska štruktúry osídlenia patrí obec do piatej veľkostnej skupiny (2000-4999obyv.) obcí v Košického kraji. Nachádza sa v suburbárnom pásme mesta Kráľovský Chlmec a Trebišov. Je typickým vidieckym sídlom v zázemí mesta Kráľovský Chlmec, ktoré pre osídlenie vo svojom okolí saturuje potreby vyššieho občianskeho vybavenia a poskytuje pracovné príležitosti. Väzby obce na mesto Kráľovský Chlmec a Trebišov sú podporené aj komunikačným prepojením po ceste tr. I. a tr. III.

V súlade so záväznými výstupmi ÚPN – VÚC Košického kraja je potrebné posilňovať väzby medzi mestom a jeho vidieckym zázemím a vytvárať rovnocenné kultúrne a sociálne prostredie, pričom treba zachovať vidiecky charakter osídlenia a ráz krajiny s prírodnými a urbanistickými špecifikami. V týchto intenciách je potrebné v Územnom pláne obce riešiť ďalší rozvoj obce.

Regionálna architektúra

Na území obce prevláda orná pôda, ktorej rozloha je 1204,74 ha čo predstavuje 53,22% z celkovej výmery 2263,24 ha katastra obce. Urbanizácia obce prebiehala pozdĺž hlavnej komunikácii s rozširovaním zástavby smerom severojužným. Pre priestorovú štruktúru je charakteristická jednopodlažná, miestami dvojpodlažná zástavba rodinných domov postavených prevažne v povojnovom období.

Zastavané územie je narušené cestou železničnou traťou, cestou tr. I. a III.

Dominantou obce sú:

- Kaštieľ Szerdahelyiovco (Vécseyovcov) ÚZPF č.42/1, Hlavná ulica č.174.
- Park / park pri kaštieli ÚZPF č. 42/2.
- Múr hradbový ÚZPF č. 42/3. Nachádza sa vo východnej časti areálu kaštieľa. Prevládajúci sloh - renesancia. Doba vzniku 16.-17.str.
- Pivnica ÚZPF č. 42/4. Prevládajúci sloh - renesancia. Nachádza sa v severovýchodnej časti areálu kaštieľa. Doba vzniku 16.-17. st.
- Brána Opevnenia I. - Ruiny / Západná brána (prejazdový solitér) ÚZPF č. 42/5
- Brána Opevnenia II. - Ruiny / Východná brána (prejazdový solitér) ÚZPF č. 42/6,
- Bašta / Juhozápadná bašta ÚZPF č. 42/7.
- Rímskokatolícky Kostol Sv. Karmelskej Panny Márie, ÚZPF č. 43/1,
- Gréckokatolícky chrám Sv. Michala archanjela, ÚZPF č. 44/1.
- Pomník padlým v I. sv. vojne, ÚZPF č. 1655/1.
- Kostol reformovanej cirkvi postavený v roku 1844.

- Domov dôchodcov je umiestnený v barokovom kaštieli rod. Oroszovcov z 19.storočia.
- Kúria baróna Jána Jósika postavená v druhej polovici 19. storočia.
- Kúria baróna Maillotta z roku 1902.
- Mailottovská veľká sýpka.
- Stará národná škola postavená koncom 19. storočia (bývala základná škola).
- Staré doskové náhrobné kamene a kamenné kríže na katolíckom, gréckokatolíckom a kalvínskom cintoríne.
- Národná prírodná rezervácia Tajba.

Z hľadiska širších väzieb je pre obec špecifické, že sa nachádza v suburbánnom pásme okresného mesta Trebišov v turisticky zaujímavom prírodnom prostredí vodného toku Bodrog.

Záver

Obec po eliminácii negatívnych vplyvov má potenciú životaschopného organizmu. Prvoradými sú pracovné príležitosti, tieto vo výhlade zabezpečuje dostupný priemysel v okresnom meste Kráľovský Chlmec a Trebišov.

V širších súvislostiach je významným faktorom rozvoja sídelného útvaru stav životného prostredia. Budúcnosť obce je závislá na čistote ovzdušia ako dôležitom ukazovateli stavu zdravého životného prostredia.

Budúcnosť obce je možné spájať s vidieckou turistikou.

Návrh ÚPN-O výrazne stavia územný rozvoj obce na ochrane a využití potenciálu krajiny. Ekostabilizačný systém je pilierom budúcnosti obce.

3.20 ZÁVÄZNÁ ČASŤ

3.20.1 Zoznam verejnoprospešných stavieb

Stavby spojené s realizáciou záväzných regulatívov ÚPN obce sú verejnoprospešné. Na uvedené stavby sa vzťahuje zákon č.50/1976 Zb. a zákon č.282/2015 o vyvlastnení pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 01.07.2016.

3.20.1.1 Stavby pre verejnoprospešné služby

VPS – 1 Stavby pre občiansku vybavenosť

- VPS 1.1 Športovo rekreačné plochy a občianska vybavenosť nesúkromného charakteru (3).
- VPS 1.2 Plochy verejnej zelene nesúkromného charakteru (6), (11)
- VPS 1.3 Plochy občianskej vybavenosti nesúkromného charakteru. (8), (10)
- VPS 1.4 Športovo rekreačné plochy nesúkromného charakteru. (9)
- VPS 1.5 Plocha pre rozšírenie cintorína.
- VPS 1.6 Výstavba prístaviska (*VPS podľa záväznej časti ZaD 2017 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce*).

3.20.1.2 Stavby verejného technického vybavenia

VPS – 2 Stavby pre dopravu:

- VPS 2.1. Cesty I. triedy, ich preložky, rekonštrukcie a úpravy vrátane ich prietahov v základnej komunikačnej sieti miest - *cesta č. I/79 v úsekoch preložiek Sečovská Polianka – Dvorianky (napojenie na diaľnicu D1) – obchvat sídiel Hriadky, Dvorianky, Vojčice, Trebišov – Milhostov, Veľaty, Čerhov, Slovenské Nové Mesto, Svätušie, Čierna s napojením štátnu hranicu s Ukrajinou - (VPS podľa záväznej časti ZaD 2017 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).*
- VPS 2.2. Cesty: *rekonštrukcie existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií do 3,5 t v súlade s platnými medzinárodnými dohodami (VPS podľa záväznej časti ZaD 2014 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).*
- VPS 2.3. Rekonštrukcia v zastavanom území obce cesty III/3686, III/3687, III/3688 a III/3691 v kategórií MZ 8,5 (8,0)/50 v zmysle STN 736110 v úseku od križovania s cestou I/79 a jej dopravných zariadení vrátane cestných mostov a dopravných nájazdov vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.
- VPS 2.4. Rekonštrukcia obslužných a prístupových komunikácií a dopravných zariadení vrátane cestných mostov a dopravných nájazdov, parkovacích plôch vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.
- VPS 2.5. Rekonštrukcia peších komunikácií vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.
- VPS 2.6. Výstavba cyklotrás vyznačených v grafickej časti dokumentácie územného plánu.
- VPS 2.7. Železničná trať: modernizácia železničnej trate hlavného magistralného ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou na rýchlosť 120 – 160 km/hod *(VPS podľa záväznej časti ZaD 2017 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).*
- VPS 2.8. Vodná doprava:
- výstavba vodnej cesty v úseku hranica s Maďarskom - Streda nad Bodrogom - Ladmovce *(VPS podľa záväznej časti ZaD 2017 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).*
 - výstavba prístavísk v Streda nad Bodrogom ... *(VPS podľa záväznej časti ZaD 2017 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).*

VPS – 3 Stavby pre vodné hospodárstvo:

- VPS 3.1. Stavby zásobovacích a výtlačných vodovodných potrubí a technických zariadení pre zásobovanie vodou.
- VPS 3.2 Stavby hlavných zberačov kanalizačnej siete a koridory trás nadväzujúcich uličných stôk v obci.
- VPS 3.3 Výstavba čistiarnie odpadových vôd (ČOV) a čerpacích staníc.
- VPS 3.4 Hrádza na toku Bodrog: rekonštrukcia, výstavba hrádz alebo úprava korýt tokov; 5.6.1. na toku Bodrog - v celom úseku od štátnej hranice *(VPS podľa záväznej časti ZaD 2017 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).*

VPS – 4 Stavby pre energetické zariadenia, telekomunikácie, rozvod plynu:

- VPS 4.1 Stavby trás VN a NN elektrickej siete. Stavba 22 kV káblových elektrických vedení pre napojenie nových lokalít.
- VPS 4.2 Stavba novej VN prípojky a presun trafostanice TR2/1100 pri HD. Navrhovaná kiosková TS.
- VPS 4.3 Stavba novej VN prípojky a trafostanice TR na parc. č. 1902. Navrhovaná kiosková TS.

- VPS 4.4 Stavba telekomunikačnej káblovej siete a súvisiacich technologických zariadení.
VPS 4.5 Stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy.
VPS 4.6 Stavby rozšírenia STL rozvodov plynu vyznačených.
VPS 4.7 Stavby diaľkových optických káblov v trasách, Kráľovský Chlmec – Slovenské Nové Mesto..... (VPS podľa záväznej časti ZaD 2017 ÚPN-VÚC Košického kraja vzťahujúce sa na riešené územie obce).

VPS – 5 Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia:

VPS-5.1. Zberný dvor - severná časť zast. územia – lokalita 5.

4. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

V doplňujúcich údajoch územného plánu obce sa uvádzajú číselné údaje, tabuľky, prehľady, grafy a iné údaje, ktoré nie je účelné uvádzať v texte.

5. DOKLADOVÁ ČASŤ

Samostatná príloha dokumentácie.

V Michalovciach, 10.2017

Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ